

REFERAT Økonomiudvalget d. 08-11-2022

Mødedato Tirsdag d. 08. november 2022 kl. 15:30

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Mødedeltagere Jan Riber Jakobsen, Michael Christensen, Jan Kørpe
Christensen, Rasmus Elkjær Larsen, Erwin Andresen, Philip Tietje, Ida
Smed (Afbud), Eivind Underbjerg Hansen, Thomas Andresen, Signe
Bekker Dhiman, Dorte Soll, Erik Uldall Hansen, Kirsten Nørgård
Christensen

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Formanden orienterer.....	4
Opsamling på opgaver jf. Budgetforlig 2022-2025.....	5
Opsamling på opgaver jf. Budgetforlig 2023-2026.....	6
Evaluerings af økonomiske procedurer i 2022.....	7
Afslutningen på DK2020.....	9
Orientering om politisk og administrativ organisering.....	11
Borgerrådgiverfunktionen - indledende drøftelse.....	13
Opsamling på Tour de France 2022.....	14
Valg af udbudsform til daginstitutionsbyggeri Aabenraa Syd - Sandved 45.....	17
Valg af udbudsform - Klostervang 46, Kliplev.....	19
Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2022 - Erhvervsområde vest for Hjordkær.....	21
Underskriftsside.....	23

Godkendelse af dagsorden

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Formanden orienterer

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Orientering om:

- Møde med havnens virksomheder den 31. oktober
- Karrieremesse
- Revisor har opsagt aftale med Aabenraa Kommune
- Status bevillingskontrol 2022

Opsamling på opgaver jf. Budgetforlig 2022-2025

Sagsfremstilling

Budget 2022 – 2025 hviler på en budgetforligsaftale, benævnt "Bæredygtig udvikling og vækst".

Økonomiudvalget er, senest den 17. maj 2022 (sag nr. 124), orienteret om status på opgaverne i budgetforligsaftalen og i denne sag fremlægges en ajourført status på de opgaver, som fortsat står på listen.

Bilag 1 indeholder en ajourført status på de igangværende opgaver i 2022 med følgende farvekode:

Grøn = opgaven følger planen

Gul = opgaven er i gang med en forsinket deadline

Rød = opgaven er ikke i gang eller mangler politisk beslutning og deadline er forsinket/udskudt

Som Bilag 2 er, til orientering, vedhæftet kopi af den oprindelige version af opgaveoversigten, jf. Budgetforlig 2022 – 2025, der blev behandlet i Økonomiudvalget, den 9. november 2021 (sag nr. 271).

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Direktionen indstiller,
at oversigten tages til orientering.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Opsamling på opgaver jf. Budgetforlig 2023-2026

Sagsfremstilling

I denne sag orienteres om opsamling på de opgaver, der er aftalt i budgetforliget for Budget 2023.

Opsamlingen er listet for henholdsvis drifts- og anlægsopgaver, hvor det anføres, hvornår opgaverne forventes igangsat, eller hvornår en evt. sag behandles i det angivne udvalg.

Oversigten fremgår af vedlagte bilag.

Økonomiudvalget vil i 2023 få forelagt en ajourført opgavestatus i forbindelse med hver af de to bevillingskontroller.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Direktionen indstiller,
at oversigten tages til orientering.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Evaluering af økonomiske procedurer i 2022

Sagsfremstilling

Økonomiudvalget godkendte på mødet den 8. februar 2022 de økonomiske procedurer for budgetprocessen, budgetopfølgninger og regnskabsaflæggelse.

I denne sag foretages en evaluering af de økonomiske procedurer i 2022 med henblik på at tilbagemeldinger kan indgå i forslag til de økonomiske procedurer i 2023.

I vedlagte bilag gennemgås de forskellige elementer af de økonomiske procedurer herunder:

- Økonomisk politik
- Processer i driftsbudgettet
- Anlæg
- Budgetbalance og overslagsår
- Sættemøder
- Inddragelse og høring
- Temamøder, minibudgetseminar og budgetseminar
- Understøttende bilag og budgetmateriale
- Introduktion af nye politikere til budgetprocessen
- Økonomisk afrapportering og bevillingskontroller
- Regnskabsafslutning

Den nuværende økonomiske politik løber frem til og med 2023. Der skal derfor forud for udarbejdelse af nye økonomiske procedurer i 2023, udarbejdes forslag til en ny økonomisk politik.

Denne proces igangsættes i oktober og forslag til en ny økonomisk politik forventes behandlet i Økonomiudvalget i november/december 2022 samt byrådet i januar.

Staben vurderer samlet set, at de økonomiske procedurer for budgetprocessen og budgetopfølgningen har fungeret efter hensigten og på den måde også har været tilstrækkelig robuste til at håndtere uforudsete ændringer og forudsætninger.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Staben indstiller,

at evalueringen af de økonomiske procedurer drøftes med henblik på at komme med input til udarbejdelse af de økonomiske procedurer for 2023.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Evaluering drøftet.

Signe Bekker Dhiman og Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Afslutningen på DK2020

Sagsfremstilling

Baggrund

Denne orienteringssag markerer afslutningen på projekt DK2020, der formelt begyndte med det daværende byråds godkendelse af, at Aabenraa Kommune skulle ansøge om deltagelse i Partnerskab 2020 – og blev afsluttet med milepælene i form af byrådets godkendelse af klimaplanen og C40-certificeringen af klimaplanen i september 2022.

Sagsfremstillingens orientering omfatter en status på politisk godkendelse og certificering af klimaplan samt et økonomisk overblik over anvendte lønmidler samt midler til konsulentbistand og udviklingsaktiviteter i forbindelse med DK2020.

Status på politisk godkendelse og certificering af klimaplan

Den 21. september 2022 blev klimaplanen godkendt politisk af et enstemmigt byråd, og kommentarerne på selve byrådsmødet i relation til den udarbejdede plan var positive. Enkelte byrådsmedlemmer kommenterede i behandlingen, at det i udmøntningen af klimaplanen er nødvendigt med fokus på erhvervslivets interesser (særligt landbruget) og den fremadrettede prioritering af økonomiske ressourcer til udmøntningen af planen.

Klimaplanen blev ligeledes godkendt til C40-certificering, hvilket efterfølgende er kommunikeret på forskellige platforme. Dette er en faglig validering af arbejdet i DK2020, hvor Aabenraa Kommune markerer sig ved at have opnået en godkendelse af certificering af klimaplanen som én af de første kommuner i Region Syd i dette DK2020-rul.

Missionen i DK2020 er lykket til fulde med den enstemmige godkendelse og C40-certificering. På denne måde er klimaplanen blevet en samlende dagsorden.

Økonomi og afledt drift

Nedenstående afsnit giver et overblik over anvendte og disponerede driftsmidler i DK2020.

Økonomisk overblik over midler til konsulentbistand og udviklingsaktiviteter

Budgettet til konsulent- og udviklingsmidler i DK2020 var 1 mio. kroner, og det overordnede budget frem mod april 2023 ser ud som følger:

Budget for DK2020 til udvikling/konsulent	1.000.000
Forbrug i 2021	289.600
Forbrug i 2022	208.375
<u>Faktisk saldo i medio oktober til udvikling/konsulent</u>	<u>502.025</u>
 <u>Saldo efter tilendebragt lanceringsplan (klima-event i april 2023)</u>	 <u>235.000</u>

Midlerne til konsulentbistand og udviklingsbistand i DK2020 er i 2021 og 2022 blevet brugt på en lang række poster: analyseleverancer af CO₂-data for Aabenraa Kommune, analyseleverance i relation til klimaforandringerne fremtidige skadesvirkning på landbruget i kommunen, aktiviteterne i klimaplanens borgerinddragelse, et arrangement med Klimaakademiet for kommunens yngre borgere samt en række mindre poster til produktionen af klimaplanen som dokument (foto, grafisk opsætning, tryk og lignende).

Det forventede mindreforbrug på konsulent- og udviklingsmidler i DK2020 ender på 0,235 mio. kr., når klima-eventen i april 2023 er tilendebragt. Klima-eventen er et planlagt arrangement i samarbejde med Shopicity, hvor blandt andet samarbejdspartnere, virksomheder, borgere og kommunens politiske niveau er inviteret til at fejre klimaplanen i Aabenraa Kommune – og sætte gang i udmøntningen af klimaplanen med såvel store som små tiltag.

Mindreforbruget i DK2020 medtages til bevillingskontrollen i 2023.

Økonomisk overblik over lønmidler i DK2020

Budgettet til lønmidler i DK2020 var 3,5 mio. kroner, og det samlede forbrug på lønmidler i 2021 og 2022 er 3,48 mio. kroner. Der er forholdsmæssigt brugt 40% af budgettet i 2021 og 60% af budgettet i 2022.

Lønmidlerne omfatter lønnen for medarbejdere, der formelt har været tilknyttet projekt DK2020. Specifikt har arbejdsgruppen i DK2020 bestået af en energiberegner, en geograf, en biolog, en kommunikationsmedarbejder og to forskellige projektledere.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Plan, Teknik & Miljø indstiller,
at orienteringen om afslutningen på DK2020 tages til efterretning.

BESLUTNING UDVALGET FOR BÆREDYGTIG UDVIKLING DEN 02-11-2022

Taget til efterretning.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Signe Bekker Dhiman og Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Orientering om politisk og administrativ organisering

Sagsfremstilling

I denne sag orienteres kort om justeringer af den administrative organisering som konsekvens af den nye politiske udvalgsstruktur, som trådte i kraft per 1. januar 2022 efter endelig vedtagelse af den gældende styrelsesvedtægt ved Byrådets 2. behandling den 8. december 2021.

Med styrelsesvedtægten oprettedes et nyt udvalg, Udvalg for Bæredygtig Udvikling, mens der skete en række omplaceringer af ressortområder udvalg imellem, ligesom en række udvalg fik nye navne. Ændringerne er beskrevet i sagsfremstillingen til Byrådets første behandling af forslag til ny styrelsesvedtægt den 24. november 2021.

Politisk og administrativ organisering

Aabenraa Kommune opdaterer løbende en oversigt over den politiske og administrative organisering (se bilag). Oversigten beskriver først den politiske organisation baseret på udvalgsstrukturen og efterfølgende den administrative organisation baseret på forvaltningsstrukturen. Oversigten indeholder også organigrammer for Aabenraa Kommune.

Oversigten er tilgængelig for alle på Aabenraa Kommunes hjemmeside

<https://www.aabenraa.dk/vores-kommune/organisation-og-ledelse/politisk-og-administrativ-organisering/>

Oversigten opdateres hyppigt og mest typisk i forbindelse med udskiftning på ledende poster i forvaltningerne, ved organisationsændringer, hvis forvaltningerne får nye opgaver eller ved ændringer i opgavefordelingen mellem forvaltninger eller afdelinger.

Ændringer som konsekvens af ny udvalgsstruktur

Den nye udvalgsstruktur har naturligt nok udløst behov for justeringer i forvaltningens organisering, som der er besluttet og gennemført for at kunne betjene de nye udvalg bedst muligt.

Det gennemgående princip for Direktionens indretning af den administrative organisering er, at den så vidt muligt indrettes efter den politiske organisering samtidig med, at den fagligt og ressourcemæssigt mest optimale struktur bibeholdes.

Som konsekvens af oprettelsen af Udvalg for Bæredygtig Udvikling er opgaverne med bæredygtighed og bosætning flyttet til den nyoprettede afdeling "Erhverv og Bæredygtighed" i Plan, Teknik og Miljø, da opgaverne forbundet hermed i den nye styrelsesvedtægt flyttedes fra Økonomiudvalget til det nye Udvalg for Bæredygtig Udvikling.

Justeringerne administrativt omfatter derfor oprettelsen af en ny afdeling "Erhverv & Bæredygtighed" i Plan, Teknik og Miljø. Her er opgaverne med Erhverv, Bæredygtighed og Bosætning placeret sammen med bl.a. Grundsalg. En nærmere beskrivelse findes i bilaget side 34-35.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Det indstilles,
at orienteringen tages til efterretning.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Erwin Andresen og Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Borgerrådgiverfunktionen - indledende drøftelse

Sagsfremstilling

Byrådet har den 26. oktober 2022 delegeret opgaven med at tilvejebringe et besluntingsgrundlag for etablering af en borgerrådgiverfunktion til Økonomiudvalget.

Der lægges i denne sag op til, at Økonomiudvalget har en indledende drøftelse af rammerne for en borgerrådgiverfunktion med udgangspunkt i de vedhæftede bilag og nedenstående opstilling af mulige emner.

Oplæg til emner til indledende drøftelse kan blandt andet være:

- Borgerrådgiverens opgaver og timetal
- Organisatorisk forankring
- Fysisk placering
- Rekrutteringsproces, herunder ansættelsesudvalg
- Kompetencer, herunder uddannelsesmæssig baggrund

Der henvises til vedlagte notat med beskrivelse af borgerrådgiverfunktionen og Justitias analyse om borgerrådgivere.

Den videre proces:

På baggrund af Økonomiudvalgets drøftelse forventes det, at Økonomiudvalget i mødet den 22. november 2022 får forelagt en sag om etablering af borgerrådgiverfunktionen i Aabenraa Kommune, med henblik på Byrådets endelige beslutning i mødet den 30. november 2022.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionssekretariatet indstiller,
at Økonomiudvalget har en indledende drøftelse af rammerne for en borgerrådgiverfunktion.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Rammerne for borgerrådgiverfunktion drøftet.

Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Opsamling på Tour de France 2022

Sagsfremstilling

I denne sag præsenteres Økonomiudvalget for en opsamling på Tour de France 2022, der afvikledes fra den 1. juli til 3. juli 2022 i Danmark. Den 3. juli 2022 kørte feltet gennem Aabenraa Kommune frem mod Sønderborg, der var målby for 3. etape.

Den Gule Folkefest blev realiseret

Aabenraa Kommune arbejdede efter at skabe en Gul Folkefest for og med hele kommunen, hvor der blev etableret hot spots og events for egne borgere, turister og cykelfans. Ønsket var at fremme lokal stolthed og ejerskab, at skabe gode ambassadører for vores kommune, at styrke fællesskaber i kommunen og promovere Sønderjylland og Aabenraa. Det er vurderingen, at disse succeskriterier blev indfriet takket være en fantastisk indsats fra frivillige, foreninger, organisationer og erhvervslivet.

Der blev skabt en gul folkefest langs hele ruten gennem Aabenraa Kommune. Festen var i særdeleshed drevet af tre hot spots i Genner, Aabenraa og Felsted, hvor det lokale sammenhold og fællesskab skabte en fantastisk dag. Både i ugerne op til Tour de France og på selve løbsdagen lykkedes det at sætte Aabenraa Kommune på landkortet i ind- og udland, hvilket i høj grad skyldes de fantastiske events og de imponerende land art og udsmykninger af byer og lokalsamfund, som frivillige, borgere, foreninger og erhvervsliv skabte. Samlet set er det vurderingen, at Aabenraa Kommune kan løfte internationale events.

Bevillingen fra Business Aabenraas Sund Vækst pulje på 600.000 kr. har været central for realiseringen af den Gule Folkefest. Med bevillingen blev der etableret en pulje, hvorfra aktører i Aabenraa Kommune kunne søge støtte til events og udsmykning af byer og lokalsamfund, ligesom den spillede en væsentlig rolle i samarbejdet med de frivillige, og understøttede Aabenraa Kommunes kommunikations- og brandingindsats ifm. Tour de France. De 600.000 kr. er blevet brugt på:

- 386.990 kr. til events og udsmykning, herunder 366.290 kr. udmøntet via Aabenraa Kommunes Tour de France 2022 pulje
- 115.057 kr. til kommunikation og branding, herunder til film og billeder fra løbsugen, grafikker, merchandise, sociale medier og etablering af TDF-underside til Aabenraa.dk
- 97.953 kr. til frivillige, herunder til events, beklædning og forplejning til løbsdagen

Der vedlægges den afrapportering til Business Aabenraa, som Aabenraa Kommune netop har afsendt. Afrapporteringen er vedlagt et regnskab samt en oversigt over de aktører, der modtog støtte fra Aabenraa Kommunes Tour de France 2022 pulje.

Afrapportering fra hot spot aktører

Som led i opsamlingen på Tour de France 2022 har Aabenraa Kommune været i dialog med aktører på hver af de tre hot spots i Genner, Aabenraa og Felsted. Fra alle tre hot spots er

tilbagemeldingen, at den 3. juli 2022 var en fantastisk dag, der blev skabt af kombinationen af det lokale sammenhold, samarbejdet med Aabenraa Kommune og de mange turister og cykelfans fra ind- og udland, der skabte en uforglemmelig gul folkefest. De tre hot spots understreger også, at deres arrangementer blev afviklet i en god og sikker ramme, hvor borgere og gæster kunne se cykelløb og holde en folkefest, der har sat et varigt aftryk i lokalsamfundet. De enkelte hot spots peger naturligvis også på, at der var elementer, der kunne være bedre koordineret og afstemt, herunder ift. samarbejdet med myndighederne, ligesom en større økonomisk investering fra Aabenraa Kommunes side er blevet efterspurgt. Der vedlægges et notat, der samler op på dialogen med aktørerne fra de tre hot spots.

Opsamling på Aabenraa Kommunes kommunikations- og brandingindsats

I forbindelse med afviklingen af Tour de France i Aabenraa Kommune blev der i perioden op til 3. juli 2022 iværksat en række kommunikationstiltag på dansk, tysk og engelsk for at udbrede kendskabet til Aabenraa Kommune. Dels for at sætte Aabenraa Kommune på landkortet og dels for at udbrede kendskabet om Tour de France-arrangementer og gøre folk i ind- og udland interesserede i at overvære Tour de France i Aabenraa Kommune samt at orientere borgere og besøgende om trafikale ændringer i forbindelse med cykelløbet.

På Facebook blev videoer af ruten, optaktshistorier fra kommunen og konkurrencer om Tour de France-materiale delt i månederne, ugerne og dagene op til Tour de France. Målrettet, annonceret indhold sikrede, at indholdet nåede hele Danmark, Nordtyskland og dele af de cykelinteresserede lande Holland og Belgien. Facebook var ligeledes en vigtig faktor i den trafikcommunication, der løbende blev kommunikeret til borgere og potentielle gæster og turister i Aabenraa Kommune.

Som supplement til udtalelsen i bilaget, om "at man gerne vil gøre det igen, såfremt det lykkedes at tiltrække et lignende event i international skala til Aabenraa Kommune", kan det fremhæves, at Aabenraa Kommune og alle de involverede aktører nu har gode erfaringer med kommunikation af et internationalt event i stor skala. Det er samtidig lykkedes at tiltrække, håndtere og give et stort antal borgere en god oplevelse til et internationalt event.

Aabenraa Kommune havde en løbende tæt dialog med den nationale, regionale og lokale presse om arrangementer langs ruten, vigtige informationer til tilskuere og trafikinformationer til borgere og besøgende på ruten. Samtidig blev mere end 300 internationale sportsmedier identificeret og kontaktet med budskabet om 16 seværdigheder langs ruten, som medierne via en grafisk opsat guidebog kunne dykke ned i.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Byråds- og Direktionsssekretariatet indstiller,
at Økonomiudvalget tager opsamling på Tour de France 2022 til orientering.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Udsat.

Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Valg af udbudsform til daginstitutionsbyggeri Aabenraa Syd - Sandved 45.

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages stilling til udbudsform vedrørende etablering af en ny daginstitution i Aabenraa Syd.

Der skal etableres en integreret daginstitution i Aabenraa syd, som erstatning for Kongehøjens Børnegrave og Vuggestuen Fjordløkken, som i denne forbindelse sammenlægges. Daginstitutionen skal dimensioneres til 150 børn og placeres på grunden Sandved 45, hvor Kongehøjens børnegrave i dag har til huse.

Plan, Teknik og Miljø forvaltningen anbefaler følgende udbudsform:

- Totalentreprisekonkurrence med projektforslag i indbudt begrænset licitation med 4 bydende og efterfølgende forhandling.

Anbefalingen af udbudsform skal ses i lyset af:

- Selve byggeriet forventes ikke at være komplekst, men grundens beliggenhed, tilkørselsforhold, anstilling med to nedrivningsrunder i tæt kontakt med en børnegrave og beboelsesejendomme forventes at kræve en del koordinering mellem parter. Hertil kommer, at byggebranchen endnu ikke helt har normaliseret sig (økonomi og leverancer).
Det vurderes, at med en enkelt kontraktpart ses et mere smidigt og ansvarsdelte samarbejde mellem byggherre, institution og én totalentreprenør.
- Totalrådgivning, med udbud i fag- eller hovedentreprise, er tidligere anvendt i mindre og lignende opgaver med god succes.

Kriterier ved tildeling af Totalentrepriseopgaven

Projektet udbydes i "Omvendt licitation", hvilket vil sige, at tilbudsgiverne skal udforme et projekt, der matcher den pris, som er afsat til at bygge for.

Tildelingskriteriet for Økonomisk mest fordelagtige bud med det formelle tildelingskriterie beskrevet som "bedste forhold mellem pris og kvalitet" med 3 tilhørende delkriterier:

Funktionalitet og sammenhæng

Vurdering af projektets opfyldelse af byggeprogrammets funktionelle sammenhæng, arkitektoniske krav og visioner, hvor tyngden i bedømmelsen skal ligge på indretning, funktionalitet, logistik og sammenhæng med omgivelserne samt det praktiske i, at der skal nedrives/bygges tæt på børn og borger.

Vægtning i % - 40

Kvalitet, teknik samt drift og vedligeholdelse

Opfyldelse af byggeprogrammets tekniske afsnit i forhold til kvalitet, materialevalg, indeklima,

bæredygtighed, drift og vedligeholdelse.

Vægtning i % - 40

Organisation

Bemandingsplan inkl. CV på nøglepersoner tilknyttet projektet med særligt fokus på projekt- og byggeleder og på dokumenteret erfaring med projektprocesser, hvor et antal interessenter er involveret.

Vægtning i % - 20

Lovgrundlag

Projektet er underlagt Tilbudslovens regler, men overskrideres tærskelværdi på 40,1 mio. kr., skal udbuddet håndteres som et EU-Udbud.

Økonomi og afledt drift

Den samlede økonomiske ramme er på 37,4 mio. kr.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget

INDSTILLING

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at udbudsformen for etablering af børnehaven Aabenraa Syd gennemføres i totalentreprisekonkurrence med projektforslag, og

at fremgangsmåden "Begrænset omvendt licitation" med supplerende delkriterier (som angivet i sagsfremstillingen) anvendes.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Thomas Andresen og Erwin Andresen deltog ikke i behandlingen af punktet på grund af inhabilitet.

Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Valg af udbudsform - Klostervang 46, Kliplev

Sagsfremstilling

I denne sag skal der tages beslutning om udbudsformen til projekt – Til- og ombygning til børnehaven Klippigården, Klostervang 46 i Kliplev.

Børnehaven Klippigården har i dag en pavillon på 142 m², opsat i 1994. Pavillonen er udtjent og skal nedrives. Til erstatning for pavillonen skal der til- og ombygges til eksisterende bebyggelse. Til- og ombygningen skal sikre et fortsat godt indeklima og skabe rammer om en pædagogisk og indholdsrig hverdag for børn og voksne.

Valg af udbudsform

Plan, Teknik & Miljø anbefaler på baggrund af gode erfaringer gennem evaluering af lignende opgavetyper, at udbudsformen for til- og ombygning gennemføres med totalrådgivning og efterfølgende udbud i hoved- eller fagentreprise.

Det anbefales ligeså at anvende fremgangsmåden Begrænset licitation med tildelingskriteriet "laveste pris" på begge udbud.

Totalrådgivning egner sig godt, når et mindre byggeprojekt skal indledes med dialog og samskabelse. Projektet omfatter et endnu ikke helt afklaret indgreb i den eksisterende bygning. Dette indgreb skal på plads i tæt dialog med brugerne for at opnå den bedst mulige løsning. Hovedentrepriseformen eller fagentrepriseformen kan til- og fravælges efter endelig valg af opgavetypen, som i større eller mindre omfang sikrer et bredt engagement blandt håndværksfagene.

Planmæssige forhold

Der arbejdes med en løsning, som ligger inden for gældende lokalplan.

Økonomi og afledt drift

Der er givet en samlet anlægsbevilling på 7,4 mio. kr. til projektet, hvoraf 0,5 mio. kr. er frigivet til igangsætning.

Sagen afgøres i

Økonomiudvalget.

INDSTILLING

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at udbudsformen for til- og ombygning til børnehaven Klippigården gennemføres med et totalrådgivnings udbud og efterfølgende udbud i hoved- eller fagentreprise, og
at anvende fremgangsmåden "Begrænset licitation" og tildelingskriteriet "Laveste pris" ved totalrådgivningsudbuddet og hoved- eller fagentrepriseudbud.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.

Erwin Andresen deltog ikke i behandlingen af punktet på grund af inhabilitet.

Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen.

Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2022 - Erhvervsområde vest for Hjordkær

Sagsfremstilling

Udvalget for Bæredygtig Udvikling vedtog den 2. juni 2022 Forslag til Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2022 for Aabenraa Kommune. Plantillægget blev derefter sendt i offentlig høring i 8 uger.

Der er ikke indkommet høringssvar i høringsperioden.

Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2022 omhandler kloakering af et nyt erhvervsområde vest for Hjordkær. Erhvervsområdet, hvor der forventes anlagt et PtX-anlæg, ligger i lokalplanområdet for lokalplan 155, som bliver politisk behandlet sideløbende med dette plantillæg. Dette tillæg giver mulighed for en kloakering af det nye kloakopland AHj20 samt placering af en ny hovedpumpestation og nye ledninger til at føre spildevandet til det eksisterende offentlige system i Hjordkær.

Tillægget er blevet screenet efter miljøvurderingsloven, og det er vurderet, at plantillægget ikke har væsentlig indvirkning på miljøet.

Det planlagte PtX-anlæg i det kommende erhvervsområde har en spildevandsproduktion på ca. 60.000 m³ årligt. For at rense spildevandet planlægger Arwos at lede det til Stegholt Renseanlæg, hvorfra det udledes til Aabenraa Fjord.

Kloakeringen planlægges som en spildevandskloakering, hvor Arwos kun skal håndtere processpildevand og sanitært spildevand fra kloakoplandet. Overfladevand skal håndteres privat. I det planlagte projekt er overfladevand planlagt udledt til nærtliggende vandløb, da grundvandsspejlet står for højt til, at alt overfladevand fra projektet kan nedsives. Udledningen kræver særskilt tilladelse.

Der er udpeget flere mulige placeringer af hovedpumpestationen, som skal placeres ved Kassøvej. Der er udpeget to mulige placeringer ved indkørslen til projektområdet samt to mulige placeringer længere vest for indkørslen.

Arwos har endnu ikke fastlagt placeringen af pumpestationen og ønsker derfor alle 4 placeringer med i plantillægget.

Placering af en hovedpumpestation vil skulle ske på privat grund, og der vil skulle indgås aftale om placeringen med lodsejeren eller arealet skal erhverves ved ekspropriation.

Det er kommunens forsyningsselskab, Arwos, som skal gennemføre arbejdet med at etablere ledningsanlæg og pumpestation.

Sagen afgøres i

Byrådet.

INDSTILLING

Plan, Teknik & Miljø indstiller,

at Tillæg nr. 9 til Spildevandsplan 2018-2022 godkendes, såfremt Lokalplan 155 godkendes,

at forvaltningen bemyndiges til sammen med Arwos at optage forhandlinger med de berørte lodsejere med henblik på at opnå forlig via en frivillig aftale, og

at der tages initiativ til at rejse en ekspropriationssag for det nødvendige areal, hvis der ikke kan opnås forlig via frivillig aftale.

BESLUTNING UDVALGET FOR BÆREDYGTIG UDVIKLING DEN 02-11-2022

Anbefales godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Anbefales godkendt.

Rasmus Elkjær Larsen deltog ikke i behandlingen af punktet.

Underskriftsside

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 08-11-2022

Godkendt.