

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-04-2023

Mødedato Tirsdag d. 18. april 2023 kl. 15:30

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Mødedeltagere Jan Riber Jakobsen, Erik Uldall Hansen, Dorte Soll, Signe Bekker
Dhiman, Thomas Andresen, Eivind Underbjerg Hansen, Kirsten
Nørgård Christensen, Philip Tietje, Erwin Andresen, Rasmus Elkjær
Larsen, Jan Køpke Christensen, Michael Christensen, Ida Smed

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Formanden orienterer.....	4
Aabenraa Havn - Årsrapport 2022.....	5
Årsregnskab 2022 for Brand & Redning Sønderjylland.....	7
Godkendelse af partnerskabsaftaler med uddannelsesinstitutionerne.....	8
Forslag til ændrede vedtægter for Seniorrådet.....	10
Ændring af takster for rykkergebyr.....	12
Nyt administrationsgrundlag for Sund vækst puljen.....	15
Godkendelse af revideret Folkeoplysningspolitik.....	17
Godkendelse af Kultur- og Fritidspolitikken.....	19
Aftalebaserede Aktiviteter 2024-2027.....	21
Ejendommen Günderoth, Nygade 46.....	23
Overdragelse af tre ejendomme til tomgangsdrift, salg eller nedrivning.....	25
Lukket: LUKKET - Mageskifte af arealer. Frigivelse af midler.....	28
Lukket: LUKKET - Salg af areal. Tillæg til anlægsbevilling.....	28
Lukket: LUKKET - Salg af ejendom.....	28
Lukket: LUKKET - Statistik over salg af byggegrunde m.v.....	28
Underskriftsside.....	28

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Formanden orienterer

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Intet.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Aabenraa Havn - Årsrapport 2022

Sagsfremstilling

Aabenraa Havn har til godkendelse fremsendt årsrapport for regnskabsåret 1. januar til 31. december 2022. Havnens bestyrelse og direktion har godkendt årsrapporten den 28. marts 2023.

Årets resultat udgør 4,3 mio. kr. mod 11,9 mio. kr. i 2021. Resultatet er positivt påvirket af driftsindtægter fra salg af grundarealer og negativt påvirket af hensættelse til reetableringsomkostninger. Endeligt er resultatet negativt påvirket af kursfald på børsnoterede værdipapirer og et stigende renteniveau.

Energikrisen har i 2022 haft en synlig påvirkning på Aabenraa Havn, idet kullet er vendt tilbage til Aabenraa Industrihavn i en tidsbegrænset periode. Kulleleverancerne til Aabenraa Havn skal bidrage til den europæiske håndtering af energikrisen og sker med opbakning fra Energistyrelsen.

Frasalg af arealer i Aabenraa Havn til Aabenraa Kommune har påvirket årets resultat positivt med 6,4 mio. kr. inklusiv regulering af hensættelser til reetableringsomkostninger.

Driftsresultatet (resultatet før af- og nedskrivninger, finansielle poster og skat - EBITDA) er opgjort til 18,4 mio. kr. og de samlede finansielle poster bidrager med -7,4 mio. kr. Havnen omsatte netto for 30,4 mio. kr., hvilket er et fald på 12% i forhold til 2021.

Godsomsætningen faldt med ca. 12% til 1,7 mio. tons, hvilket primært tilskrives, at havnen ikke har været ind- eller udskibningshavn for større anlægsprojekter i 2022, da godsomsætningen primært består af produkter til bygge- og anlægsbranchen.

Det gennemsnitlige antal fuldtidsbeskæftigede er steget fra 14 til 18.

Pr. 31. december 2022 udgør havnens egenkapital 253,4 mio. kr. Soliditetsgraden udgør 67,7%.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at Årsrapport 2022 for Aabenraa Havn godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Anbefales godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Årsregnskab 2022 for Brand & Redning Sønderjylland

Sagsfremstilling

I denne sag skal Brand & Redning Sønderjyllands årsregnskab og revisionsberetning for 2022 godkendes.

Brand & Redning Sønderjyllands årsregnskab og revisionsberetning for 2022 skal efter Beredskabskommissionens behandling godkendes af ejer-kommunernes kommunalbestyrelser, jf. vedtægternes pkt. 15.5.

Beredskabskommissionen behandlede årsregnskab og revisionsberetning for 2022 på mødet den 22. marts 2022. Beredskabskommissionen udtalte enstemmigt opbakning til årsregnskab og revisionsberetning. Beredskabskommissionen har derfor sendt årsregnskabet til endelig godkendelse i ejer-kommunernes kommunalbestyrelser.

Beredskabskommissionens behandling af årsregnskabet og revisionsberetningen for 2022 er vedhæftet i bilag 1-4.

I forhold til det korrigerede budget 2022 udviser regnskab 2022 et mindreforbrug på anlæg på 1,7 mio. kr., et merforbrug på beredskabsområdets drift på 0,264 mio. kr. og et mindre forbrug på det indtægtsdækkede område på 0,276 mio. kr. Mindreforbruget på anlæg er disponeret til overførsler i 2023. Overførselssagen blev sammen med årsregnskabet behandlet på Beredskabskommissionens møde den 22. marts 2022.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at Brand & Redning Sønderjyllands årsregnskab og revisionsberetning for 2022 godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Anbefales godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Godkendelse af partnerskabsaftaler med uddannelsesinstitutionerne

Sagsfremstilling

Der er i tæt dialog med uddannelsesinstitutionerne i Aabenraa Kommune udarbejdet udkast til partnerskabsaftaler, som i denne sag forelægges til godkendelse.

Der har tidligere været udtrykt ønske i Byrådet om at få harmoniseret partnerskabsaftalerne både indholdsmæssigt og tidsmæssigt, hvilket er lykkedes med partnerskabsaftalerne, der fremlægges i denne sag.

I partnerskabsaftalerne angives, hvilke overordnede strategiske temaer, der efterfølgende kan indgå i de lokale samarbejdsaftaler mellem forvaltningerne og uddannelsesinstitutionerne.

Som det fremgår af bilagene er der udarbejdet partnerskabsaftaler med følgende uddannelsesinstitutioner: UC SYD, EUC SYD, SOSU SYD, VUC SYD og IBC.

Formål med partnerskabsaftalerne

Partnerskabsaftalerne sætter retning for det fremtidige samarbejde mellem kommunen og uddannelsesinstitutionerne og giver mulighed for at forfølge konkrete ambitioner i Byrådets strategiske arbejde. Derudover giver partnerskabsaftalerne mulighed for at understøtte øvrige tværgående strategier, herunder Strategi for Bæredygtig Udvikling, Bosætningsstrategien samt strategier og politikker på forvaltningsniveau.

Jævnfør Det Gode Liv, Udviklingsstrategi 2035 bidrager partnerskabsaftalerne til flere ambitioner på tværs af temaerne *Ambitiøs grøn udvikling*, *Levende byer i udvikling* og *Sundhed og læring i udvikling*.

Ligesom kommunen har uddannelsesinstitutionerne et stort fokus på at bidrage til bæredygtig udvikling ved eksempelvis aktivt at arbejde med grøn omstilling og FN's Verdensmål. Med partnerskabsaftalerne skabes et rum for en fælles drøftelse af større problemstillinger som eksempelvis klimadagsordnen, bosætning og et solidt arbejdsudbud i Kommunen.

Partnerskabsaftalerne udmønter særligt ambitionen i Det Gode Liv – Udviklingsstrategi 2035 om Aabenraa som "Attraktiv og aktiv studieby". Det skal være attraktivt for unge at vælge Aabenraa Kommune som det rette sted at uddanne sig. Et Campusmiljø som både er sjovt at være en del af og har en høj faglighed vil tiltale mange unge. Et godt uddannelsesmiljø kan medvirke til unges sundhed og trivsel, som med afsæt i partnerskabsaftalerne kan være et fælles fokus for såvel uddannelsesinstitutionerne som kommunen.

Partnerskabsaftalerne indgås på et strategisk niveau, der skal betragtes som rammeaftaler og indgås for en fireårig periode. Partnerskabsaftalerne giver i den forbindelse mulighed for, at der kan udarbejdes underliggende samarbejdsaftaler på forvaltningsniveau, hvor der kan igangsættes konkrete initiativer og nedsættes arbejdsgrupper, som nedfældes i lokale samarbejdsaftaler. Partnerskabsaftalerne danner ligeledes den strategiske ramme omkring øvrige kontakter og samarbejder af mere eller mindre formel karakter mellem kommunen og uddannelsesinstitutionerne.

Det videre arbejde

Med Byrådets godkendelse af partnerskabsaftalerne vil disse blive underskrevet, og der vil blive indkaldt til styregruppemøde.

Styregrupperne består fra Aabenraa Kommune af borgmester og kommunaldirektør og fra uddannelsesinstitutionernes side er ansvaret for aftalerne placeret hos bestyrelsesformand og direktør/rektor. Indkaldelse til styregruppemøder vil ske løbende og initiativpligten fremgår af hver partnerskabsaftale.

Partnerskabsaftalerne er gældende i perioden 2023-2026. Inden partnerskabsaftalernes udløb vil Aabenraa Kommune tage initiativ til fornyelse og evt. tilpasning af aftalerne med henblik på, at disse forlænges i en ny periode og godkendes af det kommende Byråd.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at partnerskabsaftaler med uddannelsesinstitutioner, gældende i perioden 2023-2026, godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Anbefales godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Forslag til ændrede vedtægter for Seniorrådet

Sagsfremstilling

Seniorrådet har på dialogmøder med borgmester og med formandskabet for Social- og Seniorudvalget fremsat ønske om mere fleksible rammer i forhold til diæter og befordringsgodtgørelse i forbindelse med rådets virksomhed. Med de nuværende vedtægter vil der ikke kunne udbetales diæter og befordringsgodtgørelse i forbindelse med nedsættelse af andre underudvalg eller arbejdsgrupper, som rådet ønsker til håndtering af opgaver.

På den baggrund er der udarbejdet et forslag til ændrede vedtægter for Seniorrådet for så vidt angår § 5 Møder og § 6 Økonomi, som Seniorrådet i sit møde den 13. marts 2023 ønsker bliver vedtaget.

Det er Seniorrådets ønske, at ændringerne godkendes således, at de kan træde i kraft senest den 1. juni 2023.

Vedtægten vedlægges, og ændringerne er markeret med rødt.

Det fremgår af de foreslåede ændringer, at Seniorrådet inden for de afsatte økonomiske midler til Seniorrådets virksomhed modtager mødediæter og befordringsgodtgørelse til aktiviteter, der er omfattet af Seniorrådets virksomhed i henhold til §§ 30-33 i retssikkerhedsloven, og som er omfattet af § 16, stk. 1, litra a-f, jf. § 16 a i styrelsesloven.

Ændringerne indebærer, at der i modsætning til tidligere vil kunne udbetales diæter for deltagelse i arbejdsgrupper, der beskæftiger sig med aktiviteter, der er omfattet af §§ 30-33 i retssikkerhedsloven.

Der vil som hidtil kunne udbetales diæter for deltagelse i møderne i Seniorrådet, dialogmøder med Social- og Seniorudvalgets formandskab, orienteringsmøder om budget, deltagelse i kurser, egne årsmøder, Danske Ældreråds årskonference og Bruger og Pårørenderåd.

Det foreslås, at Økonomiudvalget sender forslaget til ændrede vedtægter til udtalelse hos Social- og Seniorudvalget, inden Økonomiudvalget sender sagen til Byrådet.

Lovgrundlag

§§ 30-33 i retssikkerhedsloven, der vedlægges.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at Økonomiudvalget sender forslaget om ændring af vedtægterne for Seniorrådet til udtalelse hos Social- og Seniorudvalget med svarfrist efter udvalgets møde i maj måned.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Ændring af takster for rykkergebyr

Sagsfremstilling

Byrådet fastlægger årligt i forbindelse med budgetvedtagelsen takster for rykkergebyrer i forbindelse med for sent betaling af regninger.

Rykkergebyret er i det vedtagne budget for 2023 fastsat til det lovlige maksimum og udgør:

1. 250 kr. for krav mod udlægsret
2. 100 kr. for krav uden udlægsret
3. 450 kr. underretninger ved fortrinsberettiget krav.

Ved for sent betaling af et krav til kommunen:

- Udsendes en påmindelse 14 dage efter sidste rettidig betaling til borgeren/virksomheden.
- Efter yderligere 14 dage udsendes en rykker med rykkergebyr.
- Såfremt kravet ikke betales, og det ikke er muligt at få indgået en frivillig aftale eller afdragsordning oversendes kravet til Gældsstyrelsen med henblik på modregning i udbetaling af offentlige udbetalinger og/eller inddrivelse.

I forbindelse med overgang til nye IT-systemer på biblioteksområdet bliver alle krav oprettet i debtorsystemet og indgår i den fastlagte rykkerprocedure. Det betyder, som noget nyt, at krav helt ned til 20 kr. indgår i dette forløb. Tidligere har det været muligt at betale disse krav direkte på bibliotekerne og dermed uden om opkrævningens rykkerprocedure.

Opkrævning modtager mange henvendelser fra borgere, der undrer sig over gebyrets størrelse i forhold til det skyldige krav.

Der er i andre kommuner forskellig praksis fra et fast gebyr uanset størrelse til en differentieret gebyrmodel fastsat efter kravets størrelse.

Det anbefales, at der tages stilling til om der skal indføres en differentieret gebyrmodel for krav mod udlægsret. Der er udarbejdet 2 modeller.

En ændring i forhold til nuværende satser vil have følgende årlige økonomiske konsekvenser:

		Gebyrindtægt	Budget	Afvigelse - årligt
1	Krav med udlægsret: Restance 1-99 kr.: 50 kr. Restance 100-249 kr. 100 kr. Restance +250 kr.: 250 kr.	570.000	725.000	-155.000

	Øvrige krav uændret			
2	Krav med udlægsret: Restance 1-99 kr.: 100 kr. Restance +100 kr.: 250 kr. Øvrige krav uændret	725.000	725.000	0
3	Uændret 250 kr. pr. krav med udlægsret Øvrige krav uændret	885.000	725.000	+160.000

- = mindreindtægt += merindtægt

Lovgrundlag

I bekendtgørelse af lov om gebyrer og morarenter vedrørende visse ydelser, der opkræves af regioner og kommuner (gebyrloven), fremgår det at:

Kommunalbestyrelsen kan bestemme, at der skal betales gebyr til kommunen for erindringsskrivelser vedrørende ikke rettidigt betalte ydelser, der opkræves af kommunen, og som i lovgivningen er tillagt udpantningsret. De nævnte gebyrer kan højst udgøre 250 kr. Desuden kan Kommunalbestyrelsen bestemme, at der skal betales gebyr til kommunen for underretninger om udlægsforretninger vedrørende fordringer, som inddrives af kommunen (ejendomsskat mv.). De nævnte gebyrer kan højst udgøre 450 kr.

Rykkerskrivelser uden udpantningsret rykkes med 100 kr. jf. lov om renter ved forsinket betaling mv.

Økonomi og afledt drift

I 2022 er der i alt opkrævet rykkergebyrer på kr. 836.500 på samtlige for sent betale krav . I 2023 er der budgetteret med indtægter for kr. 725.000

Såfremt model 1 med differenceret rykkergebyrsats gældende samtlige krav med udlægsret vælges, forventes en årlig mindre indtægt på ca. kr. 155.000 i forhold til budgettet.

Model 2 holdes indenfor budgettet.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Staben indstiller,

at rykkergebyrsatserne på krav med udlægsret under 100 kr. nedsættes til 100 kr., og
at gebyrsatserne gælder fra og med 1. maj 2023

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Anbefales godkendt.

Nyt administrationsgrundlag for Sund vækst puljen

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til nyt administrationsgrundlag for Sund vækst puljen.

Aabenraa Kommune oprettede i 2014 en Sund Vækst pulje og et dertilhørende administrationsgrundlag, der blev godkendt af Økonomiudvalget den 22. april 2014. Puljen er siden revideret i 2018. Bestyrelsen for Business Aabenraa fik kompetencen til at uddele midler fra Sund Vækst puljen. Der har siden 2014 været afsæt 1 mio. kr. årligt til puljen.

Administrationsgrundlaget fra 2018 er knyttet op på kommunens vision i den tidligere vækststrategi Sund Vækst:

- Et aktivt og sundt fællesskab
- Drivkraft for samarbejde og udvikling i vores dynamiske grænseregion
- Et verdenskendt digitalt fællesskab

I forbindelse med at kommunen har fået en ny udviklingsstrategi 'Det gode liv' foreslås nyt administrationsgrundlag for puljen. Samtidig foreslås, at puljen ændrer navn til Puljen: 'Det Gode Liv'.

Nyt administrationsgrundlag

Udviklingsstrategien: 'Det Gode Liv' har fokus på at skabe rammerne for det gode liv. Dette foldes yderligere ud i kommunens 'Erhvervsstrategi: Ambitiøs grøn udvikling', hvor kommunen adresser sammenhængen mellem virksomheders rekrutteringsudfordring og bosætningsindsatsen. Arbejdslivet og hverdagslivet er to størrelser, der ikke kan adskilles. Fundamentet for en stabil rekruttering af kvalificeret arbejdskraft er, at kommunen er et godt sted at bo – og et godt sted at bo er også et godt sted at besøge.

Puljen har til formål at understøtte både erhvervsindsatsen og bosætningsindsatsen i Aabenraa Kommune ved at skabe oplevelser for borgere, der bor her, og besøgende, der kommer hertil.

Oplevelser kræver en særlig indsats. Det foreslås, at puljen understøtter oplevelser i kommunens handelsbyer, således at der sikres et højt niveau i de lokale arrangementer og aktiviteter. Puljen har særligt fokus på oplevelser i handelsbyerne, således at byerne opleves som attraktive mødesteder, der kan understøtte 'Det Gode Liv'. Puljen flytter således fokus fra større events til flere lokale og tilbagevendende events, hvilket læner sig op af den praksis der har været for en stor del af puljen hidtil.

Administration af puljen

Aabenraa Kommune fastsætter kriterierne for puljen, mens det foreslås, at bestyrelsen for

Business Aabenraa fortsat har kompetencen til at uddele midlerne fra puljen. Der udarbejdes en aftale med Business Aabenraa herom som tillæg til resultatkontrakten.

Sagen genoptages, idet der er udarbejdet et nyt forslag til administrationsgrundlag, som imødekommer bemærkninger fra Økonomiudvalget på mødet den 11. april 2023.

Høring/udtalelse

Plan, Teknik og Miljø foreslår, at ændringen af administrationsgrundlaget for puljen sendes til høring hos Bestyrelsen for Business Aabenraa, inden det endeligt fremlægges til godkendelse i Økonomiudvalget.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Plan, Teknik og Miljø indstiller,
at administrationsgrundlaget for puljen godkendes med henblik på fremsendelse til høring i bestyrelsen for Business Aabenraa,
at puljen ændrer navn til Puljen: 'Det Gode Liv', og
at aftale med Business Aabenraa godkendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Godkendelse af revideret Folkeoplysningspolitik

Sagsfremstilling

I denne sag godkendes en revideret udgave af Aabenraa Kommunes Folkeoplysningspolitik.

Folkeoplysningsloven forpligter alle kommuner til at udarbejde en Folkeoplysningspolitik, der er med til at udvikle og understøtte aktiviteter inden for folkeoplysningsområdet. Aabenraa Kommunes nuværende Folkeoplysningspolitik blev godkendt i Byrådet den 21. december 2011. Politikken er ikke tidsvarende og kræver en revidering.

I praksis administreres folkeoplysningsområdet i Aabenraa Kommune ud fra en foreningshåndbog, som blev godkendt af Kultur- og Fritidsudvalget den 17. september 2019. Foreningshåndbogen beskriver blandt andet principper og retningslinjer for udmøntning af tilskudsordninger, og den fungerer som en rettesnor og et opslagsværk for både medarbejdere og foreninger.

I forbindelse med revideringen af Folkeoplysningspolitikken er temaet omkring samspil og sammenhæng, mellem den støtteberettigede folkeoplysningsvirksomhed og selvorganiserede grupper, blevet behandlet.

I den reviderede Folkeoplysningspolitik fremhæves muligheden for, at de selvorganiserede grupper kan søge udviklingspuljen under folkeoplysningsområdet, samt at de kan opnå råd og vejledning hos kommunen.

Ud over et øget fokus på de selvorganiserede grupper, består ændringer i den reviderede Folkeoplysningspolitik i følgende:

Der henvises til foreningshåndbogen og Haltilskudsmodellen. Der er tilføjet en målsætning om, at det skal være attraktivt at være frivillig i Aabenraa Kommune.

På Kultur- og Fritidsudvalgets møde den 1. februar 2023 (sag 19) blev den reviderede udgave af Folkeoplysningspolitikken sendt i høring hos Musikrådet, Kulturelt Samråd, Aabenraa Fritidsråd og CampusRådet.

Der er indkommet et høringssvar fra Aabenraa Fritidsråd. Politikken er tilrettet efter høringssvarene jævnfør høringsnotat, som er vedlagt i bilag 1.

Den reviderede politik er vedhæftet i bilag 2, og Aabenraa Kommunes tidligere Folkeoplysningspolitik er vedhæftet i bilag 3 til sammenligning.

Høring/udtalelse

Høringsnotat er vedhæftet i bilag 1.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Børn og Kultur indstiller,
at den reviderede Folkeoplysningspolitik godkendes.

BESLUTNING KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 12-04-2023

Anbefalet godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Anbefales godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Godkendelse af Kultur- og Fritidspolitikken

Sagsfremstilling

I denne sag godkendes den reviderede Kultur- og Fritidspolitik.

Byrådet godkendte den 31. maj 2017 Kultur- og Fritidspolitikken "Sammen om det Gode Liv". Kultur- og Fritidspolitikken sætter de overordnede retningslinjer og mål for alle de indsatser og aktiviteter, som Kultur- og Fritidsudvalget fremmer og udvikler. Politikken er styrende og retningsgivende i forhold til beslutninger, prioriteringer og beskrivelser af det, kommunen tilbyder på kultur- og fritidsområdet.

Sammen om det Gode Liv skal ses i sammenhæng med de andre politikker i Aabenraa Kommune.

På Kultur- og Fritidsudvalgsmødet den 5. oktober 2022 blev det, med udgangspunkt i Aabenraa Kommunes nye udviklingsstrategi "Det Gode Liv", besluttet at revidere Kultur- og Fritidspolitikken.

Strukturen på Kultur- og Fritidspolitikken er bibeholdt, således at politikken er bygget op omkring titlen; Sammen om det gode liv og en fælles fortælling om at samarbejde på tværs. Herunder er der tre indsatsområder:

- Stjerner at se op til
- Kultur- og fritidslivet som samlingspunkt (ændret fra Land, Vand og By)
- Aktive fællesskaber.

Under hver enkelt indsatsområde er der udarbejdet en række mere specifikke hensigter, som skal være rettesnor for, hvilke aktiviteter, indsatser og projekter der skal prioriteres i den nærmeste fremtid.

Kultur- og Fritidsudvalget besluttede på mødet den 1. februar 2023 (sag 20) at sende den reviderede Kultur- og Fritidspolitik i høring hos Aabenraa Kommunes dialogfora og relevante samarbejdspartnere. Høringsperioden løb fra 2. februar 2023 til 15. marts 2023.

Der er ikke modtaget nogle høringssvar fra dialogfora. Aabenraa Kommunes dialogfora har været involveret i udarbejdelsen af den reviderede Kultur- og Fritidspolitik i efteråret 2022, hvorfor deres kommentarer er indarbejdet.

Der er modtaget et høringssvar fra Museum Sønderjylland, som har affødt en mindre tilføjelse i forhold til den udsendte version.

Forvaltningens bemærkninger til høringssvaret ses i det vedlagte bilag.

Justeringen er markeret med grøn i Kultur- og Fritidspolitikken.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Børn og Kultur indstiller,
at den reviderede Kultur- og Fritidspolitik godkendes.

BESLUTNING KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 12-04-2023

Anbefalet godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Anbefales godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Aftalebaserede Aktiviteter 2024-2027

Sagsfremstilling

I denne sag bedes Kultur- og Fritidsudvalget godkende forslag til fordeling af midler til de aftalebaserede aktiviteter for perioden 2024-2027.

Den 15. april 2020 (sag 42) godkendte Kultur- og Fritidsudvalget et forslag til en revision af de faste aftaler på kulturområdet, herunder at aftalerne blev opdelt i to kategorier, så der skelnes mellem egentlige driftstilskud og aftalebaserede aktiviteter.

Samarbejdsaftalerne vedrørende de aftalebaserede aktiviteter fastsætter et årligt tilskud, løbetid, målsætning og betingelser for en eventuel forlængelse eller genforhandling.

I forbindelse med at størstedelen af aftalerne udløber ved udgangen af 2023, foreslås det, at samarbejdsaftalerne for perioden 2024-2027 bliver ensrettet, og at de fremadrettet følger et fast rul i forhold til evaluering. Dette vil skabe gennemsigtighed og bedre prioriteringsmulighed.

Forslaget til økonomisk fordeling samt begrundelser fremgår af bilag 1.

Alle aktører med undtagelse af to har accepteret forvaltningens indstilling. Sønderjyske Højskole dage og Haus Quickborn har indsendt et høringssvar, som fremgår af høringsnotatet i bilag 2.

Forslagene til samarbejdsaftaler for 2024-2027 er vedhæftet i bilag 3. Aftalerne vil kunne indgås efter vedtagelse af budget 2024.

Økonomi og afledt drift

Den økonomiske ramme for de aftalebaserede aktiviteter er budgettet for perioden 2024-2027, som lyder på 1,525 mio. kr.

Budgettet ses sammen med budgettet for driftstilskud, hvorved budgettet til aktivitetsbaserede aktiviteter varierer fra år til år. Samlet set er der balance i budgettet.

Høring/udtalelse

Forslag til samarbejdsaftaler har været i høring hos aktørerne fra den 10. februar 2023 til den 8. marts 2023. Der er indkommet to høringssvar. Forvaltningens bemærkninger fremgår af høringsnotatet i bilag 3.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Børn og Kultur indstiller,

at Kultur- og Fritidsudvalget godkender fordeling af midler til de aktivitetsbaserede aftaler for perioden 2024-2027, og

at forvaltningen bemyndiges til at indgå aftalerne under forudsætning af budgetvedtagelse.

BESLUTNING KULTUR- OG FRITIDSUDVALGET DEN 12-04-2023

Ændringsforslag fra Socialdemokratiet, Nye Borgerlige og Slesvigsk Parti:
Tilskuddet til Haus Quickborn fra 2025 og frem fastholdes, og tilskuddet til Shop i City fastholdes i den nugældende aftale.

For stemte – 4 (Socialdemokratiet, Nye Borgerlige og Slesvigsk Parti)
Imod stemte 3 (Venstre) med begrundelse om at Shop i Citys bidrag til kultur og handelsliv er en vigtig opgave. Derfor ønsker Venstre en reduktion i forhold til det indstillede beløb på 22.000 kr. til Shop i City og 10.000 kr. til Folk Baltica, for at tilgodese Haus Quickborn fra 2025 og frem.

Venstre begærede sagen i Byrådet.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Oversendes til behandling i Byrådet.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Ejendommen Günderoth, Nygade 46

Sagsfremstilling

I denne sag tages stilling til, hvad der skal ske med ejendommen Günderoth, beliggende Nygade 46, der hidtil har været ramme for Bostedet Günderoth.

Social & Sundhed er i samarbejde med Plan, Teknik & Miljø i gang med at gennemgå bostederne på socialområdet med fokus på brandsikkerhed. Formålet med gennemgangen er at udvise rettidig omhu ved at genbesøge den tidligere vurdering fra 2018 af bostederne på handicapområdet og målgrupperne af borgere.

Som konsekvens af det undersøgende arbejde meddelte Plan, Teknik & Miljø den 7. marts 2023, at Bostedet Günderoth ikke må anvendes som institution med boliger for beboere, der ikke er selvhjulpne i forhold til at kunne redde sig selv i sikkerhed i tilfælde af brand.

Det betyder, at Bostedet Günderoth nu afvikles, og ejendommen vil stå tom om tre måneder.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er behov for eller anvendelsesmuligheder for ejendommen for Social & Sundhed og foreslår derfor, at ejendommen bliver overdraget til Økonomiudvalget med overtagelse fra den 1. juli 2023. Det bemærkes, at der er tale om kommunale udlejningsejendomme, der vil kunne udlejes eller alternativt sælges. Der vil være tale om driftsomkostninger i form af tomgangshusleje, der påhviler kommunen.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Social & Sundhed indstiller,

at ejendommen Günderoth, Nygade 46 i Aabenraa, overdrages til Økonomiudvalget med overtagelse fra den 1. juli 2023, og

at vilkår for afviklingen af ejendommen afklares af Økonomiudvalget.

BESLUTNING SOCIAL- OG SENIORUDVALGET DEN 11-04-2023

1. og 2. **at** anbefales godkendt.

Supplerende sagsfremstilling

Idet der er tale om en udlejningsejendom med boligformål, og det er afdækket, at der ikke er behov og anvendelsesmuligheder for Social & Sundhed, anbefaler Staben, at Økonomiudvalget afhænder ejendommen ved at sætte den til salg umiddelbart efter overtagelsen den 1. juli 2023.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Godkendt, idet ejendommen sættes til salg umiddelbart efter overtagelse den 1. juli 2023.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Overdragelse af tre ejendomme til tomgangsdrift, salg eller nedrivning

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til videre proces for ejendommene Åbjerg 15, Kruså, Centrumsgadn 48 og Kempesteens Vej 70 i Padborg. Ejendommene overgår til Økonomiudvalget, når de ikke længere er i brug som daginstitutionsbygninger jævnfør Økonomiudvalgets beslutning herom 24. februar og 17. august 2021.

I tråd med "Retningslinjer for overdragelse af ejendomme til Økonomiudvalget" er der udarbejdet såkaldte potentialenotater for de tre ejendomme. Af samme retningslinje fremgår det, at til ejendomme, der overdrages til Økonomiudvalget, skal medfølge et budget til drift af ejendomme i tomgang. I denne sag overdrages ejendommene uden tomgangsbudget, da eksisterende budgetter overgår til ny institution Mølleløkke.

Byggeriet af Mølleløkke er en del af beslutningen om dagtilbudsstruktur i 2015 og er derfor ikke omfattet af reglerne om overdragelse af tomgangsbudget ved overdragelse af bygninger til Økonomiudvalget. I forbindelse med beslutningen om "Dagtilbudsstruktur 2015" blev der besluttet en reduktion/besparelse på 3 mio. kr., som bl.a. er realiseret ved færre og bedre opdaterede bygninger/institutioner og en reduktion i de bygningsrelaterede udgifter – f.eks. el, vand, varme, rengøring, vedligeholdelse af bygninger, arealer osv.

Ibrugtagelsestidspunktet for den nye daginstitution Mølleløkke forventes at blive medio april 2023, drift som tomgangsbygninger indtræder 1. maj 2023. Der er således brug for tomgangsbudget indtil ejendommene har fundet nyt formål, er solgt eller rives ned.

Uddrag af Potentialenotater for ejendommene:

Kempesteens Vej 70 "Kornblomsten" – Ejendommen er beliggende i et boligområde, opført i 1988, bygningen på 492 m², grundareal på 1.080 m², hertil kommer 1.600 m² legeplads som er beliggende på et vejareal. Vedligeholdelsestilstanden er "god med behov for forebyggende vedligehold". Jævnfør lokalplanen er grunden/ejendommen udlagt til offentlig formål. Eventuel salg til andet formål kræver en ny lokalplan.

Centrumsgade 48 "Vestermarkens Børnehus" – Ejendommen er beliggende i et boligområde, opført i 1980, bygningen er på 570 m², grundareal på 6.659 m². Vedligeholdelsestilstanden er "brugt, kræver afhjælpende og forebyggende vedligehold". Jævnfør lokalplanen er grunden/ejendommen udlagt til vuggestue, børnehave og lignende. Eventuel salg til andet formål/anvendelse vil kræve en ny lokalplan.

Åbjerg 15 "Børnehuset Kruså" – Ejendommen er beliggende i et boligområde, opført i 1966, bygningen er på 287 m², grundareal på 1.556 m². Vedligeholdelsestilstanden er "brugt, kræver afhjælpende og forebyggende vedligehold". Jævnfør lokalplanen er grunden/ejendommen udlagt til boligformål/bebyggelse til offentlig formål. Ejendommen kan derfor umiddelbart sælges til boligformål med mulighed for mindre liberalt erhverv.

Plan, Teknik & Miljø bemærker, at udgifterne til tomgang for ejendommene allerede efter to-fire

år overstiger nedrivningsudgiften. Med henvisning hertil og med afsæt i potentialenotaterne anbefales det derfor, at:

- Centrumgade 48 nedrives med henblik på at kunne sælge arealet uden bygninger.
- Åbjerg 15 sættes til salg og forvaltningen vil ved bevillingskontrol af 30. september 2023 fremsætte status og eventuelle nye anbefalinger, såfremt ejendommen ikke afhændes.
- Kempesteens Vej 70 – her anbefales det, at forvaltningen optager dialog med relevante institutioner om overdragelse eller leje. Såfremt der ikke er interesse, anbefales ejendommen sat til salg.

Økonomi og afledt drift

Beregnet tomgangsbudgetter:

Overtagelsesdato forventes at blive pr. 1. maj 2023, hvilket vil sige otte måneders drift i 2023.

Åbjerg 15	2023 – 55.434 kr.	2024 - 83.151 kr. pr. år
Centrumsgade 48	2023 – 150.429 kr.	2024 - 225.644 kr. pr. år
Kempesteens Vej 70	2023 – 82.025 kr.	2024 - 123.037 kr. pr. år

I alt 287.888 kr. for 2023 og 431.832 kr. pr. år fra 2024 og frem.

Høring/udtalelse

Ejendommene har været i intern høring i alle forvaltninger for eventuel anden anvendelse. Der er ikke kommet forespørgsler eller andet heraf. Sagen er behandlet i Grundsalsudvalget 29. marts 2023.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at de bevillingsmæssige forhold for tilvejebringelse af midlertidigt tomgangsbudget medtages i bevillingskontrollen pr. 31. marts 2023,

at Centrumgade 48 nedrives med henblik på at kunne sælge arealet uden bygninger,

at Åbjerg 15 sættes til salg, og forvaltningen ved bevillingskontrol af 30. september 2023 fremsætter status og eventuelle nye anbefalinger, såfremt ejendommen ikke afhændes, og

at forvaltningen optager dialog med relevante institutioner om overdragelse eller leje af Kempesteens Vej 70. Såfremt der ikke er interesse herfor sættes ejendommen til salg.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)

Underskriftsside

Sagsfremstilling

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "Godkend".

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 18-04-2023

Protokollen er godkendt.

Afbud: Signe Bekker Dhiman (A)