

REFERAT Plan- og Trafikudvalget d. 01-03-2012

Mødedato Torsdag d. 01. marts 2012 kl. 16:00

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af tillægss dagsorden.....	3
Indsatspuljen 2010 - Status.....	5
Byggemodning 2012. Principiel drøftelse om anvendelse af rammebeløb.....	8

Punkt 66: Godkendelse af tillægsdagsorden

12/3552

Godkendelse af tillægssdagsorden

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Beslutning Plan- og Trafikudvalget den 01-03-2012

Godkendt

Punkt 67: Indsatspuljen 2010 - Status

10/8235

Bilag

Billedrapport 2010 pulje

Indsatspuljen 2010 - Status

Indsatspuljen 2010 på i alt 4,227 mio. kr. er med udgangen af 2012 blevet anvendt til nedrivning af 34 ejendomme. Endvidere er indgået aftale i 2011 om nedrivning af yderligere 4 ejendomme, som forventes endelig nedrevet inden 1. juli 2012.

Der vedlægges til udvalgets orientering en billedrapport over de involverede ejendomme, med før- og efterbilleder

Til ovenstående nedrivningsarbejder samt opkøb m.v. af ejendommene er anvendt 3,65 mio. kr. Uforbrugte puljemidler på i alt 1,161 mio. kr., hvoraf 25 %, svarende til ca. 290.000 kr., er kommunale midler.

Et vilkår i for de tildelte statstilskud til nedrivning for 2010-puljen var, at midlerne skulle være anvendt senest med udgangen af 2011.

Dette har ikke været muligt, da interessen i 2010 og 2011 ikke har været tilstrækkelig til at anvende puljen fuldt ud.

Der er nu opblusset en fortsat interesse for midler til området, senest i forbindelse med udmeldingen om, at der ikke på finansloven 2012 var afsat midler hertil.

Teknik & Miljø finder derfor, at ministeriet bør ansøges om, hvorvidt det ikke forbrugte statstilskud på ca. 1,065 mio. kr. fra 2010-puljen kan overføres til anvendelse i 2012 i stedet for at blive tilbageført statskassen.

Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer, lbkg. nr. 132 af 5. februar 2010.

Planmæssige forhold

Kommuneplanen, kommuneatlas og SAVE-registreringen.

Økonomi og afledt drift

Statsfinansieret restpulje på ca. 870.000 kr. søges videreført i 2012/2013.

	I mio. kr.
Indsatspuljen brutto	4,227
Anvendt (udbetalt)	2,755
Disponeret	0,311
Til yderligere disponering	1,161

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at ministeriet ansøges om at restpuljebeløbet ikke tilbageføres staten, men søges overført til anvendelse senest med udgangen af 2013.

Beslutning Plan- og Trafikudvalget den 01-03-2012

Punkt 68: Byggemodning 2012. Principiel drøftelse om anvendelse af rammebeløb

12/9482

Byggemodning 2012. Principiel drøftelse om anvendelse af rammebeløb

I budget 2012 er der i investeringsoversigt 2012 – 2015 afsat i alt 12 mio. kr. til jordforsyning (byggemodning) i 2012.

Heraf er der til byggemodning til boligformål afsat 2 mio. kr. til byggemodning vest for Løkkegårdsvej og 3 mio. kr. til byggemodning vest for Lergaard.

Herudover er der afsat 7 mio. kr. som rammebeløb. Der er afsat 4,7 mio. kr. til boligformål, heraf 0,7 mio. kr. til færdiggørelse samt 2,3 mio. kr. til erhvervsformål.

Teknik & Miljø kommer på mødet med oplæg til principdrøftelse om anvendelse af disse rammebeløb.

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at Teknik- og Miljøudvalget drøfter anvendelsen af rammebeløb 2012 til byggemodning med henblik på senere forelæggelse af forslag til gennemførelse af konkrete projekter i 2012, finansieret af rammebeløbene.

Beslutning Plan- og Trafikudvalget den 01-03-2012

Drøftet.