

REFERAT Plan- og Trafikudvalget d. 28-11-2013

Mødedato Torsdag d. 28. november 2013 kl. 16:00

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Godkendelse af forslag til klimatilpasningsplan.....	5
Fremtidens Købstad - anbefalinger til viderebearbejdning.....	8
Lukket: Fremtidens købstad - anbefalinger til viderebearbejdning.....	11
Lokalplan nr. 60, Lyreskovskolen - Endelig vedtagelse.....	12
Orientering om "Helhedsplan for Padborg erhvervsområde".....	14
Efterretningspunkt - tysk vindmølleplan.....	16
Orientering fra formand og direktør.....	18
Eventuelt.....	20
Godkendelse af tillægsgagsorden.....	22
Færgetakster 2014 for Barsøfærgeren.....	24

Punkt 153: Godkendelse af dagsorden

13/1026

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Plan- og Trafikudvalget

Torsdag den 28. november 2013

Kl. 16.00

Lokale 412, stuen

Skelbækvej 2

6200 Aabenraa

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Godkendt.

Punkt 154: Godkendelse af forslag til klimatilpasningsplan

13/17190

Bilag

Forslag til klimatilpasningsplan

Handleplan Aabenraa

Skybrudsliste og skadeskort

Punkter med særlig værdi

Faktaboks LAR-løsninger

Miljøvurdering

Bilag a: Relevante miljøpåvirkninger

Bilag b: Internationale naturområder

Godkendelse af forslag til klimatilpasningsplan

Sagsfremstilling

Fortsættelse af punkt nr. 117 på Byrådets møde den 26. juni 2013, hvor kortgrundlaget bag klimatilpasningsplanen blev besluttet udsendt i offentlig høring.

Ifølge aftalen om kommunernes økonomi for 2013 mellem Staten og KL, samt ny lovgivning, skal kommunen inden udgangen af 2013 udarbejde en klimatilpasningsplan for at imødegå oversvømmelser. Planen skal som minimum indeholde en risikokortlægning og en beskrivelse af kommunens indsats.

Første trin var høring af kortgrundlaget. Andet trin er en plan for klimatilpasningen med mål og retningslinjer samt prioritering af handlemuligheder.

Planen foreslår nye veje for håndtering af overflade- og grundvand, bl.a. at oversvømmelser styres på overfladen og hen hvor vandet skader mindst eller slet ikke, og ikke i rør under jorden, som har en begrænset kapacitet. Det foreslås endvidere, at vand indgår som et positivt, rekreativt og naturforbedrende element både i byer og på landet.

Bebyggelse, arealer mm. beskyttes mod oversvømmelse via diger, pumper, byggekoter o. a.

Den største trussel mod Aabenraa by er vurderet til, at være vand fra Aabenraa fjord. Et af projekterne til at mindske oversvømmelsesrisikoen er ombygning af øvre mølledam ved Brundlund Slot, som blev gennemført efteråret 2013.

Statens arbejde med oversvømmelsesdirektivet har medført, at Aabenraa by som et af 10 områder i Danmark er udpeget som risikoområde. Kystdirektoratet har fremsendt deres risikoanalyse for Aabenraa området og vil i foråret 2014 indkalde kommunen til møde om det videre arbejde.

Staten har stillet en række oversvømmelseskort til rådighed, der kan ses på www.klimatilpasning.dk. Kultur, Miljø & Erhverv har vurderet, at der er væsentlige mangler ved disse kort, og har ladet rådgiver udarbejde supplerende beregninger på kortene.

Der redegøres for sagen vedrørende den tekniske, planlægningsmæssige og fremadrettede del på et temamøde for Teknik- og Miljøudvalget samt Plan- og Trafikudvalget den 27. november 2013. Sagen behandles i Plan- og Trafikudvalget den 28. november 2013 og i Teknik- og Miljøudvalget den 4. december 2013.

Lovgrundlag

EU's oversvømmelsesdirektiv (Directive 2007/60/EC).

Vejledning nr. 2 af 2013 – Klimatilpasningsplaner og klimalokalplaner.

Lov nr. 1505 af 27. december 2009 om vurdering og styring af oversvømmelsesrisikoen fra vandløb og søer.

Lov nr. 1149 af 11. december 2012 om ændring af lov om miljøbeskyttelse, lov om betalingsregler for spildevandsselskaber m.v. og lov om vurdering og styring af oversvømmelsesrisikoen for vandløb og søer.

Bekendtgørelse nr. 1222 af 14. december 2012 om ændring af bekendtgørelse om spildevandstilladelser m.v. efter Miljøbeskyttelseslovens kap. 3 og 4 (oversvømmelseskort).

Bekendtgørelse nr. 89 af 30. januar 2013 om spildevandsforsyningsselskabers medfinansiering af kommunale og private projekter vedrørende tag- og overfladevand.

Planloven, lovbekendtgørelse nr. 587 af 27. maj 2013.

Planmæssige forhold

Klimatilpasningsplanen udarbejdes som et tillæg til kommuneplanen 2009.

Økonomi og afledt drift

Udgifter i forbindelse med udarbejdelse af klimatilpasningsplanen (rådgiver, kortudarbejdelsen mv.) finansieres af kommunen og Arwos.

Høring/udtalelse

Forslag til klimatilpasningsplan skal efter godkendelse i byrådet sendes i 8 ugers offentlig høring.

Udarbejdelsen af planforslaget har været screenet i henhold til Lovbekendtgørelse nr. 936 af 24. september 2009 af Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Der er fremsendt scopingsbrev til nabokommuner, offentlige myndigheder og organisationer ved brev af 1. november 2013.

Samtidigt med annonceringen af forslaget annonceres den udarbejdede miljøvurdering af planen.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at forslaget godkendes til udsendelse i offentlig høring i 8 uger.

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Godkendt med følgende bemærkninger:

-at bufferzonen, jf. afsnit 3.3.1, udvides til at omfatte flere fremtidige byudviklingsområder som f.eks. kommuneplanens perspektivområder og alle kommuneplanrammer

-at retningslinjerne A og G ændres

A Maksimal befestelsesgrader

Befæstelsesgrad for parker og grønne områder ændres fra 0 til mere end 0 % for at sikre mulighed for belægning af legeplads, skaterbane eller lignende anlæg.

G Afledning af regnvand – LAR 2 ændres til

Ved renovering af de udpegede veje og belægninger samt ved byggemodning i nye lavtliggende områder i de 8 byer, skal der tages hensyn til at sikre tilstrækkelig afledning af regnvand ved kontrolleret afledning til bassin, gennem f.eks. høje kantsten, grøftekanter, regnbede og lignende.

Punkt 155: Fremtidens Købstad - anbefalinger til viderebearbejdning

12/33652

Bilag

Anbefalinger til viderebearbejdning - uden opgavebeskrivelser til teams

Aabenraa Fremtidens Købstad - dommerbetænkning

Offentlig høring - bemærkninger til vinderprojekter

Fremtidens Købstad - anbefalinger til viderebearbejdning

Sagsfremstilling

Parallelkonkurrencen Aabenraa - Fremtidens Købstad, blev sat i gang den 15. maj 2013. Forinden vedtog byrådet den 24. april 2013, konkurrenceprogrammet og udpegede politiske medlemmer til bedømmelseskomiteen.

Under konkurrenceperioden frem til den 16. september 2013, har der været afholdt 2 workshops mellem bedømmelseskomité, tekniske rådgivere og de tre teams.

En enig bedømmelseskomité udpegede den 10. oktober 2013 tre vindere af konkurrencen. Den gode udviklingsplan for Aabenraa findes på tværs af de tre vinderprojekter.

Anbefalinger til viderebearbejdning

Kultur, Miljø & Erhverv fremsender hermed, på vegne af projektets styregruppe, anbefalinger til det videre arbejde frem mod en endelig udviklingsplan for Aabenraa. Anbefalingerne tager afsæt i de tre vinderforslag, bedømmelseskomitéens dommerbetænkning, den administrative projektgruppes bemærkninger og den offentlige høring. Anbefalingerne er vedlagt som bilag.

Den videre proces

Efter byrådets behandling af styregruppens anbefalinger til viderebearbejdning igangsættes et parallelt arbejde på tværs af forvaltningen og de tre teams.

Aabenraa Kommune, Kultur, Miljø & Erhverv varetager arbejdet med at samle den endelige udviklingsplan for Aabenraa. Udviklingsplanen sammensættes på tværs af de tre projekter fra konkurrencen og ud fra byrådets beslutning om anbefalinger om viderebearbejdning.

De tre teams modtager hver en arbejdsopgave svarende til deres vinderhonorar og viderebearbejder udvalgte delelementer i deres projekter. Opgaverne til de tre teams er beskrevet i styregruppens anbefalinger til det videre arbejde.

Kultur, Miljø & Erhverv samler afslutningsvist op på det viderebearbejdede materiale og sikrer overensstemmelse mellem delopgaver og den samlende udviklingsplan.

Endelig udviklingsplan for Aabenraa, forventes politisk behandlet i fagudvalg og byråd i marts 2014.

Ved samme møde forventes politisk behandling af Program for Områdefornyelse Aabenraa Midtby. Områdefornyelse Aabenraa Midtby skal til dels være med til at realisere planerne for Fremtidens Købstad. Realisering forventes påbegyndt sensommeren 2014.

Bilag

3 sider i "Anbefalinger til viderebearbejdning" er foreløbigt lukket på grund af forhandling med arkitektteams frem til en aftale er på plads. Af denne årsag og grundet tekniske årsager, er punkt 156 en kopi af punkt 155, men hvor det komplette bilag er vedhæftet.

Økonomi og afledt drift

Idet bedømmelseskomitéen har udpeget tre vindere frem for én, er der i dialog med Realdania aftalt, at det samlede projektbudget udvides sådan, at der bliver vinderhonorar (honoreret arbejdsopgave) til alle tre teams.

Viderebearbejdningen giver Aabenraa Kommune mulighed for at komme et spadestik dybere i retning mod en realisering af planerne for Fremtidens Købstad.

Projektet skal pga. honorar til de 3 vindere tilføres yderligere midler, der fordeles ligeligt mellem Realdania og Aabenraa Kommune.

Dette indebærer en merudgift for Aabenraa Kommune på anslået 150.000 kr. i forhold til oprindeligt budget.

Jf. budgetkontrol i PTU finansieres merudgiften af Planlægning indenfor Plan- og Trafikudvalgets budget.

Høring/udtalelse

Fra den 10. oktober 2013 til 3. november 2013, har de tre vinderprojekter været fremlagt for offentligheden, og det har været muligt for offentligheden at afgive høringsbemærkninger til projekterne.

Der er indkommet 8 høringssvar.

Resumé af høringsbemærkninger samt forvaltningens bemærkninger hertil, er vedlagt som bilag.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at styregruppens anbefalinger til det videre arbejde mod en endelig udviklingsplan for Aabenraa by vedtages, og

at høringsbemærkninger fra offentlighedsfasen tages til efterretning.

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

1. **at** anbefales godkendt, og

2. **at** tages til efterretning.

Punkt 156: Lukket: Fremtidens købstad - anbefalinger til viderebearbejdning

12/33652

Punkt 157: Lokalplan nr. 60, Lyreskovskolen - Endelig vedtagelse

12/46444

Bilag

Indsigelsesnotat af 14. november 2013

Lokalplan nr. 60, Lyreskovskolen - Endelig vedtagelse

Sagsfremstilling

Forslag til tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2009 og forslag til Lokalplan nr. 60, Lyreskovskolen og boligområde, Bov, har været i offentlig høring i 8 uger fra den 11. september 2013 til den 6. november 2013.

Lokalplanen åbner mulighed for, at etablere en ny skole - Lyreskovskolen, nedrive dele af og ombygge den nuværende Bov Skole og etablere et nyt boligområde nord for den kommende Lyreskovskolen.

Lovgrundlag

Lov om Planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Planmæssige forhold

Området er omfattet af kommuneplanens rammeområder 3.1.064.D – Offentlige formål, 3.1.049.B, 3.1.063 – Boligområde og 3.1.073.N og 3.1.74.N – rekreativt område.

Der var fremlagt et forslag til kommuneplantillæg nr. 36 sammen med forslag til Lokalplan nr. 60. Med kommuneplantillægget ændres rammeområdegrensene således, at der inden for lokalplanområdet er et rammeområde for skoleområdet – 3.1.063.D og et for boligområdet 3.1.064.B.

Med den endelige vedtagelse af Lokalplan nr. 60, ophæves Lokalplan nr. 2/45, Boligområde øst for Hærvejen og Lokalplan nr. 1/68, Område ved Bov Skole.

Zonegrænserne ændres ikke, idet hele lokalplanområdet forbliver i byzone.

Høring/udtalelse

I høringsperioden er der indkommet 2 høringssvar. Desuden har Kultur, Miljø & Erhverv nogle mindre ændringsforslag som følge af den igangværende projektering af Lyreskovskolen.

Indsigelser og bemærkninger er resumeret og kommenteret i indsigelsesnotat af 14. november 2013.

Der er ikke modtaget bemærkninger til screeningsbeslutningen om ikke at foretage en miljøvurdering af forslag til Lokalplan nr. 60 og kommuneplantillæg nr. 36.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at tillæg nr. 36 til Kommuneplan 2009 samt Lokalplan nr. 60 – Lyreskovskolen og boligområde, Bov vedtages endeligt med de ændringer der er foreslået i indsigelsesnotat af 14. november 2013.

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Anbefales godkendt.

Punkt 158: Orientering om "Helhedsplan for Padborg erhvervsområde"

12/56781

Bilag

Afgrænsning af helhedsplan

Forudsætninger PTU

Orientering om "Helhedsplan for Padborg erhvervsområde"

Sagsfremstilling

Byrådet godkendte den 19. december 2012 en anlægsbevilling til udarbejdelse af en helhedsplan for erhvervsområdet i Padborg.

Der er foreløbig udarbejdet en grundlæggende analyse af de forudsætninger der præger projektområdet (planmæssige forhold, udfordringer, behov, erhverv etc.) ligesom, at der har været virksomhedsbesøg, deltagelse i "Tryghedsvandring" og "Den Kriminalpræventive Dag", borgermøde samt andre aktiviteter der belyser situationen i Padborg erhvervsområde.

En administrativ styregruppe er oprettet og består af John Christensen, formand for Aabenraa Erhvervsforening, Jacob Chr. Nielsen, Adm. Direktør for ITD samt Bo Riis Duun, afdelingschef for Kultur, Plan & Fritid.

En arbejdsgruppe, bestående af 4 repræsentanter fra erhvervslivet samt Christian Hylgaard, Aabenraa Kommune, er etableret og i færd med, at udarbejde visioner for området.

I august blev første workshop, for en følgegruppe af 25-30 interessenter fra Padborg erhvervsområde, afholdt. Her blev der arbejdet med *SWOT*, "udfordrings- & løsnings"- analyser etc.

Næste interessentmøde vil blive afholdt den 9. december 2013, under temaet "*Hvad nu hvis*". Her vil en række scenarier, for fremtidens erhvervsområde i Padborg, blive gennemgået og debatteret.

Gennem dialog, workshops og arbejdsgruppens erfaringer sikres en god forankring og dialog med virksomhederne i Padborg. Sideløbende "skitseres" og beskrives der på erhvervsområdet således, at flere scenarier kan indgå i beslutningsprocessen fremadrettet.

I januar 2014 forventes der afholdt et statusmøde for forskellige interessenter.

Forslag til "Helhedsplan for Padborg erhvervsområde" forventes præsenteret for det politiske fagudvalg i februar 2014. Efterfølgende afholdes en offentlig høring, hvorefter den færdige helhedsplan behandles i fagudvalg og byråd.

Vedlagt er forudsætnings-rapporten der bl.a. beskriver organisationen (arbejdsgruppe og styregruppe), en overordnet tidsplan, proces, analyser etc.

Planmæssige forhold

Området for helhedsplanen omfatter følgende rammeområder i Kommuneplan 2009: 3.1.030E – 3.1.048.E.

Alle områderne er udlagt til erhvervsformål af forskellig art.

Hele området er lokalplanlagt og ligger i byzone.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Taget til efterretning.

Jørgen Witte deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 159: Efterretningspunkt - tysk vindmølleplan

12/3620

Efterretningspunkt - tysk vindmølleplan

Sagsfremstilling

Landesamt i Flensburg har udsendt VVM for vindmølleprojekt, umiddelbart syd for den dansk-tyske grænse ved Sofiedal/ Bølå og Jydevad Mark.

Projektet omhandler opsætning af 17 vindmøller heraf 9 på 180 meter og resten på 145-150 meter totalhøjde.

På grund af projektets grænse-overskridende påvirkning er Naturstyrelsen (NST) myndighed. Aabenraa Kommune udtaler sig til NST.

I høringssvaret giver Aabenraa Kommune udtryk for stærk bekymring for, om danske miljøkrav – særligt støj – vil kunne overholdes ved danske boliger.

Endvidere gør Aabenraa Kommune opmærksom på risiko for produktionsreduktion ved nærliggende danske møller.

Formålet med høringssvaret er endvidere, at præcisere danske naboers retsstilling i forhold til efterfølgende gener.

Lovgrundlag

Espoo konvention, bekendtgørelse om vurdering af virkningerne på miljøet på tværs af landegrænserne.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Taget til efterretning.

Jan Riber Jakobsen og Jørgen Witte deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 160: Orientering fra formand og direktør

13/1030

Orientering fra formand og direktør

Sagsfremstilling

-

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Besigtigelsestur den 11. december 2013.

Jan Riber Jakobsen og Jørgen Witte deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 161: Eventuelt

13/1031

Eventuelt

Sagsfremstilling

-

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Intet.

Jan Riber Jakobsen og Jørgen Witte deltog ikke i behandlingen af dette punkt.

Punkt 162: Godkendelse af tillægsdagsorden

13/1026

Godkendelse af tillægsdagsorden

Sagsfremstilling

-

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Godkendt.

Punkt 163: Færgetakster 2014 for Barsøfærgen

13/39474

Bilag

Barsøfærgen.Nye takster 2014.November 2013

Færgetakster 2014 for Barsøfærgeren

Sagsfremstilling

I forbindelse med vedtagelsen af budget 2013 blev det besluttet, at finansieringen af udgifterne til aftenturene med Barsøfærgeren bl.a. skulle dækkes ind via en ekstraordinær forhøjelse af taksterne for Barsøfærgeren fra 2012 til 2013. Taksterne blev derfor fremskrevet med ca. 5% fra 2012 til 2013.

I forbindelse med udarbejdelse af budget 2014 er der udarbejdet et forslag til takster 2014 for Barsøfærgeren, som blev godkendt i forbindelse med byrådets vedtagelse af budget 2014. Ved en fejl er der ved fremskrivningen til 2014 reelt taget udgangspunkt i taksterne for 2012, som så er fremskrevet med ca. 2% pr. år. Dette betyder, at taksterne for 2014 bliver lavere end taksterne for 2013 og det må således forventes at de samlede indtægter i 2014 ikke kan dække udgifterne i 2014 ved færgedriften.

Kultur, Miljø & Erhverv har gennemført en ny beregning af taksterne for 2014 med udgangspunkt i en fremskrivning af taksterne i 2013 med 2%.

De nye, beregnede takster for Barsøfærgeren fremgår af tastbladet: Takster 2014.

Aabenraa Byråd kan selv fastsætte taksterne for Barsøfærgeren.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at de nye takster, beregnet med udgangspunkt i 2013, godkendes som takster 2014 for Barsøfærgeren.

BESLUTNING PLAN- OG TRAFIKUDVALGET DEN 28-11-2013

Anbefales godkendt.