

REFERAT Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter d. 10-10-2024

Mødedato Torsdag d. 10. oktober 2024 kl. 15:30

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Mødedeltagere Dorte Soll, Kurt Asmussen, Egon Madsen, Anders Koch-Hørlyck, Thomas Andresen, Søren Frederiksen , Susanne Provsgaard

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden og procedurespørgsmål.....	3
Orientering om status for Kommuneplan 2025.....	4
Orientering om udmøntning af Vintertjenesten.....	5
Drøftelse af Cykelhandlingsplan 2025.....	6
Gasværksvejs omlægning mellem Kathale og Kilen, frigivelse af anlægsmidler, begrænsning af vej	7
Orientering om status på større vindmøller og solcelleanlæg.....	9
Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage.....	11
Igangsætning af planlægning for et solcelle- og vindmølleanlæg ved Bølåvej.....	13
Godkendelse af tidsplaner for solcelleanlæggene ved Ravsted og Svejlund.....	16
Godkendelse af tilskud fra Landdistriktspuljen 2024 runde 2.....	18
Beslutning om dispensation fra lokalplan R1.7. ved indretning af bolig i stueetagen i Rødekro bymi	20
Beslutning om dispensation fra lokalplan R1.7. ved indretning af bolig i stueetagen i Rødekro bymi	22
Beslutning om dispensation fra lokalplan R1.7. ved indretning af bolig i stueetagen i Rødekro bymi	24
Drøftelse af scenarier i temaplan for natteliv.....	26
Høring af Sydtrafiks budgetforslag 2025.....	27
Orientering om Lokalt udviklingsperspektiv for Bjerndrup og omegn.....	30
Godkendelse af politisk mødekalender 2025.....	32
Orientering om status for områdefornyelser og udviklingsperspektiver i mindre byer samt landdistri	33
Orientering fra formand og direktør.....	34
Underskriftsside.....	35

Punkt 174: Godkendelse af dagsorden og procedurespørgsmål

24/762

Sagsfremstilling

Godkendelse af dagsorden og procedurespørgsmål

- Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter torsdag den 10.10.2024 kl. 15.30

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,
at dagsorden godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt idet sag 188 fremrykkes og sag 179 ændres til en beslutningssag.

Punkt 175: Orientering om status for Kommuneplan 2025

21/5842

Sagsfremstilling

Som fast punkt på Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter indgår en orientering om status for kommuneplanrevisionen indtil vedtagelse af kommuneplanforslaget.

Udvalget får lejlighed til løbende at komme med input til kommuneplanarbejdet med hensyn til ambitioner, retningslinjer og udpegninger samt proces.

På mødet orienteres om fremtidige rammebestemmelser for udvalgte kommuneplanrammer i Rødekro bymidte. Det er foranlediget af flere henvendelser om fortætning og omdannelse af bymidten i Rødekro i form af bl.a. tæt-lave byggerier, der på nuværende tidspunkt ligger inden for kommuneplanens rammer, men som vil bryde med den nuværende struktur og karakter for de pågældende boligområder. Derudover er der også nogle forslag til ændring af anvendelse fra erhverv til boliger i nogle områder.

Der lægges op til en drøftelse på baggrund af ovennævnte.

Forespørgslerne skal ses i lyset af den kommende kommuneplanrevision, hvor udvalgte kommuneplanrammer for boligområder revideres, så bestemmelserne i højere grad reflekterer den eksisterende bebyggelsestype. Rammerne revideres for at bevare boligområdernes struktur og karakter og for at sikre nuværende boligejere mod større ændringer af bebyggelsens volumen og tæthed i deres nærmiljø.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller, at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Taget til efterretning.

Punkt 176: Orientering om udmøntning af Vintertjenesten

24/22141

Sagsfremstilling

I dette dagsordenpunkt orienteres om udmøntning af kommunens vintertjeneste bestemt af kommunens renholdelses- og vinterregulativ, som er godkendt på Plan, teknik og Landdistriktsudvalgets møde den 29. august 2024.

Vintertjenesten udføres dels ved hjælp af private entreprenører som har vundet ruterne gennem udbud samt ved indsats med eget personale primært på opgaver hvor kommunen er grundejer.

Kontraktperioden med de private vognmænd slutter efter vintersæsonen 2025/2026, hvorfor der om 1,5 år skal foretages et nyt udbud.

Kommunens vinterberedskab er etableret i 2 perioder: 15. oktober til 15. april, hhv. 1. november til 31. marts, medmindre særlige vinterforhold nødvendiggør en længere beredskabsperiode.

Vintervagt og beredskab

Vintertjenesten foretages i samarbejde med kommunerne Haderslev, Sønderborg, Tønder og Vejen, hvor den enkelte kommune på skift har den overordnede ledelse af glatførebekæmpelsen på de primære veje.

Vintervagten har ledelsen af alle aktiviteterne i marken og er kommunens repræsentant over for entreprenører og personale ved ud kald og under arbejdets udførelse.

Forvaltningen vil på mødet gennemgå hvordan vintertjenesten praktisk foregår og hvordan organiseringen for vintertjenesten foregår.

Lovgrundlag

Lov om offentlige veje

Økonomi og afledt drift

Under politikområdet ”Vejdrift” er der årligt afsat ca. 13 mio. kr. til Vintertjenesten.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik og Miljø indstiller,

at orientering af udmøntningen af vintertjenesten tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Taget til efterretning.

Punkt 177: Drøftelse af Cykelhandlingsplan 2025

23/28217

Sagsfremstilling

I denne sag drøftes målsætninger som skal indgå i Aabenraa Kommunes Cykelhandlingsplan 2025.

Aabenraa Kommune ønsker at fremme bæredygtig transport og reducere biltrafikken for at forbedre livskvaliteten, reducere luftforurening og mindske trængsel i kommunen. En vigtig del af denne indsats er udarbejdelsen af en cykelhandlingsplan, der vil fremme cykling som et attraktivt transportmiddel for kommunens borgere og besøgende.

Cykelhandlingsplanen skal indeholde målsætninger for cykeltrafik, som tager udgangspunkt i følgende fire principper:

- Fokus på cyklen som et nemt alternativ/supplement til bilen
- Fokus på at alle cyklister skal føle sig sikre i trafikken
- Fokus på bedre cykelruter der forbinder kommunens skoler og boligområder
- Fokus på at cyklen anvendes i kombination med kollektiv transport.

Med udgangspunkt i principperne drøftes konkrete målsætninger omkring antallet af cyklister, børn og unges brug af cyklen, tilfredsheds med kommunens cykelfaciliteter og lignende.

I efteråret 2024 afholdes en række interessant workshops med deltagelse fra øvrige forvaltninger, lokalråd, erhvervsdrivende, idrætsforeninger og mange andre. På baggrund af drøftelserne på disse workshops og drøftelserne i Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter, formuleres konkrete indsatser, som skal sætte retningen for arbejdet med cykelfremme i Aabenraa Kommune fremover.

Det færdige udkast til Cykelhandlingsplanen forventes at kunne politisk behandles og sendes i 4 ugers offentlig høring i starten af 2025.

Økonomi og afledt drift

Der er afsat 0,5 mio. kr. til udarbejdelse af cykelhandlingsplanen.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at cykelhandlingsplanens målsætninger drøftes.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Drøftet.

Punkt 178: Gasværksvejs omlægning mellem Kathale og Kilen, frigivelse af anlægsmidler, begrænsning af vejadgang og arealerhvervelse.

23/38527

Sagsfremstilling

I denne sag lægges der op til, at der træffes beslutning om frigivelse af anlægsmidler til Gasværksvejs omlægning, Etape 2, og der træffes beslutning om anlægsarbejdets gennemførelse og begrænsning af naboernes adgang til vejen.

Byrådet besluttede i budget 2024 at igangsætte projekteringen af en omlægning af Gasværksvej etape 2 fra Kathale og forbi krydset ved Kilen. Projekteringen af strækningen er nu gennemført, så strækningen får samme udtryk som etape 1, som er anlagt mellem Haderslevvej og Kathale. Det fremtidige forløb er vist i bilag til dagsordenen.

Med omlægningen reduceres antallet af midlertidige parkeringspladser på det gamle baneareal, som i dag bruges til parkering.

Projektet er sendt i udbud frem til den 21. oktober 2024.

Anlægsarbejdet kan igangsættes i indeværende år og forventes at vare 9-10 måneder med mulighed for et vinterstop, hvis vejret nødvendiggør dette. Det er en forudsætning, at de nødvendige arealaftaler indgås.

Arealerhvervelse.

Forvaltningen har været i dialog med de naboer, som skal afstå areal til projektet på ekspropriationslignende vilkår. Naboerne har vist velvillighed til at afstå areal. Dog udestår fortsat teknisk detalje afklaring med en virksomhed i forhold til adgangen til virksomheden og til udformning af arealet foran denne.

Aftalerne om arealoverdragelse er betinget af Byrådets godkendelse og frigivelse af anlægsbevilling, og at der kan indgås aftaler med samtlige involverede lodsejere om arealafståelse til projektet.

Adgangsbegrænsning.

Byrådet besluttede den 24. april 2024 at partshøre naboer, hvis adgang til Gasværksvej blev begrænset af den planlagte midterhelle på Gasværksvej. Naboerne er blevet hørt i spørgsmålet i perioden 7.-23. maj 2024. De indkomne høringsvar er vedhæftet dagsordenen.

Forvaltningen anbefaler, at projektet realiseres i den viste udformning.

Økonomi og afledt drift

Der er i investeringsoversigten for 2024-2027 afsat 12 mio. kr. i 2024 til at iværksætte og gennemføre Gasværksvej, 2. etape, hvoraf 2 mio. kr. blev frigivet ved budgetvedtagelsen.

Sagen afgøres i

Byrådet.

Indstilling

Plan, Teknik og Miljø indstiller,

at der gives tillæg til anlægsbevilling på 10 mio.kr., finansieret af det afsatte rådighedsbeløb på 10 mio. kr., som frigives.

at det besluttes at gennemføre arealerhvervelsen på baggrund af frivillige aftaler på ekspropriationslignende vilkår jævnfør sagsbeskrivelsen,

at der foretages ekspropriation af de nødvendige arealer, hvis der ikke kan opnås forlig via frivillige aftaler, og

at adgangen til de ejendomme, der grænser til projektområdet pålægges adgangsbegrænsning, så de efter anlæggets gennemførelse alene kan køre højre ind og højre ud fra egen matrikel.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Anbefales godkendt idet 4 stemte for (A, C, S).

3 stemte i mod (V) med den begrundelse, at projektet bør afvente en helhedsplan for området og et samlet økonomisk overblik for projektet ”Gasværksvej” også henset til usikkerheden i projekt ”Pumpestation” og i respekt for de indsendte høringssvar.

Bilag

Situationsplan

Høringssvar - Danmarks Radio

Høringssvar - Jes P. Jessen

Punkt 179: Orientering om status på større vindmøller og solcelleanlæg

24/20808

Sagsfremstilling

I denne sag orienteres om status vedrørende eksisterende VE-anlæg, planlagte VE-anlæg, VE-anlæg under planlægning og VE-anlæg, hvor der er indledt dialog med ansøgeren.

Jævnfør Byrådets beslutning den 28. juni 2023 er det ambitionen frem mod 2030, at der skal planlægges for en årlig produktion på 4.000 terajoule (TJ). Denne produktion skal være ud over produktionen fra nr. 1-9 (dem der var i proces i juni 2023) og RII (Bølåvej) i vedlagte skema (se bilag). Disse vil kunne producere andre ca. 4.600 TJ.

De i alt 8.600 TJ svarer til 2,4 mio. MWh, hvilket med den aktuelle teknologi vil kunne produceres ved opstilling af ca. 2.400 ha solceller. Dette areal skal tillægges arealer til levende hegn, økologiske forbindelser og øvrige naturarealer mv., hvorved bruttoarealbehovet er ca. 3.000 ha, svarende til godt 3 % af kommunens areal.

For hver 8 store vindmøller – f.eks. 7 MW - der opstilles, kan arealbehovet reduceres med cirka 200 ha. Opstillet 8 styk 4,2 MW møller kan arealbehovet reduceres med ca. 100 ha.

Den vedlagte statusredegørelse er udarbejdet den 25. september 2024. Redegørelsen består af et oversigtskort og en tabel, hvor de enkelte anlægs væsentligste data fremgår, såsom anlæggets beliggenhed, navn, størrelse, energiproduktion og indbetaling til grøn pulje. I den sidste kolonne er anført, i hvilken fase anlægget/planlægningen befinder sig. Det vil overordnet sige, om det pågældende anlæg

1. er eksisterende, det vil sige bygget og tilsluttet elnettet,
2. er under opførelse,
3. er under byggesagsbehandling,
4. er planlagt, det vil sige, at Byrådet har truffet endelig vedtagelse af et kommuneplantillæg, en lokalplan og givet en tilladelse i henhold til Miljøvurderingslovens § 25,
5. om Byrådet har fremlagt planforslag, miljøvurdering og udkast til § 25 tilladelse i offentlig høring,
6. om Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter har foretaget en indkaldelse af ideer og forslag m.v. til kommuneplantillægget samt høring om afgrænsning af miljøvurderingen,
7. om forvaltningen har modtaget ansøgerens udkast til høringsmateriale og eventuelt, hvornår dette forventes forelagt Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter eller
8. om der er tale om en ansøgning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter alene har besluttet, der skal indledes dialog om.

Statusredegørelsen lægges på kommunens hjemmeside og opdateres efter hvert udvalgsmøde fremover.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,
at orientering tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Taget til efterretning.

Det blev besluttet og præciseret at det er 8000 TJ der opfylder kravet frem mod 2030, og at det blandt andet indeholder 1-9+A+R1 i fase 1.

Bølå (R2) ligger udover de 8000 TJ.

Bilag

Statusredegørelse 25. september

Punkt 180: Igangsætning af planlægning for et solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage

24/4019

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til igangsætning af planlægningen for et solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage. Området ligger i landzone og er ikke omfattet af kommuneplanens rammer.

Planen er i overensstemmelse med udviklingsstrategien 2035 – Det Gode Liv- og Erhvervsstrategien – Ambitiøs grøn udvikling - idet den understøtter byrådets ambitioner om at Aabenraa skal være foregangskommune i forhold til den grønne omstilling. Solcelleanlægget er en del af det store projekt ”Padborg Energipark”, der består af tre energiprojekter. Solcelleanlægget ved Eggebæk skal, sammen med et solcelle- og vindmølleanlæg ved Bølåvej, levere hovedparten af den grønne strøm til PtX-anlægget nord for Padborg.

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter besluttede den 2. maj 2024 at igangsætte planlægningen for PtX-anlægget. Den 6. juni 2024 besluttede udvalget at meddele staten, at kommunen selv vil planlægge for de to VE-anlæg ved Bølåvej og øst for Eggebæk Plantage. Det skete som følge af, at de to VE-anlæg inden årets udgang forventes udpeget af staten som Energiparker. Afgrænsning af miljøvurderingerne har været i høring og Plan, Teknik & Miljø afgav den 28. august 2024 et høringssvar, hvor styrelsen opfordredes til at holde miljøvurderingen på et meget overordnet niveau og overlade detailplanlægningen og miljøvurderingen til kommunen. Samtidig stilledes nogle spørgsmål til konsekvenserne ved, at bekendtgørelserne tillægges retsvirkning som kommuneplan.

Planlægningen indledes med en indkaldelse af ideer og forslag med videre til ændring af kommuneplanen. Ændringen skal bestå i, at der dels fastlægges en retningslinje i hovedstrukturen, der udpeger området til VE-anlæg, dels udpeges en konkret kommuneplanramme inden for hvilken, der kan udarbejdes en lokalplan. Indkaldelsen af ideer og forslag med videre sker i henhold til planloven.

European Energy, der er ansøger og bygherre, har ønsket, at der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport vedrørende det konkrete projekt og foreslået at den sammenskrives med kommunens miljørapport vedrørende planlægningen. Derved kan en screening om behovet for miljøvurderingerne udelades og derved bliver det samlede materiale mere overskueligt. Miljøvurderingerne sker i henhold til miljøvurderingsloven.

Nedgravede kabeltracéer mellem PtX-anlægget, de to VE-anlæg og Kassø Transformatorstation indgår i den del af miljøvurderingerne, som omhandler de konkrete projekter. Der planlægges ikke for tracéerne i planlovens forstand.

Forinden miljøvurderingerne gennemføres, skal der ske en afgrænsning af, hvilke emner der skal indgå. Afgrænsningen skal ske via en offentlig høring om et afgrænsningsnotat. Udkast til høringsdokumenterne vedlægges som bilag 1 og 2. Som bilag 3 vedlægges European Energy's planlægningsnotat.

Der ansøges om et solcelleanlæg på brutto 409 hektar. 330 hektar er byggefelter til solceller, transformatorstation, et batteri lager anlæg (4-6 ha) og interne serviceveje med videre. De øvrige arealer er levende hegn og arealer med permanent græs, hvortil der er offentlig adgang.

Forvaltningen har været i dialog med ansøgeren i overensstemmelse med udvalgets beslutninger herom og European Energy har afholdt et informationsmøde, hvor alle elementerne i Padborg Energipark blev præsenteret.

Forvaltningen har evalueret planlægningsnotatet i forhold til de af Byrådet vedtagne parametre den 28. juni 2023. Evalueringen er vedlagt som bilag 4.

Sammenfattende vurderer forvaltningen, at der er tale om et projektforslag, der har en neutral lokal opbakning. Der er få konflikter i forhold til landskab og natur, en del af området er tørveholdigt, der er udfordringer i forhold til okkerudvaskning og der er delområder med risiko for oversvømmelse. Projektet vil give et meget væsentligt bidrag til Byrådets ambition om at planlægge for 1.300 ha solceller indtil 2030. Der er forventet tilslutning til Kassø Transformatorstation i løbet af 2028, foruden PtX-anlægget og sol- og vindmølleanlægget ved Bølåvej.

Det indstilles, at de to høringsdokumenter fremlægges i offentlig høring i 8 uger, fra den 23. oktober til den 18. december 2024, således at naboer, borgere, foreninger og udviklingsråd m.fl. får god tid til at forholde sig til planen og miljøvurderingen. Endvidere indstilles, at der afholdes et borgermøde. Kommunen er vært og European Energy bedes redegøre for deres projektideer og overvejelser om miljøvurderinger i forbindelse med såvel solcelleanlægget øst for Eggebæk Plantage som solcelle- og vindmølleanlægget ved Bølåvej.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at der gennemføres en offentlig indkaldelse af ideer og forslag med videre og en offentlig høring om afgrænsning af miljøvurderingerne for et solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage,

at miljøvurderingen af planlægningen og miljøvurderingen af det konkrete projekt sammenskrives,

at høringsperioden fastlægges til 8 uger, og

at der afholdes et borgermøde.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt.

Bilag

Bilag 1 Indkaldelse af idéer og forslag_Solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage

Bilag 2 Afgrænsningsnotat - Solcelleanlæg øst for Eggebæk plantage

Bilag 3 Planlægningsnotat

Bilag 4 Evaluering af solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage

Punkt 181: Igangsætning af planlægning for et solcelle- og vindmølleanlæg ved Bølåvej

24/4021

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til igangsætning af planlægningen for et solcelle- og vindmølleanlæg ved Bølåvej. Området ligger i landzone og er ikke omfattet af kommuneplanens rammer.

Planen er i overensstemmelse med udviklingsstrategien 2035 – Det Gode Liv- og Erhvervsstrategien – Ambitiøs grøn udvikling - idet den understøtter byrådets ambitioner om at Aabenraa skal være foregangskommune i forhold til den grønne omstilling.

Solcelle- og vindmølleanlægget er en del af det store projekt ”Padborg Energipark”, der består af tre energiprojekter. Solcelle- og vindmølleprojektet ved Bølåvej skal sammen med et solcelleanlæg øst for Eggebæk Plantage, levere hovedparten af den grønne strøm til PtX-anlægget nord for Padborg.

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter besluttede den 2. maj 2024 at igangsætte planlægningen for PtX-anlægget. Den 6. juni 2024 besluttede udvalget at meddele staten, at kommunen selv vil planlægge for de to VE-anlæg ved Bølåvej og øst for Eggebæk Plantage. Det skete som følge af, at de to VE-anlæg inden årets udgang forventes udpeget af staten som Energiparker. Udpegningen sker via bekendtgørelser, som tillægges retsvirkning som kommuneplan. Afgrænsning af miljøvurderingerne har været i høring og Plan, Teknik & Miljø afgav den 28. august 2024 et høringssvar, hvor styrelsen opfordredes til at holde miljøvurderingen på et meget overordnet niveau og overlade detailplanlægningen og miljøvurderingen til kommunen. Samtidig stilledes nogle spørgsmål til konsekvenserne ved, at bekendtgørelserne tillægges retsvirkning som kommuneplan.

Planlægningen indledes med en indkaldelse af ideer og forslag m.v. til ændring af kommuneplanen. Ændringen skal bestå i, at der dels fastlægges en retningslinje i hovedstrukturen, der udpeger området til VE-anlæg, dels udpeges en konkret kommuneplanramme inden for hvilken, der kan udarbejdes en lokalplan. Indkaldelsen af ideer og forslag m.v. sker i henhold til planloven.

European Energy, der er ansøger og bygherre, har ønsket, at der udarbejdes en miljøkonsekvensrapport vedrørende det konkrete projekt og foreslået at den sammenskrives med kommunens miljørapport vedrørende planlægningen. Derved kan en screening om behovet for miljøvurderingerne udelades og derved bliver det samlede materiale mere overskueligt. Miljøvurderingerne sker i henhold til miljøvurderingsloven.

Nedgravede kabeltracéer mellem PtX-anlægget, de to VE-anlæg og Kassø Transformatorstation indgår i den del af miljøvurderingerne, som omhandler de konkrete projekter. Der planlægges ikke for tracéerne i planlovens forstand.

Forinden miljøvurderingerne gennemføres, skal der ske en afgrænsning af, hvilke emner der skal indgå. Afgrænsningen skal ske via en offentlig høring om et afgrænsningsnotat. Udkast til høringsdokumenterne vedlægges som bilag 1 og 2. Som bilag 3 vedlægges endvidere European Energy's planlægningsnotat.

European Energy har udarbejdet en rapport om støj fra vindmøllerne i forhold til boliger i Tyskland. Rapporten siger at støjen ligger indenfor de tyske støjgrænser (bilag 4). Forinden rapporten bliver endelig skal de tyske myndigheder besigtige området.

Det ansøgte projektareal er beliggende langs den dansk-tyske grænse. På grund af nærheden til Tyskland skal der foretages en høring af tyske myndigheder via Miljøstyrelsen i overensstemmelse med ESPOO-konventionen.

Der ansøges om et solcelleanlæg på brutto 443 hektar og 8 stk. 4,5 MW vindmøller med en totalhøjde på 150 m. 6 gamle vindmøller nedtages. Ca. 330 hektar er byggefelter til solceller, vindmøller, transformatorstation, et batteri lager anlæg (4-6 ha) og interne serviceveje mv. De øvrige arealer er levende hegn og arealer med permanent græs, hvortil der er offentlig adgang.

Forvaltningen har været i dialog med ansøgeren i overensstemmelse med udvalgets beslutninger herom og European Energy har afholdt et informationsmøde, hvor alle elementerne i Padborg Energipark blev præsenteret.

Forvaltningen har evalueret planlægningsnotatet i forhold til de af Byrådets vedtagne parametre den 28. juni 2023 (bilag 5).

Sammenfattende vurderer forvaltningen, at der er tale om et projektforslag, der har en neutral lokal opbakning. Der er få konflikter i forhold til landskab og natur. Projektets bidrag til produktion af grøn strøm er ikke indeholdt i byrådets ambition om at planlægge for 1.300 ha solceller indtil 2030. Bidraget ligger med andre ord derudover. Der er forventet tilslutning til Kassø Transformatorstation i løbet af 2028, foruden PtX-anlægget og solcelleanlægget øst for Eggebæk Plantage.

Det indstilles, at de to høringsdokumenter fremlægges i offentlig høring i 8 uger, fra den 23. oktober til den 18. december 2024, således at naboer, borgere, foreninger og udviklingsråd med flere får god tid til at forholde sig til planen og miljøvurderingen. Endvidere indstilles, at der afholdes et borgermøde. Kommunen er vært og European Energy bedes redegøre for deres projektideer og overvejelser om miljøvurderinger i forbindelse med såvel solcelleanlægget øst for Eggebæk Plantage som sol- og vindmølleanlægget ved Bølåvej.

Lovgrundlag

Lov om planlægning.

Lov om miljøvurdering af planer og programmer og af konkrete projekter (VVM).

Sagen afgøres i

Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at der gennemføres en offentlig indkaldelse af ideer og forslag m.v. og en offentlig høring om afgrænsning af miljøvurderingerne for et solcelle- og vindmølleanlæg ved Bølåvej,

at miljøvurderingen af planlægningen og miljøvurderingen af det konkrete projekt sammenskrives,

at høringsperioden fastlægges til 8 uger,

at der afholdes et borgermøde, og

at der foretages en høring af de tyske myndigheder.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt.

Bilag

Bilag 1: Indkaldelse af ideer og forslag_solcelle- og vindmølle anlæg ved Bølåvej

Bilag 2: Afgrænsningsnotat_Solcelle- og vindmølle anlæg ved Bølåvej

Bilag 3 Planlægningsnotat

Bilag 4 Støjrapport_Bølåvej

Bilag 5 Evaluering af Bølåvej

Punkt 182: Godkendelse af tidsplaner for solcelleanlæggene ved Ravsted og Svejlund

24/20808

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til tidsplanen for ansøgerens aflevering af reviderede planforslag og miljøvurderinger vedrørende solcelleanlæggene ved Ravsted og Svejlund. Ansøgeren er European Energy i begge tilfælde.

Solcelleanlægget ved Svejlund er på 142 ha (brutto) og solcelleanlægget ved Ravsted er på 82 ha (brutto). Anlæggene vil kunne producere henholdsvis 135.000 MWh og 80.000 MWh og indgår i Kommunens samlede mål frem mod 2030 om, at der skal planlægges for i alt 8.600 TJ svarende til 2,4 mio. MWh.

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter besluttede den 6. juni 2024 at afkorte den indstillede tidsplan for ansøgerens aflevering af reviderede planforslag og miljøvurderinger fra ultimo 2025 til ultimo 2024.

Siden har forvaltningen og ansøgeren været i tæt dialog om de nødvendige ændringer. Som følge af, at nettilslutningsstedet nu er kendt, skal miljøvurderingerne endvidere udvides. Der bliver tale om en fælles kabelforbindelse til Kassø Transformatorstation. Afgrænsningen af udvidelsen af miljøvurderingerne sker via en offentlig høring og en høring af berørte myndigheder i 8 uger fra og med 3. oktober. Høringen foretages administrativt.

Ansøgeren har nu meddelt, at det tidligst er muligt at aflevere revideret høringsmateriale vedrørende Ravsted 4. februar 2025 og vedrørende Svejlund 1. april 2025.

Foruden at kabelforbindelsen til Kassø Transformatorstation nu også skal miljøvurderes, skyldes afleveringstidspunktet for det reviderede høringsmateriale også, at der skal laves yderligere feltundersøgelse på grund af det øgede fokus på flagermus. Det er forvaltningens vurdering at de yderligere undersøgelser er afgørende for om en miljøvurdering kan lægges til grund for planlægningen. Feltundersøgelserne foregår i indeværende periode. Derefter pågår der udarbejdelse af høringsmateriale hvorfor forvaltningen vurderer, at det er en realistisk tidsplan og vurderer at planforslag vil kunne nå Byrådet i juni 2025.

Forvaltningen gør opmærksom på, at der i løbet af processen er brugt mange ressourcer og at realisering af de to anlæg vil betyde at kommunens mål frem mod 2030 om at producere 2,4 mio. MWh, som beskrevet ovenfor kommer et væsentligt skridt nærmere.

På den baggrund indstilles det derfor, at tidsplan for ansøgers aflevering af revideret høringsmateriale tages til efterretning og godkendes som grundlag for videre planlægning.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller, at tidsplanen for ansøgerens aflevering af revideret høringsmateriale tages til efterretning og godkendes som grundlag for videre planlægning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt idet 6 stemte for (A, C, S, V)

1 stemte imod (V, Søren Frederiksen).

Søren Frederiksen stemte imod med den begrundelse, at projekter der kan realiseres bør prioriteres, og for at skabe vished i lokalområdet skal projektet stoppes.

Punkt 183: Godkendelse af tilskud fra Landdistriktspuljen 2024 runde 2

24/24403

Sagsfremstilling

I denne sag skal udvalget træffe beslutning om fordeling af tilskud fra Landdistriktspuljen for ansøgninger over 0,050 mio. kr. og orienteres om vurderingsgruppens afgørelser for ansøgninger under 0,050 mio. kr.

Aabenraa Kommune understøtter frivillige initiativer, som fremmer bæredygtig udvikling, samarbejde og attraktive lokalsamfund i Aabenraa Kommunes landdistrikter. Det sker med støtte fra Landdistriktspuljen til frivilligt børne projekter. Det er i tråd med Handleplan for lokalsamfund i landdistrikterne.

Der er 0,364 mio. kr. tilbage i puljen til anden ansøgningsrunde. Forvaltningen har modtaget seks ansøgninger for et samlet beløb på 0,485 mio. kr. heraf:

- To over 0,050 mio. kr.
- fire under og op til 0,050 mio. kr.

Ansøgninger til behandling i Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Udvalget skal tage stilling til to ansøgninger på over 0,050 mio. kr.

- Lokalforeningen Frøslev-Padborg, legeområde i Frøslev-Padborg Fritidspark
 - Der søges om tilskud til fase 1 en legeplads og eventuelt fase 2 flytning eller etablering af en multibane. Legepladsen er en del af deres helhedsplan for fritidsparken. De har et samlet budget på 0,500 mio. kr. De har ingen medfinansiering endnu, men ser et tilskud fra Landdistriktspuljen, som et afsæt for at søge yderligere tilskud.
 - Ansøger om 0,300 mio. kr.
 - Indstillet til tilskud på 0,200 mio. kr. til legeplads. Det er et projekt der kommer mange borgere til gavn og fremmer lokale fællesskaber og attraktive mødesteder.
- Hovslund Børneunivers Støtteforening, parkourbane
 - Der søges om tilskud til en parkourbane ved Hovslund Børneunivers. De har et samlet budget på 0,225 mio. kr. og en egenfinansiering på 100.000 kr., som bl.a. er opnået via sponsorløb mm.
 - Ansøger om 0,100 mio. kr.
 - Indstillet til tilskud på 0,100 mio. kr. Det er et projekt der understøtter Hovslund og omegn og deres børneunivers, som et attraktivt samlingssted. Det er et projekt der fremmer lokale fællesskaber og attraktive mødesteder.

Oversigt over ansøgninger og indstillinger er vedlagt i bilag.

Ansøgninger behandlet og afgjort i vurderingsgruppen

Forvaltningen er bemyndiget til at behandle sager til og med 0,050 mio. kr. Der er nedsat en vurderingsgruppe, som består af formand for Det fælles Udviklingsråd samt tre repræsentanter fra forvaltningen, som varetager opgaven.

Vurderingsgruppen har behandlet fireansøgninger på op til og med 0,050 mio. kr., som de er bemyndiget til. De har bevilliget tilskud til tre ud af fire ansøgninger for et samlet beløb på 0,054 mio. kr.

Tilsagn om tilskud:

- Fårhus Forsamlingshus, sidebeklædninger på containerplads og terrasse. Fuldt tilskud på 0,020 mio. kr.
- KFUM Spejderne Ensted/Ensted Naturpark, nye bord-bænke-sæt. Tilskud på 0,018 mio. kr.
- Lokalforeningen for Kollund, Sønderhav og Rønshoved, renovering og parkeringsplads ved Kollund Midtpunkt. Delvist tilskud på 0,026 mio. kr.

Afslag på ansøgning:

- Bjerndrup Udviklingsråd, ansøger om minigolfflag til banerne.

Under forudsætning af, at udvalget følger indstillingen, uddeles der samlet i denne runde et tilskud på 0,364 mio. kr. fra puljen. Det betyder, at puljen er udmøntet fuldt ud.

Økonomi og afledt drift

I 2024 var der i alt 0,688 mio. kr. til udmøntning i Landdistriktspuljen. Heraf var der afsat 0,548 mio. kr. på driftsbudgettet og 0,140 mio. kr. på anlæg i returnerede uforbrugte midler fra tidligere tilskudsmodtagere.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller, at vurderingsgruppens indstillinger om tilskud på i alt 0,300 mio. kr. godkendes, og

at vurderingsgruppens afgørelser vedrørende tilskud til og med 0,050 mio. kr. tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt.

Susanne Provstgaard deltog ikke i sagens behandling på grund af inhabilitet.

Bilag

Ansøgningsoversigt Landdistriktspuljen 2024 runde 2

Punkt 184: Beslutning om dispensation fra lokalplan R1.7. ved indretning af bolig i stueetagen i Rødekro bymidte, Jernbanegade 2

24/24220

Sagsfremstilling

I denne sag skal udvalget beslutte, om der skal gives dispensation fra lokalplanen vedrørende anvendelse til bolig i stueetagen på ejendommen Jernbanegade 2 i Rødekro.

Ejer af ejendommen på Jernbanegade 2- 2b / Hærvejen 28 i Rødekro har søgt om dispensation fra lokalplan R.1.7 til at indrette 2 boliger i ejendommens stueetage.

Ejendommen er beliggende inden for delområde I i lokalplan R.1.7 og kan anvendes til centerformål såsom butikker, kiosk, restaurant og caféer, hotelvirksomhed, offentlig og privat service, mindre ikke genererende fremstillings- og værkstedsvirksomhed i tilknytning til butikker, liberale erhverv og parkering. Der må opføres og indrettes boliger på 1. sal og opefter i tilknytning til erhvervsbebyggelse. Lokalplanen åbner altså ikke op for boliger i stueplan.

Bebyggelsen er beliggende på en hjørnegrund. Boligerne ønskes etableret i den del af stueetagen, som er beliggende ud til Jernbanegade. Facaden ud mod Jernbanegade fremstår i dag allerede som bolig. Facaden ud mod Hærvejen fremstår i dag delvist som erhverv og delvist som bolig. Boligdelen vil udgøre en mindre del af den samlede bygning, og hovedparten af bygningen vil fortsat være erhverv. Se vedhæftede bilag.

Lokalplanen er vedtaget i 2021 og har blandt andet til formål, at sikre den vedtagne helhedsplan for Rødekro Bymidte som principielt grundlag for bymidtens udvikling samt sikre områdets anvendelse til centerformål med butiks-, erhvervs-, service- og centerfunktioner med dertil knyttede byggerier og faciliteter samt boligformål.

Siden ultimo 2021 har der været arbejdet med udviklingen af Rødekro bymidte, først i regi af Partnerskab for levende bymidter og derefter i Forsøgsordning for frie bymidter. I disse forløb er der blandt andet udarbejdet Helhedsplan for Rødekro bymidte. Væsentligt for begge forløb og udarbejdelsen af helhedsplanen har været, at få skabt en attraktiv og levende bymidte i Rødekro. Der har blandt andet været fokus på at sikre, at det fortsat er et aktivt erhvervsliv og at det ses som værende attraktivt at drive forretning i Rødekro bymidte samtidig med at bymidten forskønnes.

Forvaltningen vurderer, at en dispensation til det ansøgte ikke strider mod helhedsplanen for Rødekro, og at den ikke vil medføre den væsentlig ændring i det gadebillede, der er langs Jernbanegade, da bygningen med dens facadeudtryk fremstår som en bygning til beboelse. Endvidere er Jernbanegade en kort tværgående gade til den centrale gade Hærvejen og gaden fremstår i sin helhed ikke som en gade, som er indrettet til centerformål.

I ejendommens facade mod Hærvejen er der i stueetagen indrettet frisørsalon, som bidrager til at opretholde områdets centerformål.

En dispensation vil ikke være i strid med lokalplanens principper, da der fortsat vil være arealer til centerformål i stueplan ud mod Østergade.

Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der meddeles dispensation.

Lovgrundlag

Høring/udtalelse

Ansøgningen er sendt i naboorientering med frist for bemærkninger den 17. september 2024. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at der meddeles dispensation til det ansøgte.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt.

Bilag

Beliggenhedsplan Jernbanegade 2 i Rødekro.pdf

Jernbanegade 2 - Billede af gadens udtryk fra Google Streetview 2022.pdf

Punkt 185: Beslutning om dispensation fra lokalplan R1.7. ved indretning af bolig i stueetagen i Rødekro bymidte, Østergade 2

23/29745

Sagsfremstilling

I denne sag skal udvalget beslutte, om der skal gives dispensation fra lokalplanen vedr. anvendelse til bolig i stueetagen på ejendommen Østergade 2 i Rødekro.

Ejer af ejendommen på Østergade 2 i Rødekro har søgt om dispensation fra lokalplan R.1.7 til at opføre ny bebyggelse, der indeholder 2 boliger i stueetagen og 2 boliger på 1.sal.

Ejendommen er beliggende inden for delområde II i lokalplan R.1.7, som udlægger området til centerformål såsom butikker, kiosk, restaurant og caféer, hotelvirksomhed, offentlig og privat service, mindre ikke generende fremstillings- og værkstedsvirksomhed i tilknytning til butikker, liberale erhverv og parkering. I lokalplanens §3.4 tillades, at der opføres og indrettes boliger på 1. sal og opefter i tilknytning til erhvervsbebyggelse. Lokalplanen åbner altså ikke op for boliger i stueplan.

Den nuværende bebyggelse, som består af en ikke bevaringsværdig bygning opført i 1900 i to etager med erhverv i stueplan og bolig på 1. sal samt en mindre garage, ønskes nedrevet.

Ejer ønsker ikke at etablere erhvervslokaler i stueplan, og anfører i sin ansøgning om dispensation, at der er flere tomme erhvervslokaler i både hans og andre ejendomme samt at der ved det nyopførte bygningskompleks på den modsatte side af gaden også er indrettet boliger i stueetagen. Denne bebyggelse er omfattet af en anden lokalplan.

Lokalplanen er vedtaget i 2021 og har blandt andet til formål, at sikre den vedtagne helhedsplan for Rødekro Bymidte som principielt grundlag for bymidtens udvikling samt sikre områdets anvendelse til centerformål med butiks-, erhvervs-, service- og centerfunktioner med dertil knyttede byggerier og faciliteter samt boligformål.

Siden ultimo 2021 har der været arbejdet med udviklingen af Rødekro bymidte, først i regi af Partnerskab for levende bymidter og derefter i Forsøgsordning for frie bymidter. I disse forløb er der blandt andet udarbejdet Helhedsplan for Rødekro bymidte. Væsentligt for begge forløb og udarbejdelsen af helhedsplanen har været, at få skabt en attraktiv og levende bymidte i Rødekro. Der har blandt andet været fokus på at sikre, at der fortsat er et aktivt erhvervsliv og at det ses som værende attraktivt at drive forretning i Rødekro bymidte samtidig med at bymidten forskønnes.

En dispensation vil være i strid med lokalplanens principper, og vil derfor normalt ikke lovligt efter Planloven kunne imødekommes.

Rødekro bymidte er i imidlertid den 1.juli 2024 blevet omfattet af lov om forsøgsordning for frie bymidter, som giver mulighed for at kommunalbestyrelsen i særlige tilfælde kan dispensere, selvom dispensationen er i strid med principperne i den pågældende plan.

Forvaltningen vurderer, at en dispensation, hvor der placeres boliger i stueplan, vil skabe en uheldig præcedensvirkning, som kan resultere i en udfasning af bygninger til centerformål med butik-, erhverv-, service- og centerfunktioner i Rødekros bymidte.

Forvaltningen ser dog en løsningsmulighed, hvor ansøgers ønske delvist imødekommes, samtidig med, at centerformål bibeholdes, ved at der etableres arealer til centerformål i den del af stueetagen, der vender mod Østergade, og bolig i den resterende del af stueetagen.

Det er væsentligt ved denne løsningsmulighed, at arealerne til centerformål får et omfang, så de reelt er egnet til formålet.

Ansøger har på ejers vegne ikke ønsket på nuværende tidspunkt, at tilpasse projektet, så der etableres arealer til centerformål i stueplan, men har ønsket en afklaring af om projektet kan gennemføres med udelukkende boliger i stueplan.

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Høring/udtalelse

Ansøgningen er sendt i naboorientering med frist for bemærkninger den 17. september 2024.

Der er ikke indkommet bemærkninger.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at der meddeles afslag på ansøgningen om dispensation til bolig i stueplan, og

at forvaltningen bemyndiges til at meddele dispensation til, at der etableres boliger i stueplan, såfremt der samtidig etableres arealer til centerformål i den del af stueetagen, der vender mod Østergade. Arealerne til centerformål skal have et omfang, så de reelt er egnet til formålet.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt.

Bilag

Beliggenhedsplan Østergade 2 i Rødekro.pdf

Billede af ejendommen Østergade 2 i Rødekro – fra Google streetview 2022.pdf

Punkt 186: Beslutning om dispensation fra lokalplan R1.7. ved indretning af bolig i stueetagen i Rødekro bymidte, Østergade 8

24/13126

Sagsfremstilling

I denne sag skal udvalget beslutte, om der skal gives dispensation fra lokalplanen vedrørende anvendelse til bolig i stueetagen på ejendommen Østergade 8 i Rødekro.

Ejer af ejendommen på Østergade 8 i Rødekro har søgt om dispensation fra lokalplan R.1.7 til at indrette boliger i stueetagen.

Ejendommen er beliggende inden for delområde II i lokalplan R.1.7 og kan anvendes til centerformål såsom butikker, kiosk, restaurant og caféer, hotelvirksomhed, offentlig og privat service, mindre ikke generende fremstillings- og værkstedsvirksomhed i tilknytning til butikker, liberale erhverv og parkering. Ifølge lokalplanens §3.4 må der opføres og indrettes boliger på 1.sal og opefter i tilknytning til erhvervsbebyggelse. Lokalplanen åbner altså ikke op for boliger i stueplan.

I ejendommen, der på nuværende tidspunkt er indrettet til butik på 590 m² i hele stueetagen, ønsker ejer at indrette 3 boliger i stueetagens bagerste del, der vender ind mod Torvepladsen. I stueetagen ud mod Østergade bibeholdes ca. 170 m² til butikformål, hvorfor det visuelt ikke vil give ændringer i gadebilledet.

Lokalplanen er vedtaget i 2021 og har blandt andet til formål, at sikre den vedtagne helhedsplan for Rødekro Bymidte som principielt grundlag for bymidtens udvikling samt sikre områdets anvendelse til centerformål med butiks-, erhvervs-, service- og centerfunktioner med dertil knyttede byggerier og faciliteter samt boligformål.

Siden ultimo 2021 har der været arbejde med udviklingen af Rødekro bymidte, først i regi af Partnerskab for levende bymidter og derefter i Forsøgsordning for frie bymidter, i disse forløb er der blandt andet udarbejdet Helhedsplan for Rødekro bymidte. Væsentligt for begge forløb og udarbejdelsen af helhedsplanen har været, at få skabt en attraktiv og levende bymidte i Rødekro. Der har blandt andet været fokus på at sikre, at det fortsat er et aktivt erhvervsliv og at det ses som værende attraktivt at drive forretning i Rødekro bymidte samtidig med at bymidten forskønnes.

Forvaltningen vurderer, at en dispensation til det ansøgte vil bidrage til en udfasning af

større lokaler til centerformål med butiks-, erhverv-, service- og centerfunktioner i Rødekros bymidte. Det vil dog primært ske mod Torvepladsen, hvor der i forvejen er begrænset erhvervs- og butiksaktivitet.

En dispensation vil ikke være i strid med lokalplanens principper, da der fortsat vil være arealer til centerformål i stueplan ud mod Østergade.

Forvaltningen anbefaler på den baggrund, at der meddeles dispensation, idet der bibeholdes ca. 170 m² af stueetagen til butikformål, som derfor fortsat understøtter områdets centerfunktion ligesom det visuelle indtryk ikke ændres i byens centrale handelsgade - Østergade.

Lovgrundlag

Høring/udtalelse

Ansøgningen er sendt i naboorientering med frist for bemærkninger den 17. september 2024. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at der meddeles dispensation til det ansøgte.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Godkendt.

Bilag

Beliggenhedsplan Østergade 8.pdf

Grundplansvisning Østergade 8.pdf

Punkt 187: Drøftelse af scenarier i temaplan for natteliv

24/1952

Sagsfremstilling

På mødet præsenteres de foreløbige konklusioner og analyser i forhold til arbejdet med temaplan for natteliv. Det er ligeledes ønsket at udvalget drøfter forskellige scenarier for udviklingen af nattelivet i Aabenraa.

På mødet i Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 29. august 2024 blev udvalget præsenteret for resultaterne af den gennemførte spørgeskemaundersøgelse med 947 respondenter og fokusgruppe interviewet gennemført med en gruppe unge.

På møde præsenteres de foreløbige konklusioner og analyser af bystrukturen, nattelivet med mere. Med afsæt i disse, lægges der op til en drøftelse af forskellige scenarier for den fremtidige udvikling af nattelivet i Aabenraa blandt andet i forhold til fordele og ulemper ved henholdsvis koncentration og spredning af aktiviteter i form af for eksempel barer, diskoteker og lignende.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller

at udvalget drøfter scenarierne som præsenteres på mødet.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Drøftet.

Punkt 188: Høring af Sydtrafiks budgetforslag 2025

24/22770

Sagsfremstilling

Sydtrafik har fremsendt budgetforslag 2025 til høring frem til den 11. oktober 2024. Budgetforslaget samt budgetopfølgningen for 1. halvår 2024 er vedhæftet dagsordenen. I denne sag beslutter udvalget et svar på budgetforslaget.

Kollektiv busdrift

Budgetforslaget tager udgangspunkt i et uændret driftsomfang 40.475 timer.

Busdrift	Regnskab 2023	Budget 2024	Budgetforslag 2025
Udgift til busdrift	42.774 mio. kr.	41.836 mio. kr.	39.086 mio. kr.
Indtægter	12.448 mio. kr.	13.347 mio. kr.	13.195 mio. kr.
Finansieringsbidrag busdrift	30.326 mio. kr.	28.488 mio. kr.	25.892 mio. kr.
Investeringspulje I og II – Rejsekort	0.562 mio. kr.	0.562 mio. kr.	0

Den kollektive bustrafik er overgået til ny kontrakt den 30. juni 2024, hvor driftsudgiften er faldet som følge af omlægning af busser til el-drift. Den fulde besparelse slår igennem i 2025.

Der forventes faldende indtægter for billet salg i 2025. Sydtrafiks bestyrelse har besluttet en takststigning på 2,0 % i 2025, hvilket ligger under takststigningsloftet som er på 3,6 %.

Sydtrafiks har etableret en omstillingspulje til nyt rejsekort. Puljen er etableret ved at lade opkrævning til Investeringspulje I og II fortsætte til og med 2024. Fra 2025 opkræves der ikke længere bidrag til Investering I og II.

Åben flextrafik og finansiering

Det samlede finansieringsbidrag til åben flextrafik øges med 0,4 mio. kr. i 2025, så det nærmer sig niveauet fra 2023. Stigningen tilskrives en forventning om flere rejser. I efteråret 2024 udbydes åben flextrafik for en 2-årig periode fra den 1. marts 2025. De nye priser forventes indarbejdet i 1. budgetopfølgning 2025.

Administrationsbidraget øges med ca. 0,14 mio. kr. grundet højere omkostninger til FlexDanmark og nyt fælles Contact Center.

Åben Flextrafik	Regnskab 2023	Budget 2024	Budgetforslag 2025
Kørselsudgifter	3.091 mio. kr.	2.589 mio. kr.	2.908 mio. kr.
Indtægter	1.360 mio. kr.	1.361 mio. kr.	1.428 mio. kr.
Administrationsbidrag	0.830 mio. kr.	0.777 mio. kr.	0.920 mio. kr.
Finansieringsbidrag åben flextrafik	2.561 mio. kr.	2.005 mio. kr.	2.400 mio. kr.

Budgetopfølgning for 1. halvår 2024

Sydtrafiks budgetopfølgning for 1. halvår 2024 viser, at udgiften til kollektiv busdrift ligger ca. 1 mio. kr. lavere end budgetteret for 2024, og at udgiften til åben flextrafik ligger 0,6 mio. kr. højere end budgetteret. Budgetopfølgningen for 1. halvår 2024 understøtter budgetforslagets forudsætning om lavere udgift til kollektiv busdrift og højere udgift til åben flextrafik i 2025.

Forvaltningen forventer, at politikområdet kan dækkes af den økonomiske ramme til kollektiv trafik og anbefaler, at budgetforlaget tages til efterretning med en opfordring til at Sydtrafik undersøger de økonomiske konsekvenser og muligheder i Regeringens landdistriktsudspil for et Danmark i bedre geografisk balance. Udkast til høringssvar er vedhæftet dagsordenen.

Økonomi og afledt drift

Bevillingskontrollen 30/9 2024 giver et nærmere vurderingsgrundlag for det forventede samlede resultat på politikområdet for 2024.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter

Indstilling

Plan, Teknik og Miljø indstiller,

at Sydtrafiks budgetforslag 2025 tages til efterretning, og

at udkast til høringssvar til Syddtrafik godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

1. at taget til efterretning.

2. at godkendt.

Bilag

Bemærkninger Budgetforslag 2025

Aabenraa brev

Aabenraa Kort

Budgetopfølgning 2 - 2024

Punkt 189: Orientering om Lokalt udviklingsperspektiv for Bjerndrup og omegn

24/10385

Sagsfremstilling

I denne sag orienteres udvalget om Lokalt udviklingsperspektiv for Bjerndrup og omegn.

Siden foråret 2024 har borgerne i Bjerndrup og omegn sammen med en ekstern rådgiver og landdistriktsteamet arbejdet med et lokalt udviklingsperspektiv for deres område. Det lokale udviklingsperspektiv beskriver retningen for udviklingen af Bjerndrup og omegn de kommende 10 år. Det er de lokales perspektiv og beskriver vision, strategier og indsatser.

Bjerndrup er kendetegnet ved stor driftighed og mange samlingssteder med forsamlingshus, bypark med minigolf og et kommende iværksætterhus. Bjerndrup er samtidig en oplandsby, hvor samspillet med de nærmeste lokalbyer Tinglev og særligt Kliplev og deres institutioner er afgørende. Samtidig oplever de lokale et behov for at få alle i lokalsamfundet med og særligt de forholdsvist mange udenlandske tilflyttere.

Deres vision, strategi og indsatser bærer derfor i højere grad præg af, at det handler om organisering, at styrke sammenholdet og at synliggøre alt det som er, frem for nye større fysiske projekter.

Visionen

Bjerndrup er en landsby med fællesskab, idyllisk natur og tæt på alt.

Målet for Bjerndrup er at forstærke og fremhæve fællesskabet, nærhed til natur og de gode samlingssteder, der gør Bjerndrup attraktiv for både nuværende og fremtidige beboere.

Et sted man kan leve det gode liv – hele livet.

Strategier for udvikling af Bjerndrup og omegn er:

- Dyrke og styrke det eksisterende
- Få flere med
- Tryghed og hverdagens landsbyliv
- Gribe nye muligheder

Indsatserne understøtter på forskelligvis strategierne. En af de indsatser de lokale allerede er i gang med er Tilflytterindsatsen og den gode velkomst.

En anden afgørende indsats for de lokale er Forbundet landsbyliv med cykelstier. Indsatsen kræver kommunens opbakning og angår etablering af trygge forbindelser til Kliplev og Tinglev. Lokalt ser de perspektiver i at projekter kan blive opdelt i flere etaper for at gøre realiseringen af cykelstier mere overskuelig. Her prioriteres etappen til Kliplev højest.

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Udsat.

Bilag

Lokal udviklingsperspektiv Bjerndrup 2024

Punkt 190: Godkendelse af politisk mødekalender 2025

24/26027

Sagsfremstilling

Byrådet og Økonomiudvalget har fastsat deres møder for 2024, hvorefter fagudvalgene fastsætter egne møder.

Det foreslås, at Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikters møder holdes primært torsdage kl. 15.30-18.30 på rådhuset i mødelokale 412. Dog gøres der opmærksomt på, at der er forslået enkelte møder på tirsdage og onsdage fra kl. 15.30 til 18.30. Møderne er fastlagt, så anbefalingerne fra udvalget kan nå at komme med til Økonomiudvalget rettidigt.

Uge 7, påskeugen, juli-måned og uge 42 friholdes for møder.

Forslag til mødedatoer:

- Tirsdag den 14. januar
- Torsdag den 6. februar
- Tirsdag den 11. marts
- Tirsdag den 8. april
- Torsdag den 8. maj
- Tirsdag den 10. juni
- Onsdag den 13. august
- Tirsdag den 2. september
- Torsdag den 9. oktober
- Tirsdag den 11. november
- Tirsdag den 2. december

Sagen afgøres i

Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,
at den politiske mødekalenderen godkendes.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Udsat.

Punkt 191: Orientering om status for områdefornyelser og udviklingsperspektiver i mindre byer samt landdistriktarbejde

24/762

Sagsfremstilling

Som fast punkt på Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter indgår en orientering om status for områdefornyelser i byer uden for Aabenraa, På nuværende tidspunkt drejer det sig om Ålandet, Lyreområdet, Klipleve og Rødekro.

Endvidere orienteres om kommunens arbejde med udviklingsperspektiver og landdistrikt-arbejde.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

-

Punkt 192: Orientering fra formand og direktør

24/762

Sagsfremstilling

.

Indstilling

Plan, Teknik & Miljø indstiller,
at orienteringen tages til efterretning.

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

Evaluering af Byplanmødet.

Punkt 193: Underskriftsside

24/762

Indstilling

Udvalget skal godkende beslutningsprotokollen.

For at godkende beslutningsprotokollen skal hvert medlem underskrive ved at trykke på "godkend".

Beslutning Udvalget for Plan, Teknik og Landdistrikter den 10-10-2024

-