

REFERAT Økonomiudvalget d. 18-09-2012

Mødedato Tirsdag d. 18. september 2012 kl. 15:00

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Indholdsfortegnelse

Orientering fra formanden.....	3
Samarbejdsaftale på indkøbsområdet.....	4
Forsøg med digitale valg.....	5
Fastsættelse af grundpriser - 9 parcelhusgrunde i Rødekro.....	7
Regnskab 2011 - DVB Syd (De Vanføres Boligselskab).....	8
Beskæftigelsesplan 2013 og 2014.....	10
Lukket: LUKKET - Statistik over salg af byggegrunde mv.....	11

Orientering fra formanden

Beslutning Økonomiudvalget den 18-09-2012

- Orientering om stoplovens konsekvenser for Aabenraa Kommune.

- Orientering om kommende høring vedr. tankanlæg.

Samarbejdsaftale på indkøbsområdet

Direktionen behandlede den 6. januar 2012 Aabenraa Kommunes deltagelse i Sydjysk Kommuneindkøb. Her besluttedes, at Aabenraa Kommune skulle udtræde af Sydjysk Kommuneindkøb, og indgå i arbejdet med at etablere et nyt forpligtende samarbejde mellem, i første omgang Tønder og Haderslev. Beslutningen var bl.a. et resultat af koordinationsudvalgets beslutning om, at undersøge muligheden for et sådant arbejde.

Udbudsenheden fremlægger som opfølgning herpå, samarbejdsaftale for nyt udbudssamarbejde med i første omgang Tønder Kommune.

De væsentligste hovedpunkter i samarbejdsaftalen er:

- a) Samarbejdet er et forpligtende samarbejde, der er styret af en fælles udbudsplan. Den fælles udbudsplan vil fremadrettet skulle udarbejdes i juni måned for det kommende år, fulgt af et forslag til hvilke udbudsemner der skal vurderes i forhold til at blive optaget på den fælles udbudsplan i de følgende tre overslagsår. Den enkelte kommune vil ved siden af den fælles udbudsplan fortsat have egne udbudsplaner. Forventningen er at hver kommune årligt skal gennemføre 3-5 udbud på vegne af de deltagende kommuner.
- b) Samarbejdet skal forbedre udnyttelsen af de specialiserede kompetencer der kræves for at gennemføre udbud. Dette skal konkret ske gennem en strategisk arbejdsdeling mellem de deltagende kommuner, således at de enkelte udbud skal forventes håndteret af én enkelt udbudskonsulent, der gennemfører udbudsforretningen for alle deltagende kommuner.
- c) Alle de indgåede fælles indkøbsaftaler er obligatoriske, og skal gælde for alle enheder, der i den enkelte kommune er omfattet af kommunens udbuds- og indkøbspolitik.
- d) Udbudssamarbejdet ledes af en styregruppe, der er udpeget af de deltagende kommuners direktioner.
- e) Samarbejdsaftalen definerer hvordan andre kommuner kan blive en del af samarbejdet, og herudover hvordan samarbejdet skal agere i forhold til andre udbudssamarbejder.

Det er indarbejdet i samarbejdsaftalen, at der skal ske en løbende evaluering til styregruppen, men at samarbejdet senest medio 2014 evalueres med henblik på, om et mere formelt og organisatorisk samarbejde ville være gavnligt.

Indstilling

Staben indstiller,

at Aabenraa Kommune tiltræder samarbejdsaftalen med Tønder Kommune, og

at Aabenraa Kommunes repræsentant i styregruppen bliver budgetchef Lene Nymann.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-09-2012

Godkendt.

Forsøg med digitale valg

Aabenraa Kommune har ved Kommunalbestyrelses- og Regionsrådsvalget i 2009 og ved Folketingsvalget i 2011 anvendt digitale valglister. Ved valget i 2011 i fuld udstrækning, dvs. på alle afstemningssteder.

Anvendelsen af digitale valglister har alene krævet en forholdsvis begrænset uddannelse af valgstyrere, tilforordnede vælgere samt medarbejdere. Anvendelsen har dog været en væsentlig opgave for især IT-afdelingen og primært på selve afstemningsdagen.

Systemet Digitale Valglister indeholder også et modul, der genererer en elektronisk brevstemmeprotokol. Anvendelse af systemet har givet en høj sikkerhed og lettelse ved optælling af valgresultatet og en væsentlig effektiviseringsgevinst ved håndtering af brevstemmer.

Anvendelsen af digitale valglister betegnes i brugerkommunerne som en succes og det har igen givet anledning til at foreslå Økonomi- og indenrigsministeren at der åbnes for forsøg med yderligere digitalisering af valghandlingen.

Aabenraa Kommune har således - sammen med 11 andre kommuner og KL - anmodet om at der gives tilladelse til forsøg med elektronisk stemmeafgivning ved fremmøde på afstemningsdagen.

Økonomi- og indenrigsministeren har tilkendegivet at ville fremsætte et lovforslag, der giver alle kommuner tilladelse til - efter ansøgning - at iværksætte forsøg med bindende elektronisk stemmeafgivning ved fremmødevalg på afstemningssteder og ved brevstemmeafgivning. Der åbnes ikke op for forsøg med fjernvalg via internettet eller lignende.

Iflg. den foreløbige tidsplan forventes loven godkendt senest i juni 2013, hvorefter der skal udarbejdes bekendtgørelse og planlagt udbud af stemmemaskiner, programmel mv. i efteråret 2013. Det forventes således ikke, at der kan foretages forsøg i forbindelse med kommunalbestyrelses- og regionsrådsvalget i november 2013. Valg til Europa-parlamentet i juni 2014 forventes derfor at være at være det første bindende valg med elektronisk understøttelse af stemmeafgivningen.

Ministeriet har anmodet kommunerne om inden den 1. oktober 2012 at give et bindende tilsagn om deltagelse i forsøg.

Forsøget skal afklare om digitale valg

- Kan øge tilgængeligheden og gøre flere vælgere selvhjulpne, herunder synshandicappede og borgere med læsevanskeligheder
- Kan støtte vælgerne ved stemmeafgivelsen, således at utilsigtede ugyldige stemmer elimineres
- Kan gennemføres med mulighed for høj grad af folkelig kontrol og høj system- og driftssikkerhed
- Kan overflødiggøre fintællingen - alternativt reducere ressourceindsatsen
- Kan bidrage til økonomiske besparelser

Staben finder, at Aabenraa Kommune bør deltage i projektet dels for at få erfaringer med digitale valg og dels for at understøtte at borgerne bliver parate til den digitale tidsalder.

Økonomi og afledt drift

Udgifterne ved deltagelse i forsøg med digitale valg kan ikke opgøres på nuværende tidspunkt og formentlig

ikke før efter en udbudsrunde i efteråret 2013. KL vil sammen med de 12 kommuner undersøge mulighederne for tilskud til afholdelse af forsøg med digitale valg.

Indstilling

Staben indstiller,

at Aabenraa Kommune giver principielt tilsagn om at ville deltage ved forsøg med digitale valg, og

at evt. udgifter til deltagelse finansieres af IT-anlægsmidler afsat under økonomiudvalget.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-09-2012

Godkendt.

Fastsættelse af grundpriser - 9 parcelhusgrunde i Rødekro

Kommunen har ingen ledige parcelhusgrunde i Rødekro, hvorfor der er igangsat et byggemodningsprojekt af 9 parcelhusgrunde ved Vesterallé – 1. etape. Byggemodningsområdet ligger vest for Løkkegårdsvej ved Nr. Hostrupvej.

Byggemodningsprojektet er godkendt af Byrådet den 28. marts 2012.

I henhold til tidsplanen forventes projektet afsluttet medio oktober 2012.

Beregning af udgifterne til byggemodningen er foretaget på baggrund af et overslag over de samlede byggemodningsudgifter.

I grundprisen er indregnet et beløb på 10.000 kr. pr. grund til evt. compensation for blød bund.

Grundenes størrelse ligger mellem 945 – 1.090 m². Grundstørrelserne er angivet i ca. mål, idet grundene ikke er endeligt udstykkede endnu.

Lovgrundlag

Bktg. nr. 799 af 24. juni 2011 om salg af kommunens hhv. regionens faste ejendomme.

Planmæssige forhold

Byggemodningsområdet ligger i et område, der er omfattet af lokalplan nr. 25 – Boligområde ved Nr. Hostrupvej, Rødekro.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller,

at de 9 parcelhusgrunde udbydes til salg for højeste bud, dog minimum til de priser, der fremgår af forslag til grundpriser,

at udbuddet i øvrigt sker på de vilkår, der fremgår af de generelle salgsbetingelser for parcelhusgrunde i Aabenraa Kommune.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-09-2012

Anbefales godkendt.

Regnskab 2011 - DVB Syd (De Vanføres Boligselskab)

De Vanføres Boligselskab i Bov, Rødekro og Tinglev fusionerede pr. 1. januar 2011 til en organisation DVB Syd. Fusionen blev gennemført for bl.a. at styrke det økonomiske grundlag i organisationen.

Boligorganisationen DVB Syd's regnskab 2011 er indberettet til regnskabsdatabasen på Landsbyggefondens hjemmeside. Organisationens regnskab udviser et overskud på 35.822 kr.

DVB Syd består af 12 afdelinger med i alt 148 boliger til udlejning.

Regnskab 2011 for afdelingerne er ligeledes indberettet til regnskabsdatabasen.

Følgende afdelinger har underskud/underskudssaldo:

Afdeling	Årets underskud	Underskuds-saldo
Afd. 1, Møllevej, Hjordkær	12.756 kr.	257.893 kr.
Afd. 2, Vestergade m.fl. Rødekro	85.943 kr.	363.643 kr.
Afd. 3, Engbo, bofællesskab Byl. Bov	0 kr.	61.464 kr.
Afd. 12, Toften 1-15, Bov	0 kr.	24.461 kr.
Afd. 20, Åbovej, bofællessk. Byl.Bov	408.514 kr.	10.628 kr.
Afd. 21, Byl.Bov Bygade + Byl.Kirkevej	1.719.348 kr.	1.959.395 kr.
Afd. 22, Nystadvej, Byl. Bov	0 kr.	12.938 kr.

Der er registreret udlejningsvanskeligheder i afdeling 3 og 21.

Afdeling 20. Aabenraa Kommune har indfriet afdelingens lån i forbindelse med opsigelse af udlejningsgarantien, og afdelingen søges solgt. Der kan være risiko for tab i forbindelse med salg.

Afdeling 21. Afdelingen lider af store udlejningsproblemer og kan i den forbindelse ikke leve op til sine betalingsforpligtelser, bl.a. har det ikke været muligt at betale terminsydelsen i afdelingen. Afdelingen skylder på skæringstidspunktet boligorganisationen 0,068 mio. kr., som risikeres tabt ved eventuel konkurs.

Boligkontoret Danmark søgte på vegne af DVB Tinglev i 2011 om et rente- og afdragsfrit lån på 0,547 mio. kr. Økonomiudvalget besluttede i mødet den 23. august 2011 ikke at imødekomme det ansøgte. Samtidig godkendte Økonomiudvalget, at boligerne ikke skulle anvendes i kommunalt regi, samt at kommunen er positiv indstillet for at godkende et frasalg af ejendommen Bylderup Kirkevej til DVB Tinglev, afd. 4 (nu afd. 22) og derefter afvikle den resterende del af afd. 3, Bylderup Bov Bygade.

Afdelingens ejendom er nedskrevet til en anslået salgssum svarende til den offentlige ejendomsværdi. Ejendommens anskaffelsessum med fradrag af afskrivningskonto udgør således 3,1 mio. kr. Revisor er ikke i stand til at vurdere ejendommens værdi og tager derfor forbehold for ejendommens værdiansættelse.

Årsregnskaberne er revideret af PricewaterhouseCoopers, og revisionen har ikke givet anledning til forbehold udover forbehold for ejendommens værdiansættelse for afd. 21.

Regnskaberne er forelagt og godkendt af bestyrelsen og organisationens øverste myndighed den 13. juni 2012.

Lovgrundlag

Bktg. nr. 1307 af 15. december 2009 om drift af almene boliger mv. – driftsbekendtgørelsen.

Indstilling

Teknik og Miljø indstiller,

at årsregnskaberne 2011 godkendes.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-09-2012

Godkendt.

Beskæftigelsesplan 2013 og 2014

Beskæftigelsesplanen for 2013 og 2014 har i perioden fra den 29. juni 2012 til den 31. august 2012 været fremsendt til bemærkninger i LBR. Beskæftigelsesregionen har ligeledes haft mulighed for at komme med bemærkninger til Beskæftigelsesplanen.

Der er indkommet vedlagte bemærkninger fra Beskæftigelsesregionen og fra LO/FTF.

Planen skal efter behandling i LBR godkendes politisk (Økonomiudvalget den 18. september 2012 og Byrådet den 10. oktober 2012).

Iflg. tidsplanen skal den godkendte beskæftigelsesplan sendes til det Regionale Beskæftigelsesråd senest den 31. oktober 2012. Den endelige Beskæftigelsesplan med budget og virksomhedsplan for 2013 skal offentliggøres senest den 31. januar 2013.

Jf. lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats skal LBR's virksomhedsplan samt budget indgå i Beskæftigelsesplanen. I den forbindelse vil der på septembermødet i LBR blive afholdt en temadrøftelse vedr. virksomhedsplanen for 2013, hvor Arbejdsmarkedsudvalget er inviteret. Administrationen udarbejder et udkast til virksomhedsplanen og et oplæg til debat.

Lovgrundlag

Lov om ansvaret for og styringen af den aktive beskæftigelsesindsats §§ 23 og 46.

Indstilling

Arbejdsmarked og Social indstiller,

at Beskæftigelsesplanen for 2013 og 2014 godkendes.

Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 10-09-2012

Anbefales godkendt.

Beslutning Økonomiudvalget den 18-09-2012

Anbefales godkendt.