

REFERAT Byrådet d. 26-06-2019

Mødedato Onsdag d. 26. juni 2019 kl. 17:00

Mødested Byrådssalen, Skelbækvej

Mødedeltagere Thomas Andresen, Kirsten Nørgård Christensen, Lars Kristensen, Eivind Underbjerg Hansen, Philip Tietje, Jens Wistoft, Søren Frederiksen, Thomas Juhl, Ditte Vennits Nielsen, Bent Sørensen, Ejler Schütt, Arne Leyh Petersen, Jette Julius Kristiansen, Ida Smed, Jane Thorgeirsson, Kurt Andresen, Erwin Andresen, Rasmus Elkjær Larsen, Jan Riber Jakobsen, Jens Bundgaard Nielsen, Michael Christensen, Egon Madsen, Jonas Haase, Dorrit Knudsen, Erik Uldall Hansen, Kim Brandt, Povl Kylling Petersen, Signe Bekker Dhiman, Christian Panbo, Karsten Meyer Olesen, Martin Ugilt Thomsen, Lone Bakowsky

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden og procedurespørgsmål.....	3
Beslutningsforslag i h.t. styrelseslovens §11 - Apple.....	4
Ejerstrategi for Aabenraa Havn.....	5
Frigivelse af rådighedsbeløb, mobilitetsplan.....	6
Frigivelse af rådighedsbeløb, stoppestedsprojekt.....	7
Tryghed i det offentlige rum.....	9
Tilskud til bustransport for unge under 18 år.....	10
Forslag til Lokalplan nr. 109, Kommuneplantillæg nr. 30 samt miljøvurdering - Ejendom ved Store	12
Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 90-1 Hærvejsskolen.....	14
Leasingaftale - tjenestebiler Børn og Familie.....	15
Frigivelse af anlægsbevilling til ekstraordinære vedligeholdelsesopgaver i svømmehaller og frilufts	16
Frigivelse af anlægsbevilling vedrørende Halpuljen til større og mindre vedligeholdelsesopgaver....	18
Lukket: LUKKET - Salg af areal.....	19
Lukket: LUKKET - Ekspropriation til dobbeltrettet cykelsti, 2. etape Gl. Ribevej.....	20
Lukket: LUKKET - Erhvervelse af areal.....	21
Lukket: LUKKET - Formanden orienterer.....	22

Punkt 104: Godkendelse af dagsorden og procedurespørgsmål

19/48

Indstilling

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at dagsorden godkendes.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Lone Bakowsky indtrådt som suppleant for Philip Tietje, og dagsorden godkendt.

Punkt 105: Beslutningsforslag i h.t. styrelseslovens §11 - Apple

19/42105

Sagsfremstilling

Enhedslistens byrådsgruppe v/byrådsmedlem Jens Bundgaard Nielsen har i henhold til styrelseslovens §11 den 18. juni 2019 fremsendt følgende beslutningsforslag:

" Apple`s kortfattede telefoniske meddelelse om at deres forretningsinteresser ikke længere er forenelige med at etablere sig ved Kassø, har umiddelbart en række logiske konsekvenser. Ikke mindst for den datacenterstrategi, som var tænkt som en sammenhængende drejebog for de væsentligste aktiviteter og initiativer som følge af de muligheder, som ikke mindst Apple`s tilstedeværelse ved Kassø ifølge kommunen åbnede op for.

Således forekommer det helt indlysende, at det helt overordnede mål om flere arbejdspladser og øget bosætning i Aabenraa Kommune afledt af datacentre, foreløbigt må sættes på stand by. Samtidigt står det ved gennemgang af datacenterstrategien klart, at en række af de seks overordnede delmål som minimum bør revurderes. Dels set i lyset af Apple`s aflysning af sine aktiviteter ved Kassø, og dels fordi der ikke på nuværende tidspunkt synes at være noget, der ligner bindende tilsagn fra bl.a. Google om at ville udgøre grundlaget for en realisering af de mål og delmål, som datacenterstrategien bygger på."

Enhedslisten skal derfor foreslå følgende:

at der foretages den nødvendige redaktionelle og indholdsmæssige revurdering af kommunens nuværende datacenterstrategi, så den fremstår retvisende i forhold til den nye realitet som følge af Apple`s afmelding af sine aktiviteter ved Kassø

at den reviderede datacenterstrategi forelægges byrådet i oktober måned 2019 med henblik på politisk stillingtagen til de foretagne redaktionelle og indholdsmæssige justeringer

at der udarbejdes en økonomisk balance, som giver byrådet det nødvendige overblik over de foreløbige kommunale indtægter og udgifter i relation til kommunens aktiviteter og initiativer i relation til udvikling og realisering af strategier og planlægning vedr. Apple og de øvrige påtænkte datacentre, incl. forbrug af personaleressourcer m.v.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

1. at ikke godkendt, idet 20 stemte imod (V, O, S, C) og 11 stemte for (A, F, Ø),
2. at ikke godkendt, idet 20 stemte imod (V, O, S, C) og 11 stemte for (A, F, Ø), og
3. at ikke godkendt, idet 29 stemte imod (V, O, S, C, A) og 2 stemte for (F, Ø).

Punkt 106: Ejerstrategi for Aabenraa Havn

19/27090

Sagsfremstilling

Byrådet har i juni 2018 vedtaget en ny vækststrategi, hvor visionen bl.a. er at være drivkraft for samarbejde og udvikling i en dynamisk grænseregion. Aabenraa Havn er en naturlig del af denne vision. Derfor blev der i efteråret 2018 igangsat en revision af kommunens ejerstrategi for Aabenraa Havn.

Ejerstrategien varetager Aabenraa Kommunes interesser som ejer af havnen.

Den nuværende ejerstrategi er godkendt af Byrådet 17. september 2014. Med nye udviklingsmuligheder for havnen på Ensted og ønske om byudvikling på havnens arealer nord for Kilen er det vurderet, at der er behov for en revision af ejerstrategien. Desuden er der optræk til en ny havnelov, som kan resultere i, at havnen skal omdannes til aktieselskab. Derfor indledtes i efteråret 2018 en proces, hvor Aabenraa Kommune i tæt dialog med havnen og med løbende inddragelse af Økonomiudvalget har udarbejdet forslag til ny ejerstrategi, som indstilles til godkendelse.

Aabenraa Kommune vil med den nye ejerstrategi sikre, at Aabenraa Havn fortsat skal være en konkurrencedygtig og attraktiv erhvervshavn. Kommunen ønsker, at havnen drives efter langsigtede finansielle bæredygtighedsprincipper og bidrager til vækst og udvikling af erhvervslivet i Aabenraa Kommune og i de omkringliggende regioner, herunder Nordtyskland. Kommunens konkrete mål og visioner for havnens udvikling er opdelt i 3 områder, henholdsvis arealerne ved det tidligere Enstedværk, arealerne nord for Kilen og den øvrige erhvervshavn.

Ejerstrategien skal skabe klarhed for havnens bestyrelse, direktion, ledere og medarbejdere om kommunens mål for havnen, så havnens ledelse kan varetage kommunens interesser bedst muligt. Derfor har udkastet været til bemærkninger i havnebestyrelsen.

Bestyrelsen for Aabenraa Havn har bemærkninger, som er gengivet og kommenteret af forvaltningen i bilag Høringsnotat.

Det er forvaltningens vurdering, at høringssvaret giver anledning til at ændre ejerstrategiens beskrivelse af ambitionen i forhold til antal arbejdspladser samt til en justering af teksten i økonomiafsnittet. Havnebestyrelsens øvrige bemærkninger giver efter forvaltningens opfattelse ikke anledning til justeringer.

Indstilling

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller, at ejerstrategi for Aabenraa Havn godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 04-06-2019

Anbefales godkendt, idet ordet varetage udskiftes med tydeliggøre under afsnit "Formål og værdier".

Afbud: Erwin Andresen.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Ejerstrategi Aabenraa Havn

Aabenraa Havns bestyrelses høringssvar ejerstrategi - Aabenraa Havns bestyrelses høringssvar til ny ejerstrategi underskrevet 27. maj 2019.pdf

Høringsnotat til ejerstrategi havnen

Kort over havneområder

Punkt 107: Frigivelse af rådighedsbeløb, mobilitetsplan

19/23812

Sagsfremstilling

Denne sag omhandler frigivelse af budget til udarbejdelse af en mobilitetsplan for Aabenraa kommune. Der er afsat 0,5 mio. kr. i rådighedsbeløb til udarbejdelse af planen, som skal bidrage til øget mobilitet. En mobilitetsplan kan udarbejdes med det formål at understøtte f.eks. politikker, vækststrategi eller sætte retning på udvikling af trafikale eller vejtekniske tiltag i vores kommune.

Flere større byer i Danmark har udarbejdet mobilitetsplaner, og der er oftest forskellige formål med planerne. At sikre øget mobilitet kan f.eks. afhjælpe trængselsproblemstillinger i bykerner - enten fordi trafikanter flytter transportform eller ændrer adfærd. Mobilitetsplanlægning kan også understøtte bæredygtige og miljøvenlige transportformer eller fokusere på tilgængeligheden til erhvervsvirksomheder eller turisme. En mobilitetsplan kan også indeholde grundlæggende forudsætninger for byomdannelses- eller byudviklingsprojekter.

I Aabenraa Kommune vil mobilitetsplanlægningen tage afsæt i kommunens vækststrategi, som det naturlige sted at finde de indsatsområder eller ”fyrtårne”, som en mobilitetsplan skal rumme.

Forslag til proces

Kultur, Miljø og Erhverv foreslår en proces, hvor der gennem involvering og beslutninger i Vækstudvalget for Land og By og Teknik- og Miljøudvalget udpeges indhold og indsatsområder, som planen skal afspejle. Forvaltningen vil gennem udvalgenes involvering sikre, at planens fokusområder identificeres og tidsperspektiver for realisering kan afvejes mod hinanden.

For at finde de bedste løsninger anbefaler Kultur, Miljø og Erhverv, at der afholdes workshops i mindst to trin med interessenter fra forskellige trafikantgrupper, som i samspil skal medvirke til at finde udfordringer og behov og pege mod de fælles bedste løsninger til planen.

Herefter vil planlægningsarbejdet blive igangsat og planens forskellige elementer blive sat sammen til en samlet digital plan, som interessenterne får mulighed for at kvalificere.

Planen vil blive udarbejdet med bistand fra eksterne rådgivere med erfaring i mobilitetsplanlægning. Den endelige procesplan vil blive udarbejdet i samarbejde med rådgiveren.

Det forventes, at processen for tilblivelse af en mobilitetsplan vil kunne gennemføres i indeværende år.

Økonomi og afledt drift

Der er på investeringsoversigten 2019-2022 afsat 0,5 mio. kr. i rådighedsbeløb til ”Mobilitetsplan” under Teknik- og Miljøudvalget.

Indstilling

Kultur, Miljø og Erhverv indstiller, at der meddeles anlægsbevilling på 0,5 mio. kr. til udarbejdelse af mobilitetsplan finansieret af afsatte rådighedsbeløb, som frigives.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 29-05-2019

Anbefales godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt.

Punkt 108: Frigivelse af rådighedsbeløb, stoppestedeprojekt

19/38348

Sagsfremstilling

På investeringsoversigten er der for 2019 afsat et rådighedsbeløb på 1 mio. kr. til opgradering og harmonisering af busstoppesteder i Aabenraa Kommune.

Baggrunden for afsætning af rådighedsbeløbet skal findes i resultaterne fra en samlet analyse og handlingsplan for stoppesteder, som i 2016-2017 blev gennemført med tilskud fra Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen.

Teknik- og Miljøudvalget besluttede i august 2017, at handlingsplanen realiseres i takt med de økonomiske muligheder inden for politikområdet Kollektiv trafik. Der blev efterfølgende truffet beslutning i Byrådet om afsætning af et rådighedsbeløb.

Analysen og den tilhørende handlingsplan peger på en række forhold, som kan forbedres på de eksisterende stoppesteder, f.eks. vedrørende manglende læskærme, cykelparkering, fliser eller belysning.

Handlingsplanen prioriterer indsatsen således:

- Opsætning af realtidstavler
- Nødvendig opgradering af maxistop (med mere end 1000 passagerer om ugen)
- Fjernelse af overflødig stoppestedsudstyr
- Nødvendig opgradering af mediumstop (50 – 1000 passagerer om ugen)
- Tjek af udstyr ved ministop (under 50 passagerer om ugen)

Kultur, Miljø & Erhverv anbefaler her en frigivelse af rådighedsbeløbet til gennemførelse af opgraderinger m.m., som angivet ovenfor. Handlingsplanen indeholder tiltag for ca. 5,8 mio. kr. Det afsatte rådighedsbeløb vil række til realtidstavler, opgradering af maxistop, fjernelse af overflødig udstyr og til opgradering af en del mediumstop. Der vil under alle omstændigheder blive lavet en konkret vurdering for hvert stoppested.

Aabenraa Kommunes opsætning af egne realtidstavler i tilskudsprojektet er afsluttet, men der mangler en opsætning af nogle realtidstavler som Sydtrafik har sørget for at indkøbe til kommunerne. Tavlerne vil blive opsat på stationsbygninger i Aabenraa, Rødekro og Tinglev, samt ved tre store stoppesteder.

Opgraderingen af mediumstop udgør den tungeste post rent økonomisk, og her vil der blive prioriteret fra den vigtigste ende. Prioriteringen sker bl.a. på baggrund af passagertal, som nu foreligger ret præcist via rejsekortdata.

Uanset at der som udgangspunkt ikke er anlægsmidler til udstyr ved ministop, vil disse stoppesteder ikke blive glemt, idet der for få midler er mulighed for at flytte udstyr hen til ministop, hvor der måtte være et konkret behov. Samtidig har Kultur, Miljø & Erhverv fået produceret nogle prisbillige læskærme af træ, som vil kunne opsættes på udvalgte ministop, såfremt der konkret er behov herfor. Læskærme af træ vil kun blive anvendt i landområder.

Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at der gives anlægsbevilling til harmonisering og opgradering af stoppesteder, som angivet i sagsfremstillingen, finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 1 mio. kr. i 2019, som frigives.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 29-05-2019

Anbefales godkendt.

Christian Panbo(A) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt.

Punkt 109: Tryghed i det offentlige rum

19/23771

Sagsfremstilling

Denne sag handler om behandling af forslag fra §17 stk. 4 udvalget - Ung i Aabenraa om forbedring af trygheden i Aabenraa bys byrum. Teknik- og Miljøudvalget har den 3. april 2019 behandlet sagen "Tryghed og overvågning i Aabenraa Kommune", og sagen er efterfølgende godkendt i Økonomiudvalget.

Teknik- og Miljøudvalget har anmodet §17 stk. 4 udvalget - Ung i Aabenraa om forslag til at forbedre trygheden. Forslagene bliver behandlet på Teknik- og Miljøudvalgets møde 29. maj 2019 og efterfølgende i Økonomiudvalget.

§17 stk. 4 udvalget - Ung i Aabenraa bemærker, at Aabenraa by generelt er tryk. Udvalget anbefaler, at de bilagte udfordringer/opgaver fra tryghedsvandringen den 15. marts 2019 bliver udbedret.

Kultur, Miljø og Erhverv har eftersat forholdene ved de 5 forhold, som alle med en mindre indsats kan tilpasses i forhold til observationerne fra tryghedsvandringen. Forvaltningen er i gang med at prissætte opgaverne, som primært handler om tilpasning af belysning. Det vurderes, at udbedringerne kan udføres inden for de afsatte 0,1 mio. kr., og at den efterfølgende afledte drift kan optages af Teknik- og Miljøudvalgets driftsbudget. I vedlagte bilag er der redegjort for løsningsforslag for 0,04 mio. kr..

Indstilling

Kultur, Miljø og Erhverv indstiller,

at §17 stk. 4 udvalget - Ung i Aabenraas anbefalinger tages til efterretning, og

at der omplaceres 0,040 mio. kr. til overvågning i det offentlige rum fra Økonomiudvalget til Teknik- og Miljøudvalget under politikområdet "Vejdrift".

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 29-05-2019

1. at taget til efterretning.

2. at anbefales godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

2. at anbefales godkendt.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt.

Bilag

Resultat af tryghedsvandring d. 15. marts 2019

Notat til tryghedsvandring d. 15.marts 2019

Punkt 110: Tilskud til bustransport for unge under 18 år

19/38126

Sagsfremstilling

Det fremgår af budgetforlig 2019, at:

Med henblik på at understøtte Aabenraa som en attraktiv uddannelses by, er parterne enige om at tilbyde alle unge under 18 år tilskud til bustransport inden for kommunens grænser efter nærmere fastsatte kriterier. Der afsættes 1 mio. kr. i 2019 og 2,1 mio. kr. de efterfølgende år med henblik på at ordningen kan træde i kraft ved skoleårets begyndelse efter sommerferien i 2019.

Kultur, Miljø & Erhverv har i samarbejde med Sydtrafik lavet forslag til en tilskudsordning, som administreres efter retningslinjerne i vedlagte notat.

I forslaget kan alle unge under 18 år, som har købt ungdomskort, og som er elev på en ungdomsuddannelse, få tilskud til egenbetalingen efter køb af ungdomskortet. Eleven skal i første omgang købe og betale kortet selv, hvorefter kommunen giver tilskud til egenbetalingen.

Sydtrafik har meddelt, at der i første kvartal 2019 var 369 elever under 18 år der har købt ungdomskort til ungdomsuddannelse. Med forudsætning om dette elevtal hele året, og med køb af ungdomskort i 11 x 30 dage pr. elev (pris: 375 kr) , vil den årlige udgift til en ordning med fuld refusion blive ca. 1,5 mio. kr. Der forventes samtidig en stigning i efterspørgslen på ungdomskortet, når der ydes tilskud til det, og derfor kan refusionsbeløbet nærme sig de 2,1 mio. kr. der årligt er afsat til ordningen. Hvis elever således køber ungdomskort til hele året, vil der inden for det afsatte tilskudsbeløb kunne gives fuldt tilskud til 467 elever.

For ikke at risikere en manglende finansiering af tilskuddet, foreslås det indledningsvist at fordele den samlede årlige tilskudssum ligeligt på kvartalerne, og efterfølgende at fordele kvartalets tilskudssum ligeligt til de elever der har købt ungdomskort.

Der indbygges ikke et afstandskriterium i ordningen, både af administrative hensyn, og fordi en elev der bor tæt på sit uddannelsessted, også kan have fordel af billig befordring i lokalområdet, og ved at benytte sig af de øvrige fordele som ungdomskortet giver. Samlet set skønnes dette bedst at understøtte intentionen om at gøre Aabenraa attraktiv som uddannelsesby.

Den daglige administration af tilskudsordningen foreslås placeret i en borgernær del af forvaltningen, f.eks. i Borgerservice.

Økonomi og afledt drift

Uanset at ordningen søges indrettet så den nødvendige administration begrænses, så vil det kræve et vist timeforbrug at fordele tilskud til elevernes nemkonti, vurdere fordeling af tilskud såfremt en elev fylder 18 år i kortets gyldighedsperiode m.m.

Til vurdering af et muligt tidsforbrug til administration af ordningen har Sønderborg Kommune oplyst, at den benytter gennemsnitligt ca. 15 timer om måneden til administration af en lignende tilskudsordning. Men til forskel fra Aabenraa Kommunes forslag til ordning, så er der i Sønderborg Kommune flere tilskudsmodtagere samt et afstandskriterium, som kræver mere administrationstid.

Kultur, Miljø & Erhverv skønner derfor, at tidsforbruget til ordningen vil ligge på ca. det halve af Sønderborg Kommunes tidsforbrug, dvs. 7,5 timer om måneden.

Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at forslaget til tilskudsordning godkendes, og at budgettet på 0,03 mio. kr. pr. år til administration af ordningen omplaceres til Politikområdet Administrativ organisation under Økonomiudvalget.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 29-05-2019

Anbefales godkendt.

Christian Panbo(A) deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt, idet ordningen evalueres efter udgangen af 2019.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Bilag

Administration af tilskud til bustransport

Punkt 111: Forslag til Lokalplan nr. 109, Kommuneplantillæg nr. 30 samt miljøvurdering - Ejendom ved Storetorv

17/35225

Sagsfremstilling

Der fremlægges forslag til Lokalplan nr. 109 med tilhørende forslag til Kommuneplantillæg nr. 30 samt miljøvurdering for en ejendom beliggende Storetorv 7 i Aabenraa.

Planklagenævnet har den 20. juni 2017 truffet afgørelse om, at kommunens indirekte tilladelse til etablering af et diskotek i ejendommen Storetorv 7 ikke er i overensstemmelse med anvendelsesbestemmelserne i lokalplan M79. I afgørelsen er der lagt til grund, at et diskotek ikke kan sidestilles med en restaurant.

Forholdet vil blive juridisk lovliggjort ved endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 109, der viderefører bestemmelser fra gældende lokalplan M79 med tilføjelsen om, at der kan etableres diskotek i ejendommen.

Formålet med lokalplanen er således at sikre mulighed for etablering af publikumsorienteret serviceerhverv i bebyggelsens stueetage, herunder restaurant, diskotek og natklub, samt detailhandel i form af dagligvare- og udvalgswarebutikker og publikumsorienteret serviceerhverv. Endvidere er formålet at sikre etablering af støjdæmpende foranstaltninger ved etablering af restauranter, diskoteker, natklubber og lignende.

Forvaltningen har vurderet, at placeringen af et mindre diskotek passer ind i restaurationsområdet omkring Storetorv. På workshoppen, der blev afholdt i december 2018, blev der fremlagt forskellige scenarier for fremtidige placeringer af diskoteker i Aabenraa bymidte og fremlagt ideer for en kommende helhedsplan for emnet. Forvaltningen finder, at der fortsat skal arbejdes med en samlet helhedsplan, men at dette ikke kan nås i sammenhæng med lokalplan nr. 109, idet formålet med lokalplanen er, at søge lovliggørelse af det forhold som Planklagenævnet har truffet afgørelse om ikke var lovligt efter Lokalplan M 79.

Planforslagene er blevet screenet i henhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter. På baggrund af screeningen, er der udarbejdet en miljøvurdering af forslagene med fokus på støjforhold. Miljøvurderingen fremlægges i offentlig høring samtidig med planforslagene.

Planmæssige forhold

Området er omfattet af rammeområde 1.1.009.C, der udlægger området til bycenter, dagligvare- og udvalgswarebutikker, offentlige formål, kulturelle formål, boliger, erhverv og anlæg, der ikke giver anledning til nævneværdig eller kun ganske ubetydelig påvirkning af de nærmeste omgivelser.

Med Kommuneplantillæg nr. 30 udvides anvendelsesmulighederne med publikumsorienterede serviceerhverv langs Rådhusgade, Søndergade og Søndertorv, ligesom det gøres muligt at etablere virksomheder i miljøklasse 1-3, frem for 1-2, som er tilfældet i dag. Ovenstående ændringer gør det muligt at etablere diskotek i ejendommen Storegade 7.

Høring/udtalelse

Der er indkaldt idéer og forslag forud for udarbejdelsen af kommuneplantillægget fra den 24. april 2018 til den 22. maj 2018. Der indkom ingen ideer og forslag under høringen.

Aabenraa Kommune afholdte derfor en proces med indkaldelse af interessenter til en workshop, således at byrådet kan få et bedre grundlag for planlægningen af restaurationsvirksomheder i bymidten herunder diskoteker, natklubber og lignende. Interessenterne var byens restaurationsvirksomheder, ejendomsejere, ejendomsmæglere og de unge, der bruger bymidtens restaurationsliv.

Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at forslag til Kommuneplantillæg nr. 30 fremlægges i offentlig høring i 8 uger, at forslag til Lokalplan nr. 109 fremlægges i 8 uger, og at miljøvurdering af Kommuneplantillæg nr. 30 samt Lokalplan nr. 109 fremlægges i offentlig høring i 8 uger.

Beslutning Vækstudvalget for Land og By den 14-06-2019

Udvalget besluttede en redaktionel rettelse i 3.3.

Anbefales godkendt.

For stemte: Philip Tietje (V), Jette Julius Kristiansen (I), Søren Frederiksen (V) og Erwin Andresen (S)
Imod stemte: Egon Madsen (A) og Erik Uldall Hansen (A).

Afbud: Michael Christensen.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt.

6 stemte for (V, O, S) og 4 stemte imod (C, A). Socialdemokraterne stemte imod med begrundelse om at lokalplansforslaget burde have været en del af en temaplan.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt, idet 19 stemte for (V, O, S og Jonas Hasse (A)) og 12 imod (A, Ø, F, C).

Bilag

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 30

Miljøvurdering

Forslag til Lokalplan nr. 109

Punkt 112: Endelig vedtagelse af Lokalplan nr. 90-1 Hærvejsskolen

18/6557

Sagsfremstilling

Et forslag til Lokalplan nr. 90-1 Hærvejsskolen har været offentligt fremlagt fra den 24. oktober til den 21. november 2018. Lokalplanen er et tillæg nr. 1 til lokalplan nr. 90.

I forbindelse med høringen indkom der i alt 8 høringssvar. Høringssvarene omhandler hovedsagligt trafikforhold. Særligt forslaget om at der kan etableres parkeringspladser i Byggefelt B2 (idrætsformål) har givet anledning til indsigelser fra skolens og børnehavens bestyrelse samt fra Rødekro Udviklingsråd og Cyklistforbundet, Aabenraa afd. Det skyldes, at vejbetjeningen af disse parkeringspladser skal krydse skolens og børnehavens stiforbindelse fra nord. Der efterspørges ligeledes en helhedsplan for området – særligt for de trafikale forhold. Forvaltningen har endvidere forslag til ændring af vejforløb, terrænregulering og bygningshøjde på de mindre bygninger.

Høringssvarene er gennemgået i notat af 13. maj 2019.

Planmæssige forhold

Området er omfattet af Lokalplan nr. 90, der aflyses med den endelige vedtagelse af Lokalplan nr. 90-1. Området er beliggende i byzone. Lokalplanen ændrer ikke zoneforholdene.

Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at Lokalplan nr. 90-1 Hærvejsskolen vedtages endeligt med de ændringsforslag, som fremgår af notat af 13. maj 2019.

Beslutning Vækstudvalget for Land og By den 14-06-2019

Anbefales godkendt.

Afbud: Michael Christensen.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt.

Michael Christensen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Høringsnotat - endelig vedtagelse af lokalplan nr. 90-1 Hærvejsskolen

Punkt 113: Leasingaftale - tjenestebiler Børn og Familie

19/38884

Sagsfremstilling

I følge retningslinjer for befordring og tjenesterejser for ansatte i Aabenraa Kommune stiller den enkelte arbejdsplads som udgangspunkt tjenestebil til rådighed for de ansatte.

Alternativt til en tjenestebil er, at der laves aftale mellem lederen og medarbejderen om kørsel i egen bil til lav takst. Den ansatte har aldrig pligt til – og kan derfor ikke pålægges – at stille egen bil til rådighed.

Den enkelte arbejdsplads køber eller leaser tjenestebiler afhængigt af de konkrete kørselsbehov.

I Børn og Familie benytter medarbejderne tjenestebiler i forbindelse med besøg hos bl.a. familier og institutioner.

De tidligere leasingaftaler om tjenestebiler i Børn og Familie udløber den 30. juni 2019, og der har derfor været afholdt et udbud omkring leasing af tjenestebiler i samarbejde med kommunens udbudsafdeling.

Der er tale om en leasingkontrakt med leasing af 12 biler over en periode på 45 måneder.

Værdien af de leasede biler udgør 1,907 mio. kr.

Økonomi og afledt drift

I henhold til kasse- og regnskabsregulativets bilag 9.5 om indgåelse af leje- og leasingkontrakter, kræver det byrådets godkendelse, når værdien af det leasede udgør mere end 0,5 mio. kr. for at kunne indgå en leasingaftale af en sådan størrelse.

Aftalen har en værdi på over 0,5 mio. kr., og skal derfor godkendes af byrådet inden aftalen underskrives.

Leasing af materiel, inventar mm. betragtes, jf. Social- og Indenrigsministeriets vejledning nr. 11256 af 7. december 2015 om kommunernes låntagning og meddelelse af garantier m.v. pkt. 7.1, som erstatning for en driftsudgift og udløser derfor ikke krav om deponering.

Indstilling

Børn og Skole indstiller,

at leasingaftale vedr. tjenestebiler i Børn og Familie på 1,907 mio. kr. godkendes, og at forvaltningens direktør bemyndiges til at underskrive aftalerne.

Beslutning Børne- og Uddannelsesudvalget den 04-06-2019

Anbefales godkendt.

Afbud: Erik Uldall Hansen

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt.

Erwin Andresen deltog ikke i sagens behandling.

Bilag

Leasingaftale 12 biler

Punkt 114: Frigivelse af anlægsbevilling til ekstraordinære vedligeholdelsesopgaver i svømmehaller og friluftsbade

19/35517

Sagsfremstilling

I denne sag skal tages stilling til en anlægsbevilling til renovering af friluftsbadet i Ravsted.

På mødet den 8. januar 2019 besluttede Kultur- og Fritidsudvalget at afsætte 0,150 mio. kr. til en analyse, som skulle kvalificere beslutningen om, hvordan friluftsbade renoveres optimalt i forhold til gældende miljøkrav, afledt drift samt anlæggenes relevans i forhold til borgernes idræts-, bevægelses- og rekreative vaner.

Ud fra analysen skulle de resterende 0,750 mio. kr. i 2019 og yderligere 1,1 mio. kr., der var afsat i 2020 prioriteres. Økonomiudvalget besluttede på mødet den 9. april 2019 at udskyde de 1,1 mio. kr. afsat i 2020 til 2021. Der resterer således i indeværende år 0,750 mio. kr. til kommunens medfinansiering af vedligeholdelsesopgaver.

Kapacitet og prioritering

Ravsted Fritidscenter, som tidligere har fået tilsagn om fondsmidler har oplyst, at de har en frist til udgangen af juni fra en af fondene til afklaring af endelig finansiering. Det har ikke været muligt at foretage en større analyse af anlæggenes relevans i forhold til borgernes idræts-, bevægelses- og rekreative vaner inden for denne tidsfrist, men forvaltningen har været i dialog med Lokale- og Anlægsfonden og er blevet inviteret til at indgå som case i et større udviklingsprojekt, beskrevet i invitationsnotatet.

Forvaltningen har på grundlag af Idrættens Analyseinstituts facilitetsdatabase og registreringerne fra idrætsfacilitetsanalysen fra 2017 foretaget en vurdering af bl.a. kapacitet i forhold til nabokommuner og friluftsbadenes betydning i lokalsamfundet, som fremgår af notatet om Friluftsbade og svømmefacilitetslandskabet.

Forvaltningen vurderer, at kommunen har en relativ god dækning i forhold til sammenlignelige kommuner. Rådgivers vurdering er, at såfremt der udvises rettidig omhu i forhold til vedligeholdelse, så er levetiden for svømmehallerne i Rødekro, Tinglev og Bov minimum 15 år.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er behov for friluftsbade som supplement til kommunens svømmehalstilbud ud fra en nøgtern kapacitetsmæssig vurdering. En prioritering ville skulle foretages ud fra en vægtning af den rekreative betydning en sådan facilitet har for et lokalsamfund i et landdistrikt.

Kultur, Miljø & Erhverv har fået kvalificeret de tilbud, som Ravsted Fritidscenter og Bylderup Idrætscenter har indhentet i forhold til de gældende miljø- og lovkrav. Rådgiver er fremkommet med beregninger på udgifterne til henholdsvis en minimumsløsning og en mere ønskværdig løsning for de to anlæg, som fremgår af budgetnotatet.

Ravsted:

Ravsted fremstår generelt i pæn stand. For at kunne opnå godkendelse i forhold til de gældende myndighedskrav estimeres minimusudgiften inklusiv moms for Ravsted til 1,119 mio. kr. Der er fra Kultur- og Fritidsudvalgets pulje til småreparationer i 2018 bevilliget 0,150 mio. kr. Aktørerne i Ravsted har med tildeling af fondsmidler opnået en egenfinansiering på 0,384 mio. kr. Ravsted mangler således et tilskud på 0,585 mio. kr. til at gennemføre projektet, hvor Aabenraa kommune har mulighed for at løfte delvis moms på 85%, svarende til 0,99 mio. kr. Samlet set vil en minimumsløsning kræve en kommunal nettoudgift på 0,486 mio. kr.

En løsning, ud over minimumskravene, der bl.a. medfører en bedre vandkvalitet, vil koste yderligere 0,908 mio. kr., i alt 2,027 mio. kr. Dette vil kræve kommunal medfinansiering på 1,240 mio. kr.

Forvaltningen anbefaler:

Ud fra de foreløbige analyseresultater og den lokale opbakning der afspejles i den indhentede egenfinansiering samt projektets realiserbarhed, anbefaler forvaltningen, at der gives en anlægsbevilling på 0,486 mio. kr. til realisering af minimumsløsning for Ravsted Friluftsbad.

Bylderup

For at kunne opnå godkendelse i forhold til de gældende myndighedskrav estimeres minimusudgiften for Bylderup at være 4,343 mio. kr. Dertil kommer rådgivers anbefaling af en bedre vandbehandlingsstyring til 0,069 mio. kr., i alt 4,412 mio. kr. inkl. moms.

Ud fra nuværende finansieringsforudsætninger kan projektet i Bylderup ikke realiseres.

Forvaltningen anbefaler, at der udarbejdes en forretnings- og fundraisingplan, som kan muliggøre realisering af projektet i Bylderup evt. i forlængelse af deltagelse af et forskningsprojekt, som der redegøres for nedenfor.

Deltagelse i udviklingsprojekt om undersøgelse og udvikling af svømmeanlæg

Som resultat af dialogen med Lokale- og Anlægsfonden i analysefasen er Aabenraa Kommune blevet inviteret til at indgå som case i et stort udviklingsprojekt sammen med en række førende forsknings- og interesseorganisationer. Projektet kommer til at omfatte Danskernes vandaktivitets- og svømmevaner, Faciliteter til svømning og vandsport, Danskernes brug af svømmeanlæg, Energiforbrug og klima i de danske svømmeanlæg, Et idé- og inspirationskatalog for fremtidens svømmeanlæg, en Udviklingsplan for Aabenraa Kommunes svømmeanlæg / vandtilbud samt Formidling.

Forvaltningen vurderer, at projektet vil være yderst relevant at deltage i, da det vil kunne danne grundlaget for en langsigtet strategi for udvikling og investering i svømmefaciliteterne i Aabenraa Kommune. Udgifterne på 0,200 mio. kr. hertil vil delvist kunne finansieres af restmidlerne fra den tidligere bevilling til analyse – anslået til ca. 0,09 mio. kr. og driftsmidler under Kultur- og Fritidsudvalget.

Lovgrundlag

Alle svømmebadsanlæg skal have en godkendelse iht. ”Bekendtgørelse om svømmebadsanlæg m.v. og disses vandkvalitet”, BEK 918 af 27/06/2016. Med de nødvendige tiltag vil anlæggene i Ravsted og Bylderup leve op til bekendtgørelsen.

Forvaltningsmyndigheden på området oplyser, at vandkvaliteten indtil videre har været accepteret, da den har været i orden i forhold til Bekendtgørelse 2012-06-13 nr. 623 om svømmebadsanlæg m.v. og disses vandkvalitet, som de skal følge.

Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at der gives en anlægsbevilling på 0,486 mio. kr. til ”Ravsted friluftsbad” finansieret af afsatte rådighedsbeløb til ekstra vedligehold af svømmehaller og friluftsbade, og at deltagelse i udviklingsprojektet finansieres delvist af restbeløbet på tidligere bevilling til analyse.

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 28-05-2019

1. at anbefales godkendt.

Christian Pedersen-Panbo (A), Signe Bekker Dhiman (A) og Jonas Haase (A) undlod at stemme.

2. at anbefales godkendt, deltagelse i udviklingsprojektet finansieres delvist af restbeløbet på tidligere bevilling til analyse.

Udvalget besluttede, at den resterende del af rådighedsbeløbet reserveres til medfinansiering af et friluftsbadsprojekt i Bylderup Bov der lever op til myndighedskravene og som samtidig opnår ekstern fondsfinansiering.

Christian Pedersen-Panbo (A), Signe Bekker Dhiman (A) og Jonas Haase (A) undlod at stemme.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-06-2019

Anbefales godkendt.

Ejler Schütt deltog ikke i behandlingen af punktet.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Godkendt.

Bilag

Friluftsbade og svømmefacilitetslandskabet

Notat fra Rambøll om nødvendige og ekstra tiltage for myndighedsgodkendelse af friluftsbadene i Ravsted og Bylderup

Budgetter for nødvendige og ønskværdige renoveringsarbejder på friluftsbadene i Ravsted og Bylderup

Invitation til samarbejde om svømmefacilitetsundersøgelse

Punkt 115: Frigivelse af anlægsbevilling vedrørende Halpuljen til større og mindre vedligeholdelsesopgaver

18/36487

Sagsfremstilling

I denne sag skal godkendes frigivelse af rådighedsbeløb vedrørende anlægsbevillingen til Halpulje til større og mindre vedligeholdelsesopgaver.

Byrådet har den 27. marts 2019 givet en anlægsbevilling på 2 mio. kr. til ”Halpulje større og mindre vedligeholdelsesopgaver”. I bevillingskontrollen pr. 31. marts 2019 er rådighedsbeløb i 2020 til ”Halpulje større og mindre vedligeholdelsesopgaver” fremrykket til 2019. Der er således et rådighedsbeløb på 3 mio. kr. i 2019 og 1 mio. kr. i 2020.

Kultur- og Fritidsudvalget har den 26. februar 2019 godkendt kriterier for udarbejdelse af vedligeholdelsesmæssige helhedsplaner for kommunens idrætsfaciliteter. Kriterierne sætter retning for indholdet i de helhedsplaner, som idrætsfaciliteterne har udarbejdet og som synliggør investeringsbehovet.

Helhedsplanerne danner baggrund for udvalgets udvælgelse af projekter, som kan opnå økonomisk støtte fra halpuljen.

Investeringerne vil primært blive anvendt til større og mindre vedligeholdelsesmæssige reparationer og opgaver, eksempelvis energioptimering i forhold til driften, fokus på klimaskærme, løbende vedligehold og reparationer samt vedligehold af udeanlæg.

Med henblik på at kunne igangsætte projekterne umiddelbart efter Kultur- og Fritidsudvalgets prioritering af helhedsplanerne i maj måned søges den godkendte fremrykning af 1,0 mio. kr. til Halpulje til større og mindre vedligeholdelsesopgaver i 2019 frigivet.

Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at der gives en anlægsbevilling på 1,0 mio. kr. til ”Halpulje til større og mindre vedligeholdelsesopgaver” finansieret af det afsatte rådighedsbeløb i 2019, som frigives.

Beslutning Kultur- og Fritidsudvalget den 28-05-2019

Anbefales godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 04-06-2019

Anbefales godkendt, idet finansiering sker af det afsatte rådighedsbeløb til ”Halpulje til større vedligeholdelses-opgaver” i 2019.

Afbød: Erwin Andresen.

Beslutning Byrådet den 26-06-2019

Økonomiudvalgets indstilling godkendt.

Punkt 116: Lukket: LUKKET - Salg af areal

17/23762

Punkt 117: Lukket: LUKKET - Ekspropriation til dobbeltrettet cykelsti, 2. etape Gl. Ribevej

19/10820

Punkt 118: Lukket: LUKKET - Erhvervelse af areal

19/32184

Punkt 119: Lukket: LUKKET - Formanden orienterer

19/48