

REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget d. 09-04-2015

Mødedato Torsdag d. 09. april 2015 kl. 16:00

Mødested Den Gyldne Løve, Varnæsvej 50, 6200 Aabenraa

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Anvendelse af Pulje til Landsbyfornyelse i områdecenter Bov-Kruså-Padborg.....	5
Lukket: Pulje til landsbyfornyelse- ansøgning over 75.000 kr.....	7
Områdefornyelse Aabenraa Midtby - Anlægsbevilling.....	8
Orientering om taksationskommissionens afgørelse vedr. Bjerggade 1, Aabenraa.....	11
Årets Landsby.....	13
Ansøgning fra Landsbyrådet.....	16
Orientering fra formand og direktør.....	18
Eventuelt.....	20

Punkt 46: Godkendelse af dagsorden

15/158

Bilag

Dagsorden til dialogmøde med Landsbyrådet

Godkendelse af dagsorden

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget

Torsdag den 9. april 2015

Kl. 16.00

Den Gyldne Løve

Varnæsvej 50

6200 Aabenraa

BEMÆRK, der er dialogmøde med Landsbyrådet fra kl. 15.00 og efterfølgende Vækst- og Udviklingsudvalgsmøde.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Godkendt, idet punkt 50 og 51 bliver fremrykket i dagsorden.

Punkt 47: Anvendelse af Pulje til Landsbyfornyelse i områdecener Bov-Kruså-Padborg

14/5146

Bilag

Kort - indbyggere i Padborg, Bov og Kruså

Anvendelse af Pulje til Landsbyfornyelse i områdecenter Bov-Kruså-Padborg

Sagsfremstilling

Formålet med dagsordenspunktet er, at træffe beslutning om, hvorvidt områdecenteret Padborg-Bov-Kruså kan omfattes som anvendelsesområde for Pulje til Landsbyfornyelse.

Puljen har statslig medfinansiering på 40% og udgør i årene 2015 - 2016 i alt 6,8 mio. kr. pr. år, og er placeret under Vækst- og Udviklingsudvalget.

Padborg-Bov-Kruså er områdecenter i kommunens bymønster. Området består af Frøslev, Bov og Smedeby, samt byerne Padborg og Kruså, som er vokset sammen til et sammenhængende bysamfund.

1. januar 2013 blev der registreret 6.107 indbyggere i områdecentret. De fleste indbyggere bor i Padborg og Kruså.

Pulje til Landsbyfornyelse skal anvendes til aktiviteter på bygninger, beliggende i byer med færre end 3.000 indbyggere, samt bygninger beliggende i det åbne land.

Idet Kultur, Miljø & Erhverv modtager en del henvendelser fra bl.a. Bov, Kruså og Padborg foreslås det, at kigge nærmere på forudsætninger for, at øge det geografiske anvendelsesområde til disse også disse byer.

Selv om byerne er vokset sammen fysisk, er det forvaltningens opfattelse, at byerne enkeltvis falder inden for anvendelseskriteriet som enkeltstående byer med færre end 3.000 indbyggere, og at intentionerne med de støtteberettigede aktiviteter dermed overføres hertil, når puljen fremadrettet administreres i forvaltningen.

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at Puljen til Landsbyfornyelse 2014 - 2015 fremadrettet kan finde anvendelse i Padborg, Bov og Kruså.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Godkendt.

Punkt 48: Lukket: Pulje til landsbyfornyelse- ansøgning over 75.000 kr.

14/5146

Punkt 49: Områdefornyelse Aabenraa Midtby - Anlægsbevilling

11/43098

Områdefornyelse Aabenraa Midtby - Anlægsbevilling

Sagsfremstilling

Byrådet vedtog den 28. maj 2014 *Program for områdefornyelsen i Aabenraa Midtby*.

Programmet blev fremsendt til godkendelse ved Ministeriet for By, Bolig & Landdistrikter.

Aabenraa Kommune har tidligere modtaget endelig tilsagn om støtte fra ministeriet.

Områdefornyelsen skal bl.a. bidrage til, at realisere planerne i udviklingsplanen for *Fremtidens Aabenraa* og er samtidig en del af Vækstplan 2018. De maksimalt 5 år til at realisere den samlede områdefornyelse er påbegyndt med ministeriets tilsagn.

Der er etableret en administrativ styregruppe, bestående af afdelingscheferne i Kultur, Miljø & Erhverv samt en projektgruppe med en projektleder. Rådgivningsfirmaet Kuben Management har forestået processen omkring EU-udbud og tilbudsprocessen.

Efter en længere proces med EU-udbud, hvor 18 teams med i alt 65 kompetente virksomheder søgte om prækvalifikation, blev 5 teams udvalgt til det videre forløb. De 5 teams har været gennem en tilbudsrunde, hvor valget af den endelige totalrådgiver blev truffet, ud fra kriterier som pris, projektorganisation, kompetencer, proces- og metodebeskrivelse samt motivationsbeskrivelse.

Den endelige vinder af udbuddet blev et team bestående af: Adept (arkitekter), Topotek1 (landskabsarkitekter), Atkins (ingeniører) og PrimusMotor (borgerinddragelse m.m.).

Der blev i oktober 2014 frigivet 1 mio. kr. til, at igangsætte realiseringen af områdefornyelsens delprojekter, herunder midler til rådgivere, konkret skitsering af delprojekter samt borgerinddragelse.

Der er imidlertid behov for, at få yderligere midler frigivet, før en endelig kontrakt med totalrådgiveren kan indgås for perioden 2015 - 2018. Totalrådgiverkontrakten er 8,7% af det afsatte beløb på 42 mio. kr. i EU-udbuddet (ca. 3,7 mio. kr.), hertil kommer udgifter i forbindelse med proces og etablering af den indledende fase, forundersøgelser, landinspektør, registrering osv.

Der søges hermed om 5 mio. kr. frigivet til indgåelse af totalrådgiverkontrakt samt nødvendige arbejder forud for forventet anlægsstart ultimo 2015.

Sagen afgøres i Byrådet.

Økonomi og afledt drift

Der var på investeringsoversigten for 2013 afsat 5,5 mio. kr. til Områdefornyelse Aabenraa Midtby, heraf er der den 18. september 2013 frigivet 2,15 mio. kr. til udarbejdelse af *Program for områdefornyelse i Aabenraa Midtby* og til projektmedarbejder i 3 ud af de 5 år områdefornyelsen løber.

I oktober 2014 er der yderligere frigivet 1 mio. kr. til iværksættelse af EU-udbud, rådgivere samt de første processer omkring projektet.

Overført rådighedsbeløb i korrigeret budget 2015 er 2,35 mio. kr.

Jf. det detaljerede budget udgør det samlede udgiftsbehov 51 mio. kr. Der er i budgettet afsat 5,5 mio. kr. i 2013, 1,5 mio. kr. i 2015 og 10,5 mio. kr. i 2016. Der er tale om nettobevillinger, idet der er indregnet 95% lånefinansiering samt statsrefusion på 5 mio. kr.

En andel af de ansøgte 5 mio. kr. (ca. 3,7 mio. kr.) skal anvendes til betaling af totalrådgiver gennem den femårige

anlægsperiode. Herudover er der udgifter til forundersøgelser, landinspektører, registrering, interessentinddragelse etc. Beløbet er dog stadig afhængig af de enkelte delprojekter i hele områdefornyelsen.

En periodisering af forbruget af rådighedsbeløbet vil indgå i budgetprocessen.

Udbetaling af bevilling fra ministeriet

Kultur, Miljø & Erhverv vil løbende bede om refusion fra ministeriet i takt med forbrug på projektet.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at der gives en anlægsbevilling på 5 mio. kr. til Områdefornyelse Aabenraa Midtby. Bevillingen finansieres af overført rådighedsbeløb oprindeligt afsat i investeringsoversigten for 2013 "Områdefornyelse Aabenraa Midtby, med 2,35 mio. kr., samt 2,65 mio. kr. finansieret af afsat rådighedsbeløb i 2015.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Anbefales godkendt.

**Punkt 50: Orientering om taksationskommissionens afgørelse vedr.
Bjerggade 1, Aabenraa**

14/16903

Orientering om taksationskommissionens afgørelse vedr. Bjerggade 1, Aabenraa

Sagsfremstilling

Taksationskommissionen for Sønderjylland har afsagt kendelse om, at Aabenraa Kommune frikendes for kravet om overtagelse af ejendommen Bjerggade 1, Aabenraa.

Aabenraa Kommune skal betale 25.000 kr. til delvis dækning af ejers sagsomkostninger.

Ejeren havde nedlagt påstand om, at Aabenraa Kommune skulle overtage ejendommen på baggrund af kommunens afslag til nedrivning af den bevaringsværdige ejendom samt lokalplanlægning i området, der har til formål at hindre nedrivning af ejendommen.

Taksationskommissionen afviser ejers begæring om overtagelse med begrundelsen om, at der ikke forelå nogen årsagssammenhæng mellem kommunens forbud mod nedrivning af ejendommen og ejendommens udnyttelsesgrad.

Ejer har mulighed for, at anke kendelsen inden for 4 uger.

Som det fremgår, tilkendes ejer 25.000 kr. i omkostninger.

Det er helt sædvanligt, at ejeren tilkendes omkostninger, selv om der ikke opnås medhold – det følger af princippet i Vejlovens §61 (og gælder således i modsætning til retssager, hvor omkostninger normalt kun tillægges den part, som opnår medhold).

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Orientering taget til efterretning.

Punkt 51: Årets Landsby

13/41006

Årets Landsby

Sagsfremstilling

Aabenraa Kommune har i en årrække udnævnt en landsby til at være "Årets Landsby". Traditionen stammer fra Kultur- og Fritidsudvalget, hvor initiativet blev oprettet i forbindelse med kommunalreformen i 2007. Med udnævnelsen fulgte et kontant beløb på 0,01 mio. kr. som skulle anvendes til fordel for det lokale foreningsliv.

Ordningen fungerede sådan, at de enkelte landsbyer meldte sig som kandidater til "Årets landsby". Kultur, Miljø & Erhverv behandlede indkomne ansøgninger, og udarbejdede indstilling til det politiske udvalg, som traf endelig beslutning om, hvilken landsby der skulle tildeles titlen.

Ifølge oplysninger fra den daværende landdistriktskoordinator, kom der i forbindelse med ansøgningsrunder typisk en til to ansøgninger om, at komme i betragtning som Årets landsby.

På møde den 3. februar 2015 traf Aabenraa Kommunes Landsbyråd beslutning om de kriterier (Henholdsvis sundhed, lokaldemokrati og borgerdreven innovation) som skulle ligge til grund for Årets Landsby 2015. Kriterierne blev godkendt af Aabenraa Kommunes Landsbyråd, og det blev ved samme lejlighed oplyst, at motiverede ansøgninger indsendes senest den 25. marts 2015. De lokale landsbyråd kunne indsende ansøgninger til enten forvaltningen eller til kommunens landdistriktscoach.

Situationen er den, at der ikke er indkommet ansøgninger om, at blive Årets landsby 2015.

Det skal desuden bemærkes at:

- "Blomstrende Landsby" ordningen er ved at få godt rod fæste. Holbøl og Ravsted er optaget i programmet og Felsted er "under optagelse".
- Vækst- og Udviklingsudvalget har tildelt Aabenraa Kommunes Landsbyråd 0,07 mio. kr. som de enkelte lokalråd kan ansøge om at få del i.
- Vækst- og Udviklingsudvalget har tilkendegivet, at Aabenraa Kommunes Landsbyråd kan indstille projekter til godkendelse i Udvalget, inden for en ramme op til 0,225 mio. kr.

Der kan argumenteres for, at en række øvrige initiativer har vundet frem. Initiativer som måske i højere grad end "Årets landsby" ordning, er med til at styrke det lokale initiativ og den lokale sammenhængskraft. En udnævnelse som "Årets landsby" har efter forvaltningens vurdering mest symbolsk værdi.

På den baggrund, anbefaler forvaltningen at "Årets landsby" ordning ophører og at fokus rettes mod de øvrige ovenfor nævnte initiativer.

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

Økonomi og afledt drift

"Årets landsby" støttes med 0,01 mio. kr.

Et ophør af "Årets landsby" betyder en besparelse på 0,01 mio. kr.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,
at initiativet "Årets landsby" ophører.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Godkendt.

Punkt 52: Ansøgning fra Landsbyrådet

15/8586

Bilag

Ansøgning

Ansøgning fra Landsbyrådet

Sagsfremstilling

Vækst- og Udviklingsudvalget har modtaget en ansøgning fra Aabenraa Kommunes Landsbyråd omkring deltagelse i projekt "Landsbyhøjskolen – et udviklingsværktøj for Aabenraa Kommunes Landdistrikter".

Der er tale om et kursus, som sætter fokus på fremtidens landsbyer, med fokus på hvordan man skaber engagement, handlekraft og nye fællesskaber.

Økonomi og afledt drift

For området 'udmøntning af landdistriktspolitikken' er der en samlet ramme på 0,35 mio. kr.

Landsbyrådet ansøger Vækst- og Udviklingsudvalget om 0,08 mio. kr.

Udgifterne fordeles således:

Honorar til Landsbyhøjskolen for procesfacilitering i to landsbyer	0,016 mio. kr.
Deltagergebyr til højskolen for 11 personer	0,046 mio. kr.
Lokaleleje, bespisning samt mødeudgifter i øvrigt i to landsbyer	0,015 mio. kr.
Diverse udgifter	0,003 mio. kr.
I alt	0,080 mio. kr.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at Vækst- og Udviklingsudvalget bevilger 0,08 mio. kr. til Aabenraa Kommunes Landsbyråd til deltagelse i projekt Landsbyhøjskolen. Finansieret af midler afsat til udmøntning af Landdistriktspolitikken.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Godkendt.

Punkt 53: Orientering fra formand og direktør

15/159

Orientering fra formand og direktør

Sagsfremstilling

- Status på pulje til landsbyfornyelse

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

- Status på pulje til landsbyfornyelse
- Taksationssag
- Højspændingtracé mellem Kassø og Grænsen
- Status lokalplan Stegholt

Orienteringen taget til efterretning.

Punkt 54: Eventuelt

15/160

Eventuelt

Sagsfremstilling

-

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 09-04-2015

Intet.