

# REFERAT Vækst- og Udviklingsudvalget d. 02-03-2017

**Mødedato** Torsdag d. 02. marts 2017 kl. 16:00

**Mødested** Lokale 412, Skelbækvej

**Mødedeltagere** Philip Tietje, Martin Ugilt Thomsen, Christian Gramstrup  
Lauridsen, Jens Nicolai Wistoft, Helga Nørgaard, Erwin  
Andresen, Erik Uldall Hansen

## Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Regnskab 2016, afsluttet anlægsprojekter over 2 mio. kr.....	4
Dispensation fra lokalplan nr. 4/43-1.....	5
Ansøgning om byggeri i tre etager.....	7
Redegørelse for styringsdialogmøder med de almene boligorganisationer.....	8
Lukket: LUKKET - Pulje til landsbyfornyelse, over 75.000 kr.....	9
Ansøgninger til landsbyernes materialepulje.....	10
Områdefornyelse Felsted - Tilføring af midler til afledt drift.....	12
Områdefornyelse Felsted - Brug af resterende midler.....	13
Områdefornyelse Løjt Kirkeby - Program og frigivelse af midler.....	15
Planlægning Lundsbjerg Industri.....	17
Anvendelseskriterier og administrationspraksis for solcellepulje Tinglev.....	19
Forslag til Lokalplan nr. 102 - Boliger ved Langrode/Næstmark og Kommuneplantillæg nr. 5.....	21
Forslag til Lokalplan nr. 105 - Multihal i Nr. Hostrup og forslag til Kommuneplantillæg nr. 4.....	22
Region Sønderjylland-Schleswig revidering nyt aftalegrundlag.....	23
Orientering om områdefornyelse - SYD.....	24
Orientering fra formand og direktør.....	25
Eventuelt.....	26

## **Punkt 24: Godkendelse af dagsorden**

17/1806

### **Sagsfremstilling**

Godkendelse af dagsorden

- Vækst- og Udviklingsudvalget
- Torsdag den 2. marts 2017 kl. 16.00

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Godkendt.

## **Punkt 25: Regnskab 2016, afsluttet anlægsprojekter over 2 mio. kr.**

16/40720

### **Sagsfremstilling**

Ifølge Økonomi – og Indenrigsministeriets budget- og regnskab system for kommuner, skal der aflægges særskilt anlægsregnskab for afsluttede anlægsprojekter, hvor bruttoudgifterne til anlægsarbejder beløber sig til 2 mio. kr. eller mere. Aflæggelsen skal ske senest i forbindelse med aflæggelsen af regnskabet for det år, hvori de pågældende anlægsarbejder er afsluttet.

### **Økonomi og afledt drift**

På Vækst- og Udviklingsudvalget er der i 2016 afsluttet 2 anlæg med en bruttoudgift på over 2 mio. kr.

#### 1. Projektet ”Pulje til forskønnelse af landsbyer 2014” :

Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter har afsat en pulje til istandsættelse og nedrivning af faldefærdige bygninger i 2014 og 2015. Med modtaget refusion fra staten på 4,074 mio. kr., har der med en kommunal medfinansiering været mulighed for at nedrive og tvangsopkøbe ejendomme for i alt 6,79 mio. kr. Bevilling har været anvendt til nedrivning og tvangsopkøb af 58 ejendomme i perioden 2014-2015.

#### 2. Projektet ”nedrivning af Gl. Brundlund skole” med 10 mio. kr. i bevilling:

Ejendommen Ladegårdsvej 15 blev solgt til overtagelse uden bygninger pr. 1. november 2015. Der blev afsat rådighedsbeløb til nedbrydning samt opstart af projektet om etablering af infrastruktur i Campusområdet. Arbejdet med nedrivning er afsluttet, og etablering af infrastruktur er i gang. Der er opnået statsrefusion til nedrivning på 2,6 mio. kr. Samlet projektudgifter ved afslutning er 3,426 mio. kr. Resterende midler på 6,574 mio. kr. er søgt overført til færdiggørelse af Campusallé, hvor yderligere midler til færdiggørelse er afsat i 2017.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at afsluttet anlægsprojekt ”Pulje til forskønnelse af landsbyer 2014” med udgift på 2,717 mio. kr. godkendes, og at afsluttet anlægsprojekt ”Nedrivning af Gl. Brundlund Skole” med udgift på 3,426 mio. kr. godkendes.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Anbefales godkendt.

### **Bilag**

Bilag 9 - anlægsregnskab for afsluttede anlæg i 2016 på 2 mio. kr. og derover, VUU

## Punkt 26: Dispensation fra lokalplan nr. 4/43-1

16/39908

### Sagsfremstilling

Ejeren af ejendommen Bakkegårdsvej 2, 6340 Kruså, matr. nr. 760 Kollund, Bov, har ansøgt om opførelse af en 23 m<sup>2</sup> overdækket terrasse med en taghældning på 30° - svarende til hovedhusets - og med et transparent PVC-materiale.

#### Overdækket terrasse

Lokalplanen 4/43-1 foreskriver i punkt 8.2, at "Bygningers tage skal, hvor disse udføres med hældning dækkes med mørkt materiale i farverne, brun, rød, mørkerød, rødbrun, sort eller blåsort". Et tag på overdækket terrasse, som ansøgt, kræver derfor dispensation fra ovennævnte bestemmelse.

Ejeren begrundet sin ansøgning med, at det transparente materiale sikrer adgang for dagslys og vedrører kun et mindre byggeri. Selvom taget udføres med hældning, er taget ikke særligt synligt, da grunden ligger ca. 2,5 meter højere end Østerskovvej.

Der er udført naboorientering af alle ejere af ejendomme beliggende indenfor lokalplanens område. Der er ikke indkommet bemærkninger.

Området er et ældre udbygget parcelhusområde. Der er ikke tidligere meddelt dispensation fra bestemmelse 8.2, og der er ikke opført andre bygninger i området med taghældning og anden tagfarve end lokalplanen foreskriver. Tagfarve er ikke specifikt en del af planens principper, hvorfor der er hjemmel til at meddele dispensation.

I det ansøgte projekt er tagets farve ikke synlig fra villavejen, da terrassen ønskes placeret ved husets gavl mod syd og således er beliggende i baghaven ud mod Østerskovvej – hvorfra den næppe heller bliver særlig synligt for forbipasserende pga. højdeforskellen. Taget vil dog være synligt for naboer, som ikke har gjort indsigelser. Den afvigende tagfarve udgør kun en begrænset bygningsdel.

#### Øvrige småbygninger

I forbindelse med behandling af ansøgningen, er forvaltningen blevet opmærksom på to småbygninger på ejendommen, som ikke er opført i overensstemmelse med lokalplanen. Ejendommens ejer har ansøgt om lovliggørelse.

Det drejer sig om et redskabsskur på 9 m<sup>2</sup> som er opført omkring 1984, og et drivhus på 8 m<sup>2</sup>, som er opført omkring 1993. Bygningerne ligger ca. 2,5 til 3 m fra matrikelskel mod Østerskovvej. Drivhuset er udført med taghældning og tag i glas.

Lokalplanen 4/43-1 fastlægger i punkt 5.7 en byggelinje og i punkt 9.2 et plantebælte til afskærmende beplantning i en afstand på 10 meter fra vejskel (nordside af Østerskovvej).

Inden vedtagelse af lokalplan 4/43-1 var lokalplan 5/43 gældende for området, hvor der fandtes tilsvarende bestemmelser. Begge bygningers placering kræver derfor dispensation fra ovennævnte bestemmelser.

Ejeren begrundet sin ansøgning med, at småbygningerne har været på ejendommen i mange år, og at de ikke har medført klager fra naboer. Desuden har han drøftet forholdet uformelt med grundejerforeningens bestyrelse, som var enig i, at der var tale om forhold af underordnet betydning.

Der er ikke tidligere meddelt dispensation til placering af bygninger indenfor byggelinje/plantebælte, og der er ikke opført andre bygninger indenfor byggelinje/plantebælte.

Plantebæltet er gennem tiden blevet reduceret på hovedparten af grundene, idet den afskærmende beplantning er fjernet og erstattet af haveanlæg/græs og almindelig hæk-beplantning. En del af vejudlægget består af skråningsanlæg op mod grundene, som er beplantet med lav bevoksning, græs og vejtræer. De to småbygninger på hver under 10 m<sup>2</sup> er derfor stort set ikke synlige fra Østerskovvej selvom plantebæltet er reduceret.

Såfremt der meddeles dispensation vil byggelinjen blive reduceret til ca. 2,5 meter fra vejskel. og plantebæltet vil kunne genskabes på de 2,5 meter. Hertil kan lægges de ca. 2 meter indenfor vejudlægget. Plantebæltet vil derfor kunne opleves som værende ca. 4,5-5 meter bredt.

Drivhusets tag er udført med hældning og er naturligvis af glas, hvorfor lokalplanens bestemmelse 8.2 om tagfarver heller ikke her er overholdt.

Forhold omkring de ovennævnte øvrige småbygninger har ikke indgået i naboorienteringen, da de ikke har indgået i den oprindelige ansøgning. Naboorientering vil blive gennemført, såfremt Vækst- og Udviklingsudvalget er sindet at meddele dispensation. Såfremt der fremkommer væsentlige indsigelser vil sagen blive forelagt Vækst- og Udviklingsudvalget igen.

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

## **Lovgrundlag**

Planlovens § 19.

## **Planmæssige forhold**

Lokalplan nr. 4/43-1.

[http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20\\_1102895\\_APPROVED\\_1227534088437.pdf](http://soap.plansystem.dk/pdfarchive/20_1102895_APPROVED_1227534088437.pdf)

## **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

**at** der meddeles dispensation fra lokalplanens bestemmelse 8.2 angående tagets farve til opførelse af en overdækket terrasse med de anførte begrundelser

**at** der meddeles dispensation fra lokalplanens bestemmelse 8.2 angående tagets farve til et drivhus under 10 m<sup>2</sup>, forudsat at der ikke indkommer væsentlige indsigelser i forbindelse med naboorienteringen

**at** der meddeles dispensation fra lokalplanens bestemmelser 5.7 og 9.2 angående byggelinje/plantebælte til placering af 2 mindre småbygninger under 10 m<sup>2</sup> beliggende min. 2,5 meter fra vejskel, forudsat at der ikke indkommer væsentlige indsigelser i forbindelse med naboorienteringen

## **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Godkendt.

## **Bilag**

Luftfoto 2016

Tegninger overdækket terrasse

## Punkt 27: Ansøgning om byggeri i tre etager

16/44667

### Sagsfremstilling

Ejerne af Tækkerløkke 32, 6200 Aabenraa, matr. 965, Kolstrup under Aabenraa, har den 25. november 2016 søgt om at opføre en tilbygning bestående af 2 etager samt en tagetage, hvilket betragtes som 3 etager ifølge bygningsreglementets beregningsregler. Tilbygningens højde målt fra fastsat niveauplan er 8,9 meter.

Ifølge Bygningsreglementets kapitel 2.2.3.1 har man en byggeret, der omfatter en ret til at bygge i en højde på 8,5 m og i 2 etager.

Kan en bebyggelse ikke opføres indenfor byggeretten, skal kommunen gennemføre en helhedsvurdering af det ansøgte, hvor bebyggelsens samlede omfang og indvirkning på omgivelserne vurderes. Helhedsvurderingen fremgår som bilag.

Mod vejen fremstår alle huse i området i én etage, typisk med udnyttet tagetage. En del grunde har meget skrånende terræn ned mod skov og Knapstien (øst), og fremstår på havesiden med delvist fritlagte kældre.

Tækkerløkke er ikke omfattet af en lokalplan. Kommuneplanrammen tillader ved eventuel lokalplanlægning 3 etager. Kommuneplanrammen dækker imidlertid et meget stort område udover Tækkerløkke-kvarteret, bl.a. hele Gamle Kongevej, hvor der er flere ældre 3 etagers bygninger.

Der er blevet foretaget en naboorientering/partshøring af ejerne af de ejendomme, der har sammenlignelige forhold, samt af ejerne af de ejendomme på modsatte side af vejen, der potentielt ville kunne påvirkes af en tilbygning i 3 etager ved f.eks. begrænset udsyn mod skoven. Ejendommene er vist på bilag. Der er indkommet 5 indsigelser. På kortbilag er markeret ejendomme, hvor ejer/bruger har gjort indsigelse.

Forvaltningen vurderer, at opførelse af en tilbygning med omfang som ansøgt vil ændre områdets karakter fra overvejende fritliggende enfamiliehuse i typisk en etage, udnyttet tagetage og (for nogle) fritlagte kældre, til et kvarter med egentlig etagebebyggelse, som ikke alene fremkommer på grund af terrænforhold.

Det er forvaltningens vurdering, at en tilladelse til byggeri i 3 etager i området er principiel og vil danne præcedens i området. Dermed vil der være åbnet op for flere byggerier i 3 etager, der vil omdanne kvarteret i en retning, som naboer ikke har kunnet forvente.

Afgørelsen skal træffes efter Byggeloven, som henhører under Teknik- og Miljøudvalget.

Da afgørelsen imidlertid vedrører forhold, som almindeligvis reguleres via Planloven og lokalplanlægning, anmodes Vækst- og Udviklingsudvalget om en udtalelse/anbefaling.

Sagen afgøres efterfølgende i Teknik- og Miljøudvalget.

### Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at der meddeles afslag til det ansøgte byggeri med de anførte begrundelser.

### Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017

Udvalget anbefaler, at der gives dispensation til 3 etager i de tilfælde, hvor bygningen set fra vejen kun opleves som en 1½ etages bygning.

### Bilag

Facadetegninger

Helhedsvurdering

Oversigtkort (med naboorienterings afgrænsning)

## **Punkt 28: Redegørelse for styringsdialogmøder med de almene boligorganisationer**

16/37105

### **Sagsfremstilling**

I november og december 2016 har der været afholdt individuelle styringsdialogmøder mellem de otte almene boligorganisationer i Aabenraa Kommune og kommunen, som er tilsynsmyndighed for området.

Der er i den forbindelse udarbejdet en redegørelse over de væsentligste emner fra styringsdialogmøderne.

Styringsdialogmøderne har taget deres afsæt i senest aflagte regnskab, samt med den viden der er fra regnskabsårets afslutning og frem til dialogmødet.

På dialogmøderne har der været følgende dagsorden:

- Årsregnskab og økonomi
- Udlejningssituationen
- Fremtidsplaner for organisation og afdelinger
- Aftaler
- Eventuelt

Sammen med dette punkt modtager udvalget på udvalgmødet afrapportering om udviklingen i boligforeningernes afdelingers ranking i signallysmodellen for status på tilstanden.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,  
at redegørelsen tages til efterretning.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Taget til efterretning.

### **Bilag**

Redegørelse for styringsdialog mellem de almene boligorganisationer og Aabenraa Kommune

**Punkt 29: Lukket: LUKKET - Pulje til landsbyfornyelse, over 75.000 kr.**

14/5146

## Punkt 30: Ansøgninger til landsbyernes materialepulje

16/41208

### Sagsfremstilling

Aabenraa Byråd har oprettet ”pulje til indkøb af materialer til landsbyer”, som henhører under Vækst- og Udviklingsudvalget. Puljen er på i alt 0,5 mio. kr.

Der har i efteråret 2016 været annonceret for puljen via lokale medier og netværk. Ansøgningsfristen var den 2. januar 2017, for midler der skal anvendes i indeværende år.

Der indkom 30 ansøgninger, og der er søgt i alt omkring 1,5 mio. kr. i støtte.

Forvaltningen har i det nedenstående vurderet ansøgningerne med udgangspunkt i retningslinjerne version 2 (vedtaget på Vækst- og Udviklingsudvalgsmødet d. 8. sep. 2016) samt med to forskellige udgangspunkter. Løsningsforslag 1 vægter puljens fremstilling som ”søm og skrue pulje” samt kriteriet materiale og frivillige. Løsningsforslag 2 omfatter tilmed færdigkøbt byrumsinventar (f.eks. legeredskaber, bænke, udendørs træningsudstyr mv). I begge tilfælde gælder dog følgende kriterier for vurderingen af ansøgningerne:

- Den værdi som projektet tilfører lokalsamfundet.
- Omfanget af medborgere, som projektet vil gavne.
- Antallet af andre projekter, der er søgt om i det givne lokalsamfund.
- Graden af frivillighed i projektet.
- Graden af overvejelser i forbindelse med projektet og dets gennemførelse.

### Løsningsforslag 1

Ansøgningerne er vurderet ud fra, om det er materialer (bygge- og anlægsmaterialer samt materialer til beplantning), der bliver søgt om samt vægtes puljens fremstilling som ”søm og skrue pulje” og at frivillige deltager i arbejdet med materialerne. Derved gives et støttebeløb på ca. 0,225 mio. kr. fordelt på 10 ansøgere. Der indstilles i den forbindelse til, at en ansøgningsrunde 2 afholdes i foråret på ca. 0,275 mio. kr.

### Løsningsforslag 2

Ansøgningerne vurderes ud fra samme kriterier som i løsningsforslag 1 (materialer), men med tilføjelse af byrumsinventar, således er der ikke nødvendigvis er frivillige ind over arbejdet med materialerne, da det ofte kræver specialister at montere. Derved gives et støttebeløb på ca. 0,410 mio. kr. fordelt på 13 ansøgere. Der indstilles i den forbindelse til, at en ansøgningsrunde 2 afholdes i foråret på ca. 0,090 mio. kr.

Forvaltningen har opdateret retningslinjerne på baggrund af indkomne ansøgninger, der er blevet holdt op mod retningslinjerne version 2. I revideringen er ’hvad puljen støtter’ blevet specificeret. Punktet ’hvad puljen ikke støtter’ indgår som oplysende materiale om, hvad er blevet givet afslag til i de forrige år, frem for som del af selve retningslinjerne. Det oplysende materiale opdateres ved hver ansøgningsrunde.

Forvaltningen anbefaler at retningslinjerne bliver offentliggjort på kommunens hjemmeside og at der udarbejdes et skema, som ansøgeren udfylder og vedlægger sin ansøgning. Det er med henblik på at få minimums kravene til ansøgningen opfyldt.

Aabenraa Kommunes Landdistriktscoach deltager under punktets behandling.

### Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at Vækst- og Udviklingsudvalget drøfter forvaltningens to forslag til indstilling til fordeling af støtten og vælger én af løsningerne,

at de vedlagte retningslinjer opdateres som puljens retningslinjer og offentliggøres på hjemmesiden,

at forvaltningen udarbejder et ansøgningsskema, og

at de resterende midler uddeles i en næste ansøgningsrunde med ansøgningsfrist d. 18. april.

### Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017

1. at løsningsforslag 2 godkendes med beslutning om at Felsted Idrætsklub og Ravsted Sogns ansøgning udsættes til ansøgning til runde 2 med bemærkning om, at der skal redegøres for frivillig arbejdskraft og Bov Lokalråds ansøgning om ansøgte beløb til Lyreskovstien reduceres til 0,05 mio. kr.,

2. , 3. og 4. **at** godkendt.

## **Bilag**

Ansøgninger Behandling nr. 2

Retningslinjer Version 3

## **Punkt 31: Områdefornyelse Felsted - Tilføring af midler til afledt drift**

09/42445

### **Sagsfremstilling**

Områdefornyelse Felsted har på baggrund af tilførte LAG-midler et restbeløb på 2,55 mio. kr. I et separat punkt på Vækst- og Udviklingsudvalgets møde den 2. marts 2017 indstiller forvaltningen til, at disse anvendes til indretning af 1. sal på Damms Gård samt etablering af en aktivitetsplads på udearealerne ved huset. I forbindelse med 1. etape af renoveringen af Damms Gårds blev husets 1. sal klargjort til en senere indretning med isolering mv.

Projekterne forventes færdiggjort i medio 2017.

Sagen afgøres i byrådet.

### **Økonomi og afledt drift**

Kultur- og Fritidsudvalget har et årligt budget på 0,400 mio. kr. til drift af de indvendige faciliteter på Damms Gård samt udearealerne.

Det vurderes, at den yderligere etage på Damms Gård vil medføre en øget afledt drift på 0,065 mio. kr. til indvendigt vedligehold og forbrug. Ved ibrugtagningen af 1. salen tilføres 128 m<sup>2</sup> til de nuværende 418 m<sup>2</sup>, som stueetagen består af.

På nuværende tidspunkt består udearealet kun af græs, hæk samt slotsgrus. Den foreslåede aktivitetsplads på udearealerne forventes at medføre en øget afledt drift på 0,025 mio. kr.

Der ansøges derfor om en bevilling på 0,045 mio. kr. til afledt drift i resten af 2017, stigende til 0,090 mio. kr. fra 2018, finansieret af afledt driftspuljen under Økonomiudvalget.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller, at der ved projektets afslutning tilføres Damms Gård under Kultur- og Fritidsudvalget 0,045 mio. kr. til afledt drift i resten af 2017 og 0,09 mio. kr. i 2018 og frem, finansieret af afledt driftspuljen under Økonomiudvalget.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Anbefales til beslutning i Kultur- og Fritidsudvalget.

## **Punkt 32: Områdefornyelse Felsted - Brug af resterende midler**

09/42445

### **Sagsfremstilling**

Byrådet har i 2011 givet anlægsbevilling til Områdefornyelsen i Felsted.

Følgende projekter i områdefornyelsen er realiseret: Renovering af Damms Gård, opsætning af byporte, forskønnelse af Torvet og dele af Gråstenvej samt afholdelse af energidag med fokus på energirenovering af især bevaringsværdige huse.

Da det i løbet af udførelsen af ovenstående delprojekter har været usikkert hvor stor en del af de lovede midler fra LAG kunne udbetales, har forvaltningen været tilbageholdende i sin brug af midler. Efter udbetaling af hele beløbet fra LAG, har Områdefornyelse Felsted nu således ca. 2,55 mio. kr. tilbage. Midlerne er søgt overført til 2017 i forbindelse med Regnskab 2016. Vækst- og Udviklingsudvalget er på et tidligere møde blevet orienteret om, at der er resterende midler til yderligere tiltag i Felsted.

Felsteds borgere har siden Damms Gårds åbning ytret ønske om også at få indrettet 1. salen til aktiviteter. Dette ønske kan nu efterkommes med restbeløbet i områdefornyelsen. Efter afholdelse af brugermøde samt en efterfølgende involvering af bestyrelsen for Damms Gård, er der udarbejdet tegninger samt udbudsmateriale for renoveringen. 1. salen vil således indeholde yderligere mødelokaler, to lokaler til kreative værksteder og et tekøkken med tilhørende åbent opholdsareal. Budgettet for indretningen er 2,0 mio. kr.

De resterende midler, ca. 0,55 mio. kr. foreslås anvendt til udearealerne vest for Damms Gård. Et miljø her, vil samle flere aktiviteter omkring gården og torvet, som udgør byens nye kerne og dermed skabe flere former for liv i byen. I forbindelse med renoveringsprojektet for Damms Gård blev der ytret ønske om etablering af en aktivitetsplads på arealet. Dette vil kunne skabe god synergi med biblioteket i Damms Gård, der benyttes flittigt af byens dagplejere og børnehaver og i weekender samt det nye boligområde vest for Damms Gård.

Kultur, Miljø & Erhverv har på denne baggrund i samarbejde med MOVE Arkitektur afholdt et møde den 11. januar 2017 for brugerne af Damms Gård samt Felsteds dagplejere og børnehavedere vedr. brug af arealet. På mødet fremkom ønsker om at lave en utraditionel aktivitetsplads, med plads til flere generationer, fx i form af sansehaver, hængekøjer mv. med respekt for det omkringliggende kulturmiljø.

En gruppe borgere fra Felsted har efter mødet d. 11. januar henvendt sig til forvaltningen idet de ønsker at en del af restmidlerne fra områdefornyelsen anvendes til genetablering af et kunstværk, der tidligere har stået på Torvet i Felsted. Værket af H.P. Sørensen, var udført i keramik blev senere ødelagt. Figurerne fra værket ønskes genopført i bronze. Udformning af de øvrige elementer er der ikke taget stilling til.

Genetableringen vurderes på baggrund af gruppens oplysninger at ville beløbe sig til mellem 0,150 – 0,250 mio. kr. Såfremt værket skal genetaberes med midler fra områdefornyelsen vil konsekvensen være, at der kun vil blive midler til rådighed til etablering af en aktivitetsplads. I beløbet skal der medregnes rådgiverhonorar, uforudsigelige udgifter osv.

Forvaltningen vurderer at beløbet på 0,300 – 0,400 mio. kr. ikke rækker til at etablere en aktivitetsplads med et tilstrækkeligt omfang af aktiviteter. Derfor anbefaler forvaltningen, at der etableres en aktivitetsplads for de resterende midler.

Forvaltningen anbefaler samtidig at placering af kunstværket medtænkes og indarbejdes i planerne for området omkring Damms Gård med enten en placering på torvet eller i tilknytning til aktivitetspladsen, så det kan genetaberes i en eventuel senere etape.

Såfremt, der er midler i overskud fra projekterne om indretning af 1. sal og aktivitetsplads indstiller forvaltningen til, at disse anvendes til at genopføre kunstværket, hvis det kan nås inden for deadline af færdiggørelsen den 1. juni 2017.

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

### **Økonomi og afledt drift**

Den afledte drift af projekterne behandles i et særskilt dagsordenspunkt, der afgøres i Byrådet.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at der anvendes 2,0 mio. kr. til reovering og indretning af 1. salen på Damms Gård,  
at der anvendes 0,55 mio. kr. til etablering af en aktivitetsplads ved Damms Gård, og  
at eventuelle resterende midler anvendes til genopførelse af H. P. Sørensens kunstværk i bronze.

## **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Godkendt.

### **Bilag**

Skulpturer af H.P. Sørensen

# Punkt 33: Områdefornyelse Løjt Kirkeby - Program og frigivelse af midler

16/29531

## Sagsfremstilling

Byfornyelsesprogram for områdefornyelse i Løjt Kirkeby fremlægges til godkendelse, samt frigivelse af anlægsbevilling til projektet.

### Baggrund

Udlændinge- Integrations- og Boligministeriet har, pr. mail af 5. april 2016, meddelt reservation af udgiftsramme til områdefornyelse i Løjt Kirkeby. Den samlede tildelte udgiftsramme er 2,1 mio. kr.

Såfremt Aabenraa Kommune ønsker at benytte sig af de reservede midler til områdefornyelse, skal der udarbejdes et byfornyelsesprogram. Byfornyelsesprogrammet skal endeligt vedtages af Byrådet.

Ved byrådets godkendelse af programmet, skal der efterfølgende ansøges om endeligt tilsagn af midler ved Transport, Bygnings- og boligministeriet (Tidligere: Udlændinge- Integrations- og Boligministeriet)

Dette skal ske senest 1. april 2017. Denne frist kan udsættes såfremt der er gode grunde herfor.

### Programmets tilblivelse

Programmet tager udgangspunkt i indsatsområder fra Udviklingsplan Løjt Kirkeby fra 2015. Projekternes udvælgelse, prioritering og beskrivelse er sket i samarbejde med repræsentanter for Byudviklingsgrupperne under Løjtland Fællesråd. Disse grupper blev i 2016 etableret med henblik på at følge op på udviklingsplanen.

### Programmets indhold

Områdefornyelsen i Løjt Kirkeby prioriterer i særdeleshed byens to centre. Her arbejdes med etablering af offentligt tilgængelige samlingssteder, fysisk sammenhæng, forskønnelse og tryghedsskabende tiltag for bløde trafikanter.

Derudover etableres der puljer til løbende fordeling og som kan anvendes i hele byen.

### Forbehold for tidsplan

Det undersøges i øjeblikket om der er behov for kloakseparering i Løjt Kirkeby. Hvis det vurderes nødvendigt udskydes projektperioden, da alle prioriterede anlægsprojekter er i det berørte område. Ministeriet tillader dette såfremt der er gode grunde herfor. Der forventes afklaring i foråret 2017.

Sagen afgøres i byrådet.

## Lovgrundlag

Lov om byfornyelse og udvikling af byer §5, §6 og §7.

## Økonomi og afledt drift

Ved ansøgning om midler til områdefornyelse, forpligter Aabenraa Kommune sig til selv at bruge 2 kr. for hver bevilget støttekrone. Staten finansierer dermed 1/3 af det samlede projekt for områdefornyelse. Kommunens egen investering kan belånes med 95 %. Ved vedtagelse af programmet forpligtiger byrådet sig overfor ministeriet til at afsætte 2/3 af projektsummen. Ved godkendelse forpligter byrådet sig samtidig til at gennemføre områdefornyelsen indenfor en periode på 5 år.

Det samlede budget for områdefornyelsen i Løjt Kirkeby udgør 6,3 mio. kr. i perioden 2017-2021. Heraf udgør de kommunale investeringer 4,2 mio.kr. På investeringsoversigten 2017-2020 under "Byfornyelse landsbyer", er der afsat midler til bl.a. områdefornyelse Løjt. Derudover er der afsat midler til områdefornyelse i andre landsbyer, hvor der endnu ikke er opnået tilsagn.

Med udgangspunkt i nuværende områdefornyelsesprogram 2017, ønskes der en samlet anlægs- og indtægtsbevilling for Områdefornyelse Løjt Kirkeby samt frigivelse af rådighedsbeløb hertil for 2017-2020. Bevillingen frigives ud fra forudsætningerne i tabel 1.1 og Bilag side 24.

### Tabel 1.1

Frigivelse til Områdefornyelse Løjt Kirkeby, fra puljen Byfornyelse til landsbyer, budget 2017-2020

		2017	2018	2019	2020	i alt
Udgifter	U	500	3.700	1.900	200	6.300

områdefornyelse

Statsrefusion	I	-1.400	-600	-100	<b>-2.100</b>
---------------	---	--------	------	------	---------------

Det anbefales at Vækst- og Udviklingsudvalget bemyndiges til løbende at godkende detailskitsering indenfor ovenstående totalramme.

Det anbefales samtidig at der ved afslutning af anlægsdelprojekter afsættes midler til afledt drift på 1,5% af 5,4 mio. kr., i alt 0,081 mio. kr.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at program for områdefornyelse Løjt Kirkeby godkendes,

at der frigives anlægsbevilling til Områdefornyelse Løjt på 6,3 mio. kr. finansieret af det afsatte rådighedsbeløb fra 2017-2020,

at der gives indtægtsbevilling på 2,1 mio. kr. finansieret af tilskud fra statsmidler,

at Vækst- og Udviklingsudvalget bemyndiges til løbende at godkende detailskitsering indenfor beskrevne totalramme, og

at der ved projektets afslutning tilføres politikområdet ”Drift Veje og Parker” under Teknik- og Miljøområdet 0,081 mio. kr. i 2019 og frem til afledt drift finansieret af afledt driftspuljen under Økonomiudvalget.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Anbefales godkendt.

### **Bilag**

Områdefornyelsesprogram Løjt Kirkeby

Bilag økonomi

# Punkt 34: Planlægning Lundsbjerg Industri

17/5186

## Sagsfremstilling

Kommunen har erhvervsjord til salg på Lundsbjerg Industri. På baggrund af henvendelser fra interesserede købere (f.eks. håndværkervirksomheder, der ønsker at placere sig i området med facadegrunde) rejses sag. Sagen drejer sig om, hvorvidt der skal udarbejdes ny lokalplan for at give mulighed for andre virksomhedstyper kan etableres i området end den nuværende plan åbner mulighed for.

Lundsbjerg Industriområde er et delvist udbygget erhvervsområde i Stubbæk. Området er omfattet af Lokalplan 18 fra 2009. Kommunen ejer størstedelen af de uudnyttede arealer, som er erhvervsgrunde til salg. Området er delvist byggemodnet.

Lokalplan 18 rummer mulighed for etablering af industri i den tunge miljøklasse 5-6 på et areal øst for fjernvarmecentralen. De resterende områder er udlagt til lavere miljøklasser.

Inden for lokalplanens delområder til miljøklasse 5-6 accepteres ikke nyetablering af erhverv i lave miljøklasser, da det er i strid med lokalplanens anvendelsesbestemmelser og kan hindre etablering af tungere erhverv på naboarealer.

Såfremt der skal etableres erhverv i lavere miljøklasser forudsætter det udarbejdelse af ny lokalplan.

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

## Lovgrundlag

Planloven.

## Planmæssige forhold

Erhvervsarealet på Lundsbjerg Industri er inddelt i 2 delområder:

**I delområde I** (skraverede areal) må der kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udøves erhverv tilhørende virksomhedsklasse 5-6, dvs. virksomheder, der kan belaste omgivelserne i betydelig grad som f.eks. maskinfabrikker og betonfabrikker.

F.eks. en håndværkervirksomhed er ikke miljøklasse 5-6 virksomhed, hvorfor det ikke er muligt med placering 1.

**I delområde II** må der kun opføres eller indrettes bebyggelse til eller udøves erhverv tilhørende virksomhedsklasse 2-5 dvs. virksomheder, der kan belaste omgivelserne i betydelig grad som f.eks. elektronikværksteder, håndværksprægede virksomheder og visse servicevirksomheder.

Såfremt en håndværkervirksomhed skal være på placering 2, vil det kræve, at der bliver etableret en stamvej fra Lundsbjerg Industrivej, idet der ikke vil blive givet tilladelse til mere end 1 ekstra indkørsel til arealet.

Glødelampefabrikken, beliggende på matr. nr. 920b Stubbæk, Ensted fik afslag på indkørsel fra Lundsbjerg Industrivej og måtte tilkøbe et ekstra areal til vejadgang fra stamvejen Lundsbjerg Industrivej.

Grundsalg har haft henvendelser adskillige gange fra virksomheder, som afslår placering 3 bagved eksisterende bebyggelse med begrundelse i terræn samt synlighed.

Det kunne overvejes, om kommunen skulle påbegynde etablering af en stamvej, som gik vest om placering 2, således at der var nogle flere grunde at tilbyde til de mindre håndværksvirksomheder. Man kan eventuelt ”nøjes” med at lave den del af stamvejen, som er nødvendig, og så afvente etableringen af resten af vejen indtil man ved hvilket areal den næste virksomhed vil købe.

Det meste af arealet, der er udlagt til miljøklasse 5-6 vil så stadig være intakt.

Det anslås at koste ca. 2,6 mio. kr. at etablere hele stamvejen på 260 meter. Alternativt kan stamvejen påbegyndes, hvorved der bliver adgang ind i området. Et overslag på pris for etablering af 30 meter stamvej er 365.000 kr. og 0,9 mio. kr. for 80 meter stamvej.

Etablering af en ny stamvej ned af den eksisterende Stubbæk Stenbro vest for fjernvarmen er problematisk da den anvendes som cykelsti (f.eks. af skolebørn fra Styrtom til Stubbæk skole).

### **Ændret planlægning og alternativer**

Hvis lokalplanen ændres til lavere miljøklasser for at muliggøre placering 1, forringes kommunens mulighed for at kunne udbyde erhvervsgrunde til de tunge miljøklasse virksomheder. Der er dog alternative lokalplanlagte lokaliseringmuligheder for denne virksomhedsklasse i erhvervsområderne i Kliplev og Padborg. Arealerne er kun delvist byggemodnet, der er bindinger på en del af arealerne og de aktuelle forhold kræver en nærmere undersøgelse. Bindingerne omfatter bl.a. at anvendelsesmuligheder er begrænset til transportrelaterede erhverv.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,  
at der ikke udarbejdes ny lokalplan for en mindre del af Lundsbjerg Industri.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Godkendt.

### **Bilag**

Oversigtskort Lundsbjerg

# Punkt 35: Anvendelseskriterier og administrationspraksis for solcellepulje Tinglev

16/39773

## Sagsfremstilling

### Baggrund:

Ved salg af kommunalt areal i Tinglev har byrådet besluttet at afsætte 300.000 kr. af salgsindtægterne til en pulje. Puljen blev afsat med inspiration fra den statslige pulje ”Grøn Ordning”. En pulje der benyttes i forbindelse med vindmølleprojekter.

I beslutningen uddybes puljens formål:

*”Støtte til lokale projekter, der styrker landskabelige eller rekreative værdier i Tinglev og til kulturelle og informative aktiviteter i lokale foreninger m.v.”*

For at kunne administrere puljen skal der træffes uddybende beslutning omkring ideindsamling, kriterier for anvendelse og administrationspraksis.

### ”Solcellepulje Tinglev”

For at undgå forveksling med den statslige pulje ”Grøn Ordning” anbefaler Kultur, Miljø & Erhverv, at puljen fremadrettet betegnes som ”Solcellepulje Tinglev”

### Områdefrænsning

Der indstilles til at puljens midler kan anvendes i Tinglev by og nære omegn. Forvaltningen anbefaler at dette defineres som et cirkulært område omkring Tinglev by, med en radius på 3 km. Se bilag

### Idéindsamling

Forslag 1: Puljens midler fordeles til projekter i forbindelse med Tinglevs Udviklingsplan. Fordeling sker på baggrund af dialog med Tinglev Forum

Forslag 2: Der afholdes en ansøgningsrunde med ideindsamling og fordeling af midler. Er der efter denne runde penge til overs, annonceres og afholdes endnu en ansøgningsrunde med fordeling.

Forvaltningen anbefaler, at idéindsamling vedtages forslag 1.

### Beslutningskompetence for fordeling

Administration af puljen varetages af et administrativt team bestående af Kultur, Plan & Fritid, Landdistriktscoach og Økonomi. Paraplyorganisationen Tinglev Forum agerer lokal sparringspartner.

Forslag 1: Det administrative team træffer beslutning om fordeling af puljen ud fra en politisk godkendt administrationspraksis. Politisk godkendelse foretages hvis det vurderes relevant.

Forslag 2: Det administrative team indstiller til fordeling af puljen. Bevillinger godkendes af Vækst- og Udviklingsudvalget.

Forvaltningen anbefaler, at beslutningskompetencen sker som beskrevet i forslag 1.

### Foreslåede rammer for uddeling

1. Der kan gives tilsagn til anlægsprojekter og aktiviteter indenfor formålsbeskrivelsen.
2. Der kan ydes tilskud til udgifter til myndighedsgodkendelser. Sådanne udgifter skal indeholdes i den bevilgede ramme.
3. Der kan ikke meddeles tilsagn til påbegyndte aktiviteter.
4. Der gives kun tilsagn til aktiviteter tilknyttet en forening.
5. Der kan gives tilskud til aktiviteter på bygninger og anlæg, såfremt projektet er offentligt tilgængelig.
6. Ansøgninger skal afleveres i formelt ansøgningskema. Ansøgninger uden skema vurderes ikke.

Forvaltningen anbefaler at de foreslåede rammer for uddeling benyttes.

-

### Foreslåede prioriteringskriterier for fordeling

1. Defineret og afgrænset projekt eller aktivitet.
2. Projekt/aktivitet skal være af almen bred interesse.
3. Skal gerne underbygge indsatsområder fra Udviklingsplan Tinglev.
4. Medføre minimale eller ingen kommunale udgifter til drift.
5. Skal være acceptabelt planlægningsmæssigt og juridisk i overensstemmelse med gældende planlægning, lov og politik.
6. Der tilstræbes ligelig fordeling mellem formålskategorierne. Dvs. 50% til kulturelle og informative aktiviteter og 50% til projekter til styrkelse af landskabelige og rekreative værdier.

Forvaltningen anbefaler de foreslåede prioriteringskriterier for fordeling.

Sagen afgøres i Vækst- og Udviklingsudvalget.

### **Økonomi og afledt drift**

Puljen indeholder 300.000 kr.

Puljen finansieres af et engangsbeløb. Når pengene er fordelt, nedlægges puljen.

Hvis puljen udbetales som et tilskud skal modtager selv løfte momsen.

Afholdes udgifterne af Aabenraa Kommune refunderes momsen og belaster ikke puljen. Aabenraa Kommune kan afholde udgifter der er tilknyttet kommunalt anliggende.

### **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at anvendelseskriterier og administration for solcellepulje Tinglev drøftes med henblik på vedtagelse på efterfølgende møde.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

At anvendelseskriterier og administration for solcellepulje Tinglev godkendes, dog med beslutning om at løsningsforslag 2 i forhold til idehøring samt løsningsforslag 2 i forhold til beslutningskompetence.

### **Bilag**

Områdefgrænsning

# **Punkt 36: Forslag til Lokalplan nr. 102 - Boliger ved Langrode/Næstmark og Kommuneplantillæg nr. 5**

16/4074

## **Sagsfremstilling**

En bygherre ønsker at opføre boliger samt mulighed for etablering af let erhverv tilpasset boligområdet på ejendommen ved hjørnet af Langrode/Næstmark i Aabenraa by.

På området er erhvervsbygninger, der står tomme og ikke er vedligeholdt. Realiseringen af byherrens ønsker forudsætter, at disse bygninger nedrives.

Bygherre ønsker at opføre både 1- og 3-etagers boliger i hhv. 5 og 15 meters højde. Vejadgang vil fortsat være ad stikvejen fra Langrode og i området etableres grønne opholdsarealer til beboerne.

Forvaltningen har med teknisk bistand fra bygherre udarbejdet et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg. Der er blevet afholdt en foroffentlighed, hvor der ikke kom nogle hørings svar ind.

Forvaltningen skrev en bebyggelsesprocent på 60 % i lokalplangrundlaget, men efter nærmere vurdering foreslår vi, at den hæves til 80 %. Dertil ønsker forvaltningen at udvide byggefeltet yderligere, for bedre at kunne udnytte byggegrunden og derved øge muligheden for fortætning ved midtbyens kant.

Forvaltningen vurderer, at der ikke er behov for en miljøvurdering.

Sagen afgøres i Byrådet.

## **Lovgrundlag**

BEK. nr. 1529 af 23. november 2015 – Lov om planlægning

BEK nr. 1533 af 10. december 2015 – Miljøvurdering af planer og programmer.

## **Planmæssige forhold**

Planerne er blevet screenet i forhold til miljøvurderingsloven i forbindelse med lokalplangrundlaget. Planerne vurderes ikke, at medføre en væsentlig påvirkning af miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljø-vurdering offentliggøres sammen med planforslagene.

## **Høring/udtalelse**

Der blev afholdt en offentlig høring fra d. 16. november til d. 5. december 2016.

Der indkom intet hørings svar.

## **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

**at** forslag til Kommuneplantillæg nr. 5 anbefales godkendt og sendes i offentlig høring i 8 uger,

**at** forslag til Lokalplan nr. 102 anbefales godkendt og sendes i offentlig høring i 8 uger, og

**at** der ikke udarbejdes miljøvurdering.

## **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Anbefales godkendt.

## **Bilag**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 5

Forslag til Lokalplan nr. 102 - Boligområde ved Langrode/Næstmark

# **Punkt 37: Forslag til Lokalplan nr. 105 - Multihal i Nr. Hostrup og forslag til Kommuneplantillæg nr. 4**

16/22537

## **Sagsfremstilling**

En bygherre ønsker at udvide forsamlingshuset i Nr. Hostrup med en multihal til forenings- og idrætsaktiviteter samt etablere parkering på en grund i nærområdet.

Multihallen vil være 10 meter høj og i forlængelse af forsamlingshuset. I den forbindelse nedriver bygherre den nordlige del af forsamlingshuset, hvilket vil skabe bedre udsigt ved vejkrydset Egvad/Nr. Hostrup.

Lokalplangrundlaget blev vedtaget d. 3. november 2016.

Der er udarbejdet et forslag til lokalplan og kommuneplantillæg og i den forbindelse en screening af byggeønsket i forhold til lov om miljøvurdering af planer og programmer.

Sagen afgøres i Byrådet.

## **Lovgrundlag**

BEK. nr. 1529 af 23. november 2015 – Lov om planlægning

BEK nr. 1533 af 10. december 2015 – Miljøvurdering af planer og programmer.

## **Planmæssige forhold**

Planerne er blevet screenet i forhold til miljøvurderings-loven i forbindelse med lokalplangrundlaget. Planerne vurderes ikke, at medføre en væsentlig påvirkning af miljøet. Afgørelsen om ikke at udarbejde en miljø-vurdering offentliggøres sammen med planforslagene.

## **Høring/udtalelse**

Der blev afholdt en offentlig høring fra d. 21. november til d. 16. december 2016.

Der indkom ét høringssvar fra Styrelsen for Vand- og Naturforvaltning.

Høringssvaret er behandlet i forbindelse med miljøscreeningen.

## **Indstilling**

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at forslag til Kommuneplantillæg nr. 4 anbefales godkendt og sendes i offentlig høring i 8 uger,

at forslag til Lokalplan nr. 105 anbefales godkendt og sendes i offentlig høring i 8 uger, og

at der ikke udarbejdes miljøvurdering.

## **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Anbefales godkendt.

## **Bilag**

Forslag til Kommuneplantillæg nr. 4

Forslag til Lokalplan nr. 105 - Multihal i Nørre Hostrup

# Punkt 38: Region Sønderjylland-Schleswig revidering nyt aftalegrundlag

16/1897

## Sagsfremstilling

Region Sønderjylland-Schleswig blev grundlagt i 1997 af tyske og danske partnere med henblik på at fremme kultur, sprog, arbejdsmarked og udviklingen i regionen.

Partnerne bag samarbejdet er på dansk side Region Syddanmark, Tønder, Sønderborg, Haderslev og Aabenraa Kommune. På tysk side er det Stadt Flensburg, Kreis Nordfriesland og Kreis Schleswig-Flensburg. Der er etableret et regionskontor, der varetager sekretariatsbetjeningen af samarbejdet. De overordnede opgaver som Regionskontoret varetager, er tiltag indenfor kultur og arbejdsmarked, herunder pendlerrådgivning. Derudover er Regionskontoret fælles ”talerør” for den dansk/tyske grænseregion.

I 2015 nedsatte bestyrelsen for Regionskontoret et ad-hoc-udvalg, der skulle vurdere behovet for en ændring af aftalegrundlag og kerneopgaver. Efterfølgende blev Regionskontorets bestyrelse enig om, at aftalegrundlaget skulle revideres og en strategi udarbejdes.

På bestyrelsesmødet den 3. juni 2016 blev tekst til revideret aftalegrundlag og strategi godkendt. Den væsentligste ændring blev nedsættelsen af et arbejdsmarkedsudvalg. Regionskontoret havde bedt de respektive partnere om en skriftlig godkendelse af aftaletekst og strategi inden den 20. september 2016. Byrådet i Aabenraa Kommune godkendte aftalegrundlaget den 29. juni 2016. Ligeledes godkendte Sønderborg Kommunes byråd aftalegrundlaget inden sommerferien. De øvrige danske partnere kunne nå at trække deres punkt fra dagsordenen eftersom de tyske partnere ikke godkendte hhv. behandlede aftalegrundlaget.

Formanden for Regionskontorets bestyrelse indledte efterfølgende forhandlinger med de tyske partnere. Det resulterede i endnu et udvalg, et såkaldt grænsenært udviklingsudvalg, der skal gå på skift hvert ½ år mellem partnerne. På Region Sønderjylland-Schleswigs bestyrelsesmøde den 2. december 2016 blev det ændrede aftalegrundlag og strategien godkendt med forbehold for godkendelse i byrådene.

Således skal aftalegrundlaget ændres og godkendes en gang til. Byrådet skal udpege en politisk repræsentant til arbejdsmarkedsudvalget samt en politisk repræsentant til det grænsenære udviklingsudvalg. Jf. aftalegrundlaget er det Arbejdsmarkedsudvalgets formand, der er politisk repræsentant. Derudover skal hver af de respektive forvaltningsområder udpege en forvaltningsrepræsentant til hvert udvalg.

## Indstilling

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at sagen sendes til orientering i Arbejdsmarkedsudvalget,

at aftalegrundlag og strategi godkendes,

at formanden for Arbejdsmarkedsudvalget indtræder i Region Sønderjylland-Schleswigs Arbejdsmarkedsudvalg,

at der udpeges en stedfortræder for denne, og

at byrådet udpeger en politisk repræsentant og stedfortræder til det Grænsenære Udviklingsudvalg.

## Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017

Anbefales godkendt.

For forslaget stemte Philip Tietje (V), Martin Ugilt Thomsen (V), Jens Wistoft (V), Helga Nørgaard (A), Erik Uldall Hansen (A) og Erwin Andresen (F).

Christian Gramstrup Lauridsen (O) undlod og stemme.

## Beslutning Arbejdsmarkedsudvalget den 06-03-2017

Taget til orientering.

## Bilag

Aftaletekst Region Sønderjylland-Schleswig

Strategi - Strategi Region Sønderjylland-Schleswig

## **Punkt 39: Orientering om områdefornyelse - SYD**

11/43098

### **Sagsfremstilling**

Orientering om status for områdefornyelse Aabenraa Syd.

Orientering om områdefornyelsen har siden januar 2016 indgået som fast punkt på Vækst- & Udviklingsudvalgets møder.

Orientering om områdefornyelsen vil, i de tilfælde der er et beslutningspunkt om områdefornyelse SYD på dagsordenen, indgå i dette.

### **Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

Taget til efterretning.

## **Punkt 40: Orientering fra formand og direktør**

17/1806

### **Sagsfremstilling**

- Henvisningsskilte til kultur- og turist attraktioner langs motorvejen.
- Hørings svar om fredningsophævelse af bygningen Nygade 29.
- Projekt fra Arkitektskolen: Screening af umistelige kulturmiljøer.

**Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

-

## **Punkt 41: Eventuelt**

17/1806

### **Sagsfremstilling**

-

**Beslutning Vækst- og Udviklingsudvalget den 02-03-2017**

-