

REFERAT Økonomiudvalget d. 01-04-2025

Mødedato Tirsdag d. 01. april 2025 kl. 15:30

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Mødedeltagere Jan Riber Jakobsen, Erik Uldall Hansen, Dorte Soll, Signe Bekker
Dhiman, Thomas Andresen, Eivind Underbjerg Hansen, Philip
Tietje, Erwin Andresen, Rasmus Elkjær Larsen, Jan Kørpe
Christensen, Michael Christensen, Ida Smed, Susanne Provtsgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Orientering fra formanden.....	4
Orientering om HR-regnskab 2024.....	5
Intern Revision - afrapportering 2024 samt revisionsplan 2025.....	7
Budget 2026-2029 på Økonomiudvalgets område.....	9
Status på bygningsrokade i Tinglev herunder Borgerhus.....	12
Indledende drøftelse af den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen.....	15
Alkoholbevilling, godkendelse af bestyrer og udvidet åbningstid - Måddes Bar.....	19
Underskriftsside.....	21

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Godkendt.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Orientering fra formanden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Orientering om:

- Opdatering af Politikerhåndbogen
- Status vedrørende Frøslevlejren

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Orientering om HR-regnskab 2024

Sagsfremstilling

I denne sag lægges der op til en orientering om HR-regnskabet for 2024.

Baggrund

Personaleafdelingen udarbejder hvert år et HR-regnskab med det formål at give en status på personaleområdet i Aabenraa Kommune som arbejdsplads. HR-regnskabet består af to kapitler: Kapitel 1, der indeholder opgørelser og statistikker over personalemæssige forhold i tal og fakta, og Kapitel 2, en redegørelse for de analyser, der er gennemført på personaleområdet i det forgangne år.

Kapitel 1: Tal og fakta på et aggregeret niveau

Udvalgte resultater fra kapitel 1 viser, at der fra 2023 til 2024 har været:

- Et fald i det samlede antal ansatte fra 4.797 til 4.775, svarende til 22 ansatte (side 12).
- Et fald i antallet af fuldtidspersoner fra 4.062 til 4.021, svarende til 41 fuldtidspersoner (side 16).
- Et fald i den samlede personaleomsætning fra 16,4 pct. til 14,9 pct. Aabenraa Kommune har stadig en højere personaleomsætning end omegnskommunerne, men forskellen er reduceret med 0,6 procentpoint (side 26).
- Et fald i sygefraværet fra 6,3 pct. til 5,7 pct., svarende til 0,6 procentpoint. Dette er andet år i træk, at sygefraværet falder (side 28).
- Et fald i korttidssygefraværet fra 3,6 pct. til 3,4 pct., og et fald i langtidssygefraværet fra 2,7 pct. til 2,3 pct. Det er særligt faldet i langtidssygefraværet, der driver den samlede nedgang i sygefraværet (side 30).
- Et relativt fald i sygefraværet på 9,4 pct. i Aabenraa Kommune, hvilket er på samme niveau som Tønder Kommune (9,5 pct.). Haderslev og Sønderborg kommuner havde et markant mindre fald på henholdsvis 3 pct. og 5 pct. (side 32).
- Et mindre fald i den gennemsnitlige anciennitet blandt kommunens ansatte og ledere på 0,1 år (siderne 22 og 40).
- En stigning i antallet af registrerede hændelser i arbejdsskadesystemet (SafetyNet) fra 2.674 i 2023 til 2.833 i 2024, hvilket fortsætter en støt stigning over de seneste fem år (side 44).
- En bruttolønstigning på 6,3 pct. i Aabenraa Kommune, hvilket er på niveau med de sønderjyske kommuner: Haderslev (6,9 pct.), Sønderborg (6,4 pct.) og Tønder (6,9 pct.) (side 52).

Kapitel 2: Redegørelse for udvalgte analyser

De udvalgte analyser er gennemført i tæt samarbejde mellem Personaleafdelingen og henholdsvis Social & Sundhed samt Børn og Kultur.

- Analyse 1: "Deltid eller fuldtid" – Denne analyse undersøger årsagerne bag valget mellem deltids- og fuldtidsarbejde, baseret på en spørgeskemaundersøgelse i Social & Sundhed. Resultaterne afslører vigtige motivationer for hvorfor medarbejdere vælger at opretholde deltidsarbejde og hvad der kunne motivere dem til at øge deres arbejdstid.
- Analyse 2: "Effektiv arbejdstid og best practice for at få flere op i tid" – Gennemgår fund og erfaringer fra flere kommuner og beskriver strategier og redskaber til at motivere medarbejdere til at øge deres arbejdstid i Social- og Sundhedssektoren.
- Analyse 3: "Personalesammensætningen i Børn og Kultur" – Fokuserer på personalesammensætningen og udviklingen i afdelingen Børn og Kultur fra 2020 til 2024, med særlig fokus på ændringer i fuldtidsstillinger, normtid, anciennitet, alder, og sygefravær.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

Indstilling

Direktionen indstiller,

at HR-regnskabet for 2024 tages til orientering.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Taget til orientering.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Intern Revision - afrapportering 2024 samt revisionsplan 2025

Sagsfremstilling

I denne sag lægges der op til at Økonomiudvalget tager afrapporteringen om Intern Revisions virksomhed for 2024 til efterretning.

I henhold til bestemmelserne i Kasse- og Regnskabsregulativet skal Intern Revision én gang årligt afrapportere til Direktionen og Økonomiudvalget i form af konklusioner vedrørende arbejdet med de centrale og decentrale tilsyn.

Bilag 1 indeholder afrapporteringen for 2024. Der redegøres for resultaterne af Intern Revisions tilsyn i 2024 og der gives en kort status på udvalgte driftsopgaver i 2024.

Intern Revision har i 2024 foretaget tilsynsbesøg på i alt 35 decentrale enheder, syv afdelinger samt et kasseeftersyn Borgerservice. Intern Revision har i forbindelse med de gennemførte tilsynsbesøg ikke konstateret mistanke om svig.

Der er i 2024 konstateret fem forhold ved fire tilsynsbesøg. To af forholdene vedrørte manglende iagttagelse af deponering ifm. indgåelse af lejeaftaler. De tre øvrige forhold vedrører henholdsvis uhensigtsmæssig opbevaring af kontanter, manglende udført ledelsestilsyn, samt en fejl i bogføringen. Intern Revision vil i løbet af 2025 foretage opfølgning på bemærkningerne.

Det er Intern Revisions opfattelse, at efter indførelse af det nye ledelsestilsynskoncept er det økonomiske ledelsestilsyn i stor udstrækning tilrettelagt hensigtsmæssigt og betryggende, og det udføres i overensstemmelse med Kasse- og Regnskabsregulativet.

Der har i 2024 været udpeget følgende revisionsområder for Intern Revision:

- Opfølgning på forhold, der har givet anledning til bemærkninger
- Serviceeftersyn af manuelle processer omkring refusionsopgørelse til eksempelvis fagforeninger m.fl.
- Serviceeftersyn af toldmomsanmeldelser over for SKAT-momsordningen
- Serviceeftersyn af brugen af offentlige midler ifm. gaver
- Serviceeftersyn af omfang af småfakturaer
- Serviceeftersyn af interne kontroller og arbejdsgange for borgere under frivillig og anden administration
- Serviceeftersyn af mellemkommunale betalinger

Der henvises til bilag 1 for nærmere beskrivelse.

I 2025 planlægges der med syv besøg i afdelinger i forvaltninger, 34 tilsynsbesøg på

decentrale enheder og et besøg ved hovedkassen i Borgerservice. I alt planlægges med 42 besøg.

Denne planlægning tilgodeser ønsket om, at alle enheder skal besøges indenfor en 3-årig periode.

Der er følgende fokusområder for Intern Revision i 2025:

- Opfølgning på forhold, der har givet anledning til bemærkninger i 2024
- Serviceeftersyn af mellemkommunale betalinger (fortsat fra 2024)
- Serviceeftersyn af praksis for Mastercard efter bankskifte ultimo 2024
- Opfølgningen på brugen af nyt ledelsestilsynskoncept
- Serviceeftersyn af ledelsestilsyn på direktions- og afdelingschefsniveau, set i lyset af det nye ledelsestilsynskoncept.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Staben indstiller,
at afrapporteringen fra Intern Revision for 2024 tages til efterretning

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Taget til orientering.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Budget 2026-2029 på Økonomiudvalgets område

Sagsfremstilling

I denne sag lægges der op til en orientering om den kommende budgetlægningsproces på Økonomiudvalgets område, samt et overblik over hvad der skal arbejdes videre med.

Økonomiudvalget behandlede den 4. marts 2025 rammeudmeldingen til de stående udvalg.

Drift:

Jævnfør vedlagte rammeudmeldingsbrev er opgaven på driftssiden:

- at udarbejde et budgetbidrag i balance til den udmeldte ramme
- at håndtere eventuelle udfordringer inden for rammen (udfordringer og løsningsforslag)
- at udarbejde takstbilag til 2026
- at udarbejde specielle budgetbemærkninger svarende til budgetbidraget.

Herudover er der mulighed for at udarbejde forslag til udvidelsesønsker for samlet 7 mio. kr., som skal prioriteres af Økonomiudvalget. Udvidelsesønskerne indgår i forhandlingsfasen.

Anlæg:

På anlægsområdet kan Økonomiudvalget komme med ønsker/forslag til nye større anlægsprojekter indenfor en ramme på 30 mio. kr. Med afsæt i bl.a. inspirationskataloget med 10 års sigte og de i forvejen mange igangværende projekter, laves alene ønsker til større projekter, hvor forberedelsen kan igangsættes i 2026 og 2027, mens udførelsen vil ske i 2028. Inspirationskataloget med 10 års sigte vedlægges med de emner der vedrører Økonomiudvalgets område.

Herudover er der mulighed for at fremsætte forslag til akutte anlæg inden for Økonomiudvalgets fagområde. Forslagene må alene indeholde projekter pålagt et påbud, der skal løses inden for det kommende budgetår.

Der er på nuværende tidspunkt ikke kendte påbud.

Tidsplan:

Der er udarbejdet en tidsplan for Økonomiudvalgets budgetlægning:

1. april	Økonomiudvalget behandler igangsætning af budgetprocessen, og herunder fremkommer med eventuelle forslag til driftsudvidelsesønsker og nye anlægsprojekter.
----------	---

6. maj	Økonomiudvalget behandler eventuelt status på indkomne driftsudvidelses- og anlægsønsker for eget område.
Maj	Forelæggelse af budgetbidrag for Sektorudvalg.
3. juni	Økonomiudvalget behandler budgetbidrag for eget område, herunder prioriterer forslag til driftsudvidelsesønsker og nye anlægsprojekter.
17. juni	Økonomiudvalget orienteres om status på det samlede budgetbidrag for alle udvalg.

Økonomi og afledt drift

Den udmeldte drifts- og anlægsramme for 2026-2029 fremgår af vedlagte budgetnotat. Budgetforudsætninger samt opmærksomhedspunkter fremgår ligeledes af vedlagte budgetnotat.

Der er i budget 2024 og 2025 indarbejdet administrative besparelser som følge af de seneste års økonomiaftaler. Det forventes, at der kommer en yderligere administrativ besparelse i 2026 som en del af økonomiaftalen for 2026. Omfanget heraf kendes først, når økonomiaftalen offentliggøres i juni måned.

Takstblad for 2025 indgår i budgetnotatet. Taksterne for 2026 vil indgå i juni måned i forbindelse med behandling af budgetbidraget.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Staben indstiller,

at budgetprocessen igangsættes som anført,

at Økonomiudvalget fremkommer med eventuelle forslag til driftsudvidelsesønsker, og

at Økonomiudvalget fremkommer med eventuelle forslag til nye anlægsprojekter.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Godkendt, idet potentielle drifts- og anlægsønsker er drøftet.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Status på bygningsrokade i Tinglev herunder Borgerhus

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget fik den 21. maj 2024 en orientering om status på arbejdet med udviklingsplanen for Tinglev. Der lægges i denne sag op til en indledende drøftelse af den videre proces for arbejdet med bygningsrokade herunder afklaring af rammerne for etablering af et borgerhus i Tinglev med henblik på at indlede en konkret dialog med de lokale initiativtagere.

I 2022 blev der udarbejdet en bygningsanalyse for Tinglev og udarbejdet nogle forskellige scenarier for Tinglevs udvikling. I 2023 besluttede Økonomiudvalget at vælge scenarie 2 funktionelle sammenhænge med tilhørende delscenarier, som retning for fremtidige beslutninger vedrørende udvikling af Tinglev. På baggrund heraf, er der truffet en række beslutninger og igangsat forskellige initiativer.

Der er i budgettet for 2025-2028 afsat 2 mio. kr. som anlægsprojekt i 2025 under Økonomiudvalget til Bygningsrokade i Tinglev.

Ny daginstitution:

Økonomiudvalget har afledt af bygningsanalysen besluttet, at der arbejdes for, at en ny daginstitution placeres fysisk ved skole- og fritidsområdet, og at der træffes beslutning om at undersøge de fysiske og økonomiske konsekvenser heraf. Der er i budget 2024-27 afsat 1,0 mio. kroner i 2025 på anlægsrammen til at gennemføre en forundersøgelse af en kommende ny daginstitution i Tinglev. Forundersøgelsen er forankret under Børne- og Uddannelsesudvalget. Der er ikke afsat anlægsmidler til at gennemføre projektet, men der skal tilvejebringes et beslutningsgrundlag gennem en forundersøgelse. Herefter udarbejdes et anlægsforslag der kan indgå i en kommende budgetproces.

Arealet ved Grønningen:

Der er i budgettet for 2025-2028 afsat midler til at nedrive dele af det tidligere plejehjem Grønningen. Der er også afsat midler i budget 2025-2028 til at renovere den del, som benævnes Bella Vista, med henblik på at hjemme og sygeplejen i Tinglev kan have til huse her. Efter nedrivning af GL. Grønningen vil der være et disponibelt areal, som vil kunne anvendes til forskellige formål.

Øvrige og Centerpladsen:

I perspektiver for udvikling af Tinglev er der beskrevet konkrete udfordringer omkring centerpladsen. En kortlægning af barrierer og potentialer for områdets udvikling, hvor der bl.a. vil være fokus på private ejendomme og initiativer forudsætter en nærmere undersøgelse. Det kan oplyses, at der i forskellige sammenhænge har været drøftet mulighed for nedrivning, og omdannelse af tomme butikker til boliger og andre formål.

Borgerhus:

Der har gennem flere år været et lokalt ønske om at etablere et "Tinka" - et moderne borgerhus i Tinglev. Et slags kultur- og aktivitetshus med en bred vifte af faciliteter og funktioner for borgerne. Det bemærkes, at når parterne beskriver ideerne, er der et stort sammenfald mellem

funktionerne i Tinka og et nyt moderne borgerhus/ bibliotek. I den sammenhæng kan det oplyses, at der er et kommunalt medborgerhus i Tinglev i forvejen som ligger sammen med biblioteket. I bygningsanalysen og *perspektiver for udvikling af Tinglev* er der angivet forskellige muligheder for placering og sammenhæng til eksisterende funktioner.

Forud for at genoptage den politiske dialog med de lokale interessenter er der brug for at afklare den juridiske ramme og de økonomiske driftsmodeller for et nyt moderne borgerhus. Der kan med afsæt i 2 konkrete eksempler/processer skitseres 2 modeller.

Kommunalt ejet anlæg

Den ene model tager afsæt i etableringen af Damms Gård i Felsted, hvor kommunen erhvervede bygningen, som blev gennemgribende restaureret med betydelige midler fra både fonde og kommunen. Kommunen besluttede i forbindelse med etableringen at flytte biblioteket til Damms Gård. Drift af aktiviteter i medborgerhuset varetages af en forening, som har til formål at drive medborgerhuset ved udlån af lokaler til ikke kommercielle aktiviteter afholdt af foreninger, institutioner, virksomheder, private aktivitetsgrupper og enkeltpersoner. Ejendommens driftsudgifter afholdes af Aabenraa Kommune, ligesom Aabenraa Kommune udbetaler driftstilskud til foreningen gennem en med kommunen indgået driftsaftale.

Anlægstilskud

Den anden model tager afsæt i etableringen af et nyt samlingssted for alle fællesskaber i Kliplev – Et rum for Fællesskab. Her bidrager Aabenraa Kommune med et anlægstilskud, som sammen med prioriterede midler fra områdefornyelsen og lokalt rejste midler muliggør etableringen af et nyt samlingssted placeret ved skolen og Kliplev Kultur- og Idrætscenter. Der undersøges aktuelt og arbejdes hen imod en model, hvor organisation og drift forventes varetaget af en selvstændig enhed f.eks. i form af en selvejende institution og fond, ligesom etableringen af byggeriet varetages af den selvstændige enhed.

For begge modeller vedkommende gælder, at kommunen alene kan yde drifts- eller anlægsstøtte til aktiviteter som kommunen selv lovligt kan varetage, idet en kommune ikke må yde støtte, direkte eller indirekte, til handel, håndværk, industri mv., idet det kunne føre til utilsigtet konkurrenceforvridning.

Det kan dog konkret vurderet være hjemmel til at sælge overskudskapacitet f.eks. udleje af tomme lokaler, hvis det er lejlighedsvist og til minimum markedspris.

Endelig kan en kommune også lovligt have accessorisk virksomhed i tilknytning til en kommunal aktivitet, f.eks. en kantine i en hal eller svømmehal. Driften i denne situation skal dog forsøges bortforpagtet.

Udover en politisk afklaring af den overordnede etablerings- og driftsmodel for et moderne borgerhus i Tinglev kan den videre dialog med lokale interessenter belyse ønsker til indhold og behov og herunder også forslag til placering, der understøtter de funktionelle sammenhænge og eventuel sammenhæng til f.eks. biblioteket.

Sagen afgøres i

INDSTILLING

Staben indstiller,

at Økonomiudvalget tager aktuel status på bygningsrokade i Tinglev til orientering, og
at Økonomiudvalget indledende drøfter valg af etablerings- og driftsmodel for et borgerhus med henblik på en efterfølgende politisk dialog med lokale interessenter.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

1. **at** taget til orientering.
2. **at** drøftet, idet der udarbejdes en sag til Økonomiudvalget med forslag til løsningsmodeller for etablering af borgerhus, som kan drøftes med de lokale interessenter.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Indledende drøftelse af den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen

Sagsfremstilling

I denne sag lægges der op til, at Økonomiudvalget tager en indledende drøftelse af den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen. Baggrunden for drøftelsen er den vedlagte rapport "Arealet Nord for Kilen – supplerende miljøundersøgelser" version 3.1, der er udarbejdet af Sweco, det vedlagte, foreløbige mulighedskatalog udarbejdet af Sweco samt Swecos' præsentation på Økonomiudvalgets temamøde 18. marts 2025.

Baggrund

På mødet 19. november 2024 besluttede Økonomiudvalget, at havnevirksomhederne inviteres til dialog om Swecos rapport "Arealet Nord for Kilen – supplerende miljøundersøgelser" version 1.0, der belyser havnevirksomheders konkrete miljøpåvirkning af arealet Nord for Kilen. Rapporten viste, at det i den nuværende basissituation ikke vil være muligt at bygge boliger på arealet Nord for Kilen, fordi grænseværdierne for støj og i mindre grad lugt er overskredet.

Konkret er der afholdt et møde med hver virksomhed, der indgår i Swecos rapport, hvor virksomheden har fået en individuel gennemgang af undersøgelsens specifikke resultater. Endvidere har der på mødet været en drøftelse af de miljøpåvirkninger, der overskrider grænseværdierne ved den planlagte anvendelse af arealet Nord for Kilen. Sweco, Aabenraa Havn og Aabenraa Kommune deltog i alle møderne, mens to virksomheder inviterede DI til at deltage i mødet.

Efter møderne er Swecos rapport "Arealet Nord for Kilen – supplerende miljøundersøgelser" justeret, således at den nu foreligger i den vedlagte version 3.1, som Byrådet fik tilsendt 4. marts 2025. De justeringer, der er indarbejdet i version 3.1, kommer dels fra forvaltningens faglige, tekniske gennemgang af rapporten og dels af tilretninger af faktuelle fejl oplyst på Swecos dialogmøder med virksomhederne. Der er ikke foretaget væsentlige større ændringer ift. den version, som er behandlet politisk på Økonomiudvalgets møde 19. november 2024.

Swecos mulighedskatalog: Scenarier og konsekvensanalyser

Som opfølgning på møderne med virksomhederne har Sweco opstillet et katalog over mulighederne. Som led i mulighedskataloget er der gennemført en konsekvensanalyse, hvor de enkelte tiltags effekt er dokumenteret ved modelberegninger og vurderinger gennem forskellige scenarier, hvor de bedste bud på tekniske/økonomiske konsekvenser ved de enkelte tiltag er estimeret.

Der vedlægges en foreløbig version af Swecos mulighedskatalog, der er betitlet "Løsningsnotat". Kataloget er opbygget således, at der indledningsvis vises en samlet konklusion, der viser virksomhedernes påvirkning af projektområdet, og hvilken effekt mulige afværgeforanstaltninger har. Herefter vises bindinger på projektområdet uden tiltag, inden der præsenteres en række scenarier, hvor effekten af forskellige afværgeforanstaltninger vises. Den foreløbige version af mulighedskataloget udbygges efter mødet med placering af tre bygninger ved Kilen, herunder et museum.

For hver virksomhed vises effekten af afværgeforanstaltninger i tabelform. Endvidere vises en

række kort, der giver eksempler på effekten af forskellige afværgeforanstaltninger. Desuden beskrives det anslåede, økonomiske omfang af foreslåede afværgeforanstaltninger, inden der for hver virksomhed vises en sammenfattende konklusion.

Swecos mulighedskatalog: resultater og konklusion

Swecos konsekvensanalyser og de scenarier, der er regnet på i mulighedskataloget, viser, at det er vanskeligt at gennemføre boligudvikling på arealet Nord for Kilen, under nuværende og fremtidig havnedrift, fordi det vil forudsætte omfattende, økonomiske tunge og i nogle tilfælde vanskeligt realiserbare afværgeforanstaltninger. Det skal samtidig anføres, at en række af de skitserede løsningsforslag er så omfattende, at de er vanskelige at integrere i det byarkitektoniske rum i området.

Af de undersøgte miljøpåvirkninger er støj den afgørende udfordring, mens de øvrige miljøparametre kan håndteres inden for en fornuftig økonomi. Skibsstøjen og lodsning er de største udfordringer, fordi skibenes placering i havnebassinet og de højt placerede støjkilder (skorsten, åbninger til motorrum mv.) begrænser muligheden for støjæssig skærmning. Samtidig kan skibe ankomme på alle tider af døgnet, og losningen kan vare i 10-20 timer. Dermed er det vanskeligt at undgå aktivitet om natten, hvor støjgrænserne er mest restriktive.

Konkret konkluderer undersøgelserne for mange af de undersøgte kajafsnit, at skibsanløb og støj fra losning i aften- og natteperioden forhindrer en udnyttelse af hovedparten af projektområdet til boliger med den nuværende havnedrift.

Beregningsområderne for trafikstøj og virksomhedsstøj er afgrænset til projektområdet og omhandler ikke allerede forekommende overskridelser fra virksomheder ud over projektgrænsen, eller kommende overskridelser ud over projektgrænsen for trafikstøj efter udvidelse af Gasværksvej. Det er forvaltningens vurdering, at miljøpåvirkningen fra nuværende drift i form af virksomhedsstøj påvirker Aabenraa By uden for projektområdet, især i aften- og natperioder. Omfang og konsekvenser af dette er endnu ikke nærmere belyst.

Økonomiudvalgets temamøde 18. marts 2025

På temamødet i Økonomiudvalget 18. marts 2025 vil Sweco præsentere:

- Havnevirksomhedernes akkumulerede miljøpåvirkning af arealet Nord for Kilen
- Effekten af afværgeforanstaltninger for de enkelte havnevirksomheder
- Effekten af afværgeforanstaltninger foretaget af Aabenraa Kommune, herunder opførelse af pakhus på kaj 7c, hvor Stema i dag har til huse, opførelse af teknisk anlæg på kaj 8 i stedet for Viking Bio Energy og etablering af et museum på arealet Nord for Kilen.

Grundlaget for Aabenraa Kommunes afværgeforanstaltninger vedr. kaj 7c og kaj 8, hvor Viking Bio Energy er placeret, er aftale om klimasikring, som Byrådet indgik med Aabenraa Havn i juni 2024.

De næste skridt i den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen

Swecos rapport, Swecos mulighedskatalog og Swecos præsentation på temamødet er

udgangspunktet for Økonomiudvalgets drøftelse af den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen, ligesom det kunne være et udgangspunkt for de forhandlinger, der vil skulle gennemføres med havnen og havnens virksomheder parallelt med udarbejdelse af mulige, principielle disponeringsskitser for arealet Nord for Kilen.

Alt afhængig af Økonomiudvalgets drøftelser ser forvaltningen en række mulige faser.

Neden for skitseres, hvilke faser der kunne indgå i det videre arbejde med den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen. Det er forvaltningens vurdering, at der vil være behov for bistand fra eksternt rådgiver inden for forskellige områder.

Det næste naturlige skridt i beslutningskæden vil være en beslutning om, hvorvidt der skal arbejdes videre med boligudvikling på arealet Nord for Kilen. Skal der arbejdes videre, vil et næste skridt være en forhandling mellem Aabenraa Kommune og Aabenraa Havn om de mulige løsningsforslag til arealet Nord for Kilen med udgangspunkt i Swecos arbejde. Næste fase vil således udløse udgifter til en projektorganisering, yderligere tekniske undersøgelser med videre.

Den videre proces

Der arbejdes efter en beslutning i april 2025 om, hvorvidt der skal arbejdes videre med boligudvikling på arealet Nord for Kilen, ligesom der skal træffes beslutning om forhandlinger med Aabenraa Havn, herunder beslutning om et forhandlingsmandat. På samme møde skal der tages stilling til, hvorvidt der skal etableres en projektorganisation, der skal arbejde med den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen.

Der arbejdes pt. efter nedenstående tidsplan. Tidsplanen er dynamisk og konkretiseres og udbygges løbende i takt med, at de næste skridt i udviklingen er kendte.

- 18. marts 2025: Indledende drøftelse med afsæt i Swecos rapport, mulighedskatalog og præsentation på temamødet 18. marts 2025
- April 2025: Beslutning om boligudvikling på arealet Nord for Kilen, beslutning om forhandling med Aabenraa Havn, herunder beslutning om forhandlingsmandat, beslutning om udarbejdelse af principielle disponeringsskitser og beslutning om etablering af en projektorganisation på et møde i Økonomiudvalget.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at Økonomiudvalget tager en indledende drøftelse af den fremtidige udvikling af arealet Nord for Kilen.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-03-2025

Supplerende sagsfremstilling

Det fremgår af ovenstående, at Swecos mulighedskatalog udbygges efter møde i Økonomiudvalget 18. marts 2025 med placering af tre bygningsværker ved Kilen. Sweco har fremsendt det vedlagte opdaterede mulighedskatalog, hvor effekten af de supplerende, potentielle afværgeforanstaltninger i form af opførelse af pakhus på kaj 7c, hvor Stema i dag har til huse, opførelse af teknisk anlæg i stedet for Viking Bio Energy og etablering af et museum på arealet Nord for Kilen, er indregnet.

Mulighedskataloget er opdateret således, at der er indsat en kommenteret version af de slides, der vedrører de potentielle, supplerende afværgeforanstaltninger, og som Økonomiudvalget blev forevist på Økonomiudvalgets temamøde 18. marts 2025. De indsatte slides viser den samlede effekt af afværgeforanstaltninger for de enkelte havnevirksomheder og de supplerende, potentielle afværgeforanstaltninger. De indsatte slides fremgår af afsnit 4.

Som det fremgår af det vedlagte, opdaterede mulighedskatalog, så konkluderer undersøgelsen fortsat for mange af de undersøgte kajafsnit, at skibsanløb og støj fra losning i aften- og natperioden forhindrer en udnyttelse af hovedparten af projektområdet til boliger med den nuværende havnedrift.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Drøftet.

Philip Tietje (V) deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Alkoholbevilling, godkendelse af bestyrer og udvidet åbningstid - Måddes Bar

Sagsfremstilling

I denne sag lægges der op til, at der meddeles godkendelse af alkoholbevilling, bestyrer og tilladelse til udvidet åbningstid til forretningsstedet Måddes Bar, Nyvej 1, 6200 Aabenraa.

I forbindelse med ansøgning om alkoholbevilling og godkendelse af bestyrer søger Måddes Bar ApS om tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 05.00 natten mellem fredag/lørdag, lørdag/søndag samt nætter før helligdage.

Da der ikke foreligger omstændigheder, som taler imod, og Syd- og Sønderjyllands Politi har givet samtykke, indstilles det, at alkoholbevilling, godkendelse af bestyrer samt tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 05.00 meddeles for 8 år med følgende vilkår for alkoholbevillingen:

- At restaurationsvirksomheden ikke må ændre forretningskoncept, driftsform eller udvides uden bevillingsmyndighedens godkendelse.
- At der skal være en ansvarlig ansat til stede ved bevillingshaverens eller bestyrerens fravær. Den ansatte skal opfylde de alderskrav, der i restaurationsloven stilles til bevillingshaver og bestyrer. Det er herved en forudsætning, at bevillingshaver eller godkendt bestyrer til enhver tid har fuldt overblik over virksomhedens drift og sikrer, at restaurationen ledes forsvarligt og lovligt.
- At det sikres, at der ikke sker servering af alkohol for unge under 18 år.
- At restaurationsvirksomheden ikke serverer alkohol i tiden mellem kl. 05.00 – 09.00.
- At unge under 16 år ikke må være gæst i restaurationen.
- At unge under 18 år ikke må være gæst i restaurationen efter kl. 24.00.
- At der skal være tydelig skiltning med, at narkotika ikke tolereres, og at enhver besiddelse af narkotika anmeldes til politiet.
- At restaurationen fører en ansvarlig markedsføring over for unge, uanset hvilket medie der anvendes, herunder at der ikke opfordres til hurtig eller omfattende alkoholindtagelse. Markedsføringen skal til enhver tid være i overensstemmelse med Alkoholreklamenævnets retningslinjer.

Endvidere indstilles det, at der meddeles tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 05.00 på følgende dage/nætter:

- natten mellem fredag/lørdag, lørdag/søndag,
- natten før skærtorsdag, langfredag, påskedag, 2. påskedag, Kristi himmelfartsdag, pinsedag, 2. pinsedag, grundlovsdag og juleaftensdag og
- natten efter den 25. december, 26. december og 31. december

med følgende yderligere vilkår for forretningsstedets alkoholbevilling:

- At der kan holdes åbent indtil kl. 06.00, men at serveringen af alkohol skal indstilles kl. 05.00, hvorefter restaurationen skal være lukket mellem kl. 06.00 og kl. 09.00 på de dage, hvor der er meddelt tilladelse til udvidet åbningstid.
- At der senest fra kl. 24.00 og frem til lukketid på de dage, hvor der er meddelt tilladelse til udvidet åbningstid, skal anvendes autoriserede dørmænd eller personale fra autoriseret vagtvirksomhed til adgangskontrol mv.
- At der foretages videoovervågning af indgangsområder og udvalgte dele af restaurationen, samt at optagelser opbevares i mindst 14 dage med henblik på eventuel udlevering til politiet.
- At alle ansatte med publikumskontakt godkendes af Syd- og Sønderjyllands Politi (grønt legitimationskort).
- At restaurationens personale skal bære en form for uniformering, som alene må benyttes på stedet, når den pågældende er på arbejde.

Høring/udtalelse

Plan, Teknik og Miljø er hørt i forhold til støjgener og godkendelse af forretningslokalerne. Der er ingen bemærkninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at alkoholbevilling og godkendelse af bestyrer meddeles for 8 år,
at der gives tilladelse til udvidet åbningstid til kl. 05 natten mellem fredag/lørdag, lørdag/søndag, natten før skærtorsdag, langfredag, påskedag, 2. påskedag, Kristi himmelfartsdag, pinsedag, 2. pinsedag, grundlovsdag og juleaftensdag og natten efter den 25. december, 26. december og 31. december for 8 år, og
at ovenstående vilkår fastsættes for alkoholbevillingen og tilladelsen til udvidet åbningstid.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Godkendt.

Philip Tietje (V) deltog ikke i sagens behandling.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).

Underskriftsside

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 01-04-2025

Godkendt.

Afbud: Dorte Soll (A) og Thomas Andresen (V).