

REFERAT Teknik- og Miljøudvalget d. 01-02-2012

Mødedato Onsdag d. 01. februar 2012 kl. 09:00

Mødested Lokale 412, Skelbækvej

Indholdsfortegnelse

Godkendelse af dagsorden.....	3
Høring af Sundhedspolitik 2012-2020 i Teknik- og Miljøudvalget.....	5
Opsætning af husstandsvindmølle på Hærvejen 59A, 6330 Padborg.....	8
Overtagelse af ldv. 319, Sønderborgvej som kommunevej.....	11
Opfølgning på udbud af vejdrift, delområde 1.....	14
Kloakseparering - Haderslevvej kvarteret etape 3 og 4.....	18
Natur- og vandplaner.....	21
Roland Mose. Afgørelse i Natur- og Miljøklagenævnet.....	24
Planstrategi 2011.....	26
LP - forslag nr. 31, Padborg.....	29
Harmonisering af fodgængerfelter.....	32
Gensidig orientering.....	35
Orientering Teknisk direktør.....	37
Eventuelt.....	40

Punkt 1: Godkendelse af dagsorden

12/118

Godkendelse af dagsorden

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Godkendt.

Punkt 2: Høring af Sundhedspolitik 2012-2020 i Teknik- og Miljøudvalget

10/2127

Bilag

Sundhedspolitik 2012-2020 25. november 2011

Høring af Sundhedspolitik 2012-2020 i Teknik- og Miljøudvalget

Sundhedsudvalget har godkendt høringsudkastet af Sundhedspolitik for Aabenraa Kommune 2012-2020. Sundhedsudvalget besluttede den 23. november 2011, i forbindelse med godkendelsen af høringsudkastet, at de øvrige fagudvalg forlægges udkastet til høring.

Byrådet drøftede på temamødet den 30. november 2011, de sundhedsmæssige udfordringer Aabenraa Kommune står overfor og relationen til Sundhedspolitikens temaer.

Sundhedspolitikken tager udgangspunkt i de sundhedsmæssige udfordringer, Aabenraa Kommune står overfor som en konsekvens af primært demografisk udvikling og udviklingen i borgernes sygdomsbillede.

Med den sundhedspolitiske vision "Sundhed i vækst og hverdag" ønsker Byrådet at skabe mere vækst gennem en fokuseret satsning på sundhed. Mere sundhed skabes overalt i kommunen, og sundhedsaktiviteter har en positiv effekt på løsningen af en række kommunale kerneopgaver.

Sundhedspolitikken beskriver sundhed og sunde borgere som en ressource for Aabenraa Kommune, og et muligt redskab til at imødekomme de økonomiske udfordringer kommunen står over for. Derfor skal der samarbejdes på tværs af kommunens organisation om at skabe sunde borgere, der kan medvirke til en positiv vækst i kommunen.

Indenfor Teknik- og Miljøudvalgets område ses en sammenhæng til Sundhedspolitikken indenfor disse overordnede kerneopgaver:

1. Kommunens rekreative arealer og grønne områder
2. Trafiksikkerhed
3. Rekreative stier
4. Natur- og miljøhensyn generelt

Det er med udgangspunkt i Teknik- og Miljøudvalgets kerneopgaver, Sundhedspolitikens fire strategiske temaer kan integreres i den eksisterende opgavevaretagelse med henblik på at understøtte eller effektivisere den nuværende indsats på området.

Som eksempel kan nævnes temaet om aktiv hverdag, hvor Aabenraa Kommune kan:

- Skabe gode rammer for sundhed

Indenfor disse områder ses en naturlig sammenhæng mellem sundhedsområdet og Teknik- og Miljøområdet.

Af Sundhedspolitikens strategiske temaer fremgår en række målsætninger, der er udarbejdet i samarbejde med repræsentanter fra alle forvaltninger. Det er hensigten, at disse målsætninger igennem den kommende Sundhedsplan kan relateres til de enkelte fagforvaltningers kerneopgaver og udmøntes i en række konkrete indsatsområder med tilhørende projekter.

Med Sundhedspolitikken forpligter fagudvalget og forvaltningen sig til at indgå i et tæt samarbejde om at styrke borgernes sundhed gennem kommunens kerneopgaver.

Sundhedssekretariatet udarbejder en skabelon til en Sundhedsplan og bistår med konsulenthjælp til opgaven. Sundhedsplanen for Teknik- og Miljøudvalget vil blive fremlagt på mødet i april 2012, således at Sundhedsplanen

indgår i budgetlægningen for 2013.

Sundhedssekretariatet deltager i udvalgs mødet.

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Sundhedspolitikken finansieres ud fra de eksisterende budgetter og evt. mulighed for omprioritering af ressourcer.

Behov for yderligere midler afklares i forbindelse med godkendelse af Sundhedsplanen.

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø og Sundhed & Omsorg indstiller,

at udkast til Sundhedspolitik 2012 – 2020 drøftes, og

at fagudvalget drøfter igangsætning af arbejdet med en Sundhedsplan på Teknik- og Miljøområdet.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Drøftet.

Teknik- og Miljøudvalget godkendte igangsætning af arbejdet.

Punkt 3: Opsætning af husstandsvindmølle på Hærvejen 59A, 6330 Padborg

11/17984

Bilag

Følgrebrev til landzoneansøgning

Ansøgning og tekniske data

Fuldmagt fra ejer til Ecowind

Typegodkendelse

Naboorientering

Indsigelse-Hærvejen 68

Indsigelse fra Hærvejen 70 og 72

Svar på naboindsigelser fra ansøger

Landskabsvurdering, Hella Hünersen

Kort 1:2000

Luftfoto 1:5000

Opsætning af husstandsvindmølle på Hærvejen 59A, 6330 Padborg

Ecowind har på vegne af ejer af ejendommen Hærvejen 59A, 6330 Padborg søgt om landzonetilladelse til opsætning af en husstandsvindmølle.

Møllen, der ønskes opstillet, er en 6kw husstandsvindmølle på et galvaniseret ståltårn. Møllen er leveret af firmaet Ecowind A/S og er af mærket Proven fra Proven Ltd. i Skotland. Formålet med denne er at supplere husstandens energiforbrug med vedvarende energi.

Vindmøllen ønskes placeret på matr. nr. 84 Gejlå, Holbøl tæt ved skellet på Hærvejen 70. Placeringen er på anden side af selve beboelsen, Hærvejen 59A, men afstandskravet på 20 m fra ejendommens bebyggelse på matr. nr. 84 Gejlå, Holbøl er overholdt.

Ejendommen er en ejendom på 3,4 ha. noteret som landbrug bestående af matr. nr. 10 og 84 Gejlå, Holbøl.

På matr. nr. 10 Gejlå, Holbøl ligger beboelsen samt den erhvervsbygning hvorfra der drives butik "Hærvejens Købmand"

Hele ejendommen ligger ifølge Kommuneplanen i værdifuldt landskab og den nuværende bebyggelse ligger indenfor skovbeskyttelseslinjen, dog er den ønskede placering af husstandsvindmøllen ikke indenfor denne beskyttelseslinje. De værdifulde landskaber skal som hovedregel friholdes for nye tekniske anlæg, der skæmmer landskabet eller forringer de visuelle, kulturhistoriske eller oplevelsesmæssige værdier.

Desuden skal der tages hensyn til de interesser, der er knyttet til befolkningens friluftsliv. Offentlighedens adgang til naturområder, skove kulturminder og oplevelsesrige landskaber skal sikres og udbygges.

Teknik & Miljø vurderer, at en placering af en husstandsvindmølle på Hærvejen 59A, 6330 Padborg vil have en meget stor visuel konsekvens for oplevelsen af de landskabelige og kulturhistoriske værdier i området.

Lovgrundlag

Efter § 35 i Planloven må der i landzone ikke ske bebyggelse eller ændring i anvendelsen af bestående bebyggelse og ubebyggede arealer uden forudgående tilladelse fra byrådet.

Formålet med landzonebestemmelserne er at friholde det åbne land for byggeri og anlæg, som ikke er erhvervsmæssig nødvendig for landbrug, skovbrug og fiskeri.

Planmæssige forhold

Ejendommen er ifølge Kommuneplanen beliggende i det åbne land.

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Der har været foretaget naboorientering og der er kommet bemærkninger fra 3 naboer, se nedenfor:

På vegne af **Hærvejen 68**, 6330 Padborg indgiver LHN indsigelse mod placering af husstandsvindmølle på matr. nr. 10 Gejlå, Holbøl.

Pågældende er bekymret for sine fortsatte muligheder for udvidelse af sin egen ejendom beliggende syd for den ønskede placering af vindmøllen.

Citat: "Beboerne på **Hærvejen 70 og Hærvejen 72** protesterer hermed mod opstilling af en vindmølle på den angivne placering.

Ved ophold på de naturlige opholdsarealer/terrasser – nemlig syd for vore ejendomme vil synet uvilkårligt blive fanget af de evigt roterende møllevinger med eller uden reflekser fra tårn eller vinger.

I nummer 70 vil lyden desuden blive uacceptabel høj ved den angivne placering af møllen, idet afstanden til det naturlige opholdsareal bliver 15-30 meter.

I nummer 72 vil det meget rige fugleliv omkring en sø med et areal over 300 m² blive forstyrret og i værste fald forsvinde. Søen ligger ca. 125 m fra den planlagte placering af møllen".

Indsigelse fra Hærvejen 70 og 72 var ved den 1. ansøgning, hvor møllen var en 15 kw. Der kom ikke indsigelse fra Hærvejen 72 ved ansøgningen om en 6 kw og ejendommen Hærvejen 70 er i mellemtiden blevet købt af ejer af Hærvejen 59A (ansøger).

Indsigelserne fra naboerne er fremsendt til ansøger, der, via Ecowind, har fremsendt svar på indsigelserne, se bilag.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at der meddeles afslag til det ansøgte

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

For indstillingen stemte: Christian Panbo, Helga Nørgaard og Gert Nordklitgaard.

For at meddele tilladelse stemte: Erwin Andresen, Hans Philip Tietje, Bent Sørensen og Jørgen Witte.

Punkt 4: Overtagelse af ldv. 319, Sønderborgvej som kommunevej

12/3330

Bilag

Tilstandsvurdering af ldv. 319, Sønderborgvej i Aabenraa Kommune

Overtagelse af Idv. 319, Sønderborgvej som kommunevej

Den nye motorvej, M51, mellem Kliplev og Sønderborg indvies den 31. marts 2012 og åbnes for almindelig trafik den samme dag. Samtidig hermed nedklassificeres Idv. 319, Sønderborgvej til kommunevej og overdrages til henholdsvis Sønderborg og Aabenraa kommuner.

Aabenraa Kommune overtager en ca. 17,2 km lang strækning af Sønderborgvej mellem motorvejen og kommunegrænsen.

Aabenraa Kommune kan ikke afvise at tage imod vejen og kan ikke gøre krav på kompensation til kommunens øgede årlige udgifter til drift og vedligehold af vejen.

Når Vejdirektoratet nedklassificerer en statsvej til kommunevej er det normal praksis, at vejen skal afleveres i en "rimelig stand", vurderet som et gennemsnit for den samlede strækning. Og i den forbindelse kan det komme på tale at Vejdirektoratet i forbindelse med overdragelse af vejen, betaler et éngangsbeløb til kommunen fordi vejen ikke er i en "rimelig stand". Det er udtryk for at der er et økonomisk efterslæb med hensyn til drift og vedligeholdelse af vejen.

Vejdirektoratet har i 2011 haft 3 møder med begge kommuner omkring de vedligeholdelsesmæssige vilkår i forbindelse med overdragelsen.

Vejdirektoratets første oplæg, dateret 16. august 2011, til kompensation for det økonomiske efterslæb på Sønderborgvej blev af begge kommuner anset for utilstrækkeligt.

På det efterfølgende møde med Vejdirektoratet, den 10. oktober 2011, i Sønderborg blev det aftalt at begge kommuner kom med oplæg til hvilke beløb, der var nødvendige for at kompensere for at Idv. 319 ved overdragelsen til kommunerne ikke var i en "rimelig stand".

På baggrund af kommunernes oplæg udarbejdede Vejdirektoratet et revideret oplæg, som dannede grundlag for et efterfølgende møde den 21. december 2011. Her blev kommunernes oplæg gennemgået og sammenholdt med Vejdirektoratets revideret oplæg.

Teknikerne fra begge kommuner accepterede – med forbehold for byrådets godkendelse - Vejdirektoratets reviderede oplæg til tilstandsvurdering af Idv. 319 samt forslaget til et éngangsbeløb som kompensation for at landevejen ved overdragelsen ikke er i en "rimelig stand" og at der således er et økonomisk efterslæb med hensyn til drift og vedligehold af vejen.

Notatet: "Tilstandsvurdering af vej 319, Sønderborgvej i Aabenraa Kommune", dateret 5. december 2011, er vedlagt som bilag.

Lovgrundlag

Lov nr. 310 af 30. april 2008, Lov om omklassificering af visse veje.

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Det opnåede kompromis, som Teknik & Miljø – med forbehold for byrådets godkendelse – har indgået med Vejdirektoratet medfører, at Vejdirektoratet betaler et éngangsbeløb på 2,647 mio. kr. som kompensation for at Idv. 319 ikke er i en "rimelig stand" ved overdragelsen til Aabenraa Kommune og at der således er et økonomisk

efterslæb for drift og vedligeholdelse af vejen, når Aabenraa Kommune overtager vejen.

Beløbet vil blive udbetalt som refusion efterhånden som Aabenraa Kommune fremsender dokumentation for at der er gennemført vedligeholdelsesarbejder på strækningen.

Refusionsbeløbet skal anvendes på strækningen inden for 2 år og udbetales, når dokumentation for mindst refusionsbeløbet er fremsendt til Vejdirektoratet.

Vejdirektoratet yder ikke kompensation for kommunens øgede årlige udgifter til drift og vedligehold af de ca. 17,2 km vej. De øgede udgifter er beregnet til ca. 2,0 mio. kr. pr. år og de bevillingsmæssige forhold forelægges i en særskilt sag.

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at Vejdirektoratets notat: "Tilstandsvurdering af vej 319, Sønderborgvej i Aabenraa Kommune, dateret 5. december 2011, tages til efterretning, og

at refusionsbeløbet på i alt 2,647 mio. kr. godkendes som kompensation for manglerne i forhold til en "rimelig stand" ved overdragelsen af Sønderborgvej fra Vejdirektoratet til Aabenraa Kommune den 31. marts 2012.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

1. **at** taget til efterretning.
2. **at** anbefales godkendt.

Punkt 5: Opfølgning på udbud af vejdrift, delområde 1

11/34841

Bilag

Budget 2011

Udbud delområde 1

Notat vedr. bygherretilsyn af vejdrift i delområde 1 - januar 2012

Opfølgning på udbud af vejdrift, delområde 1

Sagen blev behandlet på mødet den 30. november 2011 i Teknik- og Miljøudvalget. Udvalget besluttede, at udsætte sagen med henblik på en nærmere beskrivelse af forslaget.

Teknik & Miljø forelægger sagen på ny, idet der i et bilagsnotat er givet en nærmere beskrivelse af 4 løsningsforslag til gennemførelse af bygherretilsyn af vejdrift i delområde 1 samt baggrunden herfor.

Dette dagsordenspunkt er i forhold til sidste forelæggelse udvidet med en kort beskrivelse af de 4 løsningsforslag.

Den 4. oktober 2011 blev der afholdt licitation på udbud af driften i delområde 1. Ved licitationen var Entreprenørgårdens kontrolbud det laveste bud. Som en konsekvens heraf besluttede Teknik- og Miljøudvalget den 9. november 2011 at annullere licitationen og overgive kontrakten til Entreprenørgården.

Det fremskrevne budget 2012 for vejdrift i delområde 1 inkl. vintertjeneste og reparation af slaghuller i asfalten udgør 7,4 mio. kr. (se bilag)

I forbindelse med budget 2011 blev der vedtaget en effektivisering af driften af grønne områder mm i 2012-2014 som følge af udbud af vejdriften i henholdsvis delområde 1, 2 og 3 i årene 2012 til 2014.

I effektiviseringsforslaget er der som følge af udbud af delområde 1 beregnet et forventet besparelspotentiale i år 2012 på 0,9 mio. kr. stigende til 1,2 mio. kr. i 2013 og årene fremover, idet der var forudsat, at der til udøvelse af bygherretilsyn på opgaven ansættes en tilsynsassistent med tilhørende tjenestebil. Hertil er udgifterne beregnet til 0,75 mio. kr. i 2012 og 0,45 mio. kr. i 2013 og de efterfølgende år.

I forbindelse med fastlæggelse af rammerne for budget 2012 har Økonomiudvalget på Teknik- og Miljøudvalgets driftsramme indarbejdet et skønnet årligt provenu på yderligere 1,5 mio. kr. i årene 2012 – 2014 vedrørende forventet resultat af konkurrenceudsættelse på vej- og parkområdet. I et brev, dateret 5. april 2011 fra Staben til Teknik- og Miljøudvalget er supplerende anført: "Resultatet afklares endeligt når udbuddet er effektueret".

Besparselsen på yderligere 1,5 mio. kr. blev efterfølgende drøftet i Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 25. maj 2011. Fra udvalgmødet er protokolleret: "Udvalget finder det ikke realistisk at forvente en yderligere årlig besparelse på 1,5 mio. kr. ved konkurrenceudsættelsen. En sådan reduktion kan således ikke forventes opnået som effektiviseringsgevinst men alene ved servicereduktion."

Teknik & Miljø har opstillet 4 forslag til opfølgning på udbud af vejdriften i delområde 1:

1. Ansættelse af en tilsynsassistent

Tilsynsassistenten skal både stå for bygherretilsynet af vejdriften i delområde 1 og sammen med kolleger og entreprenører være med til at udvikle og effektivisere samarbejdet med entreprenørerne.

2. Ekstern rådgiver

Der hyres en ekstern rådgiver til at stå for bygherretilsynet af vejdriften i delområde 1. Udgifterne hertil forventes at være af samme størrelsesorden som udgifterne til ansættelse af en tilsynsassistent.

Opgaven kan udvides til også at komme med forslag til at udvikle og effektivisere samarbejdet med entreprenørerne.

3. Intern rådgiver

Bygherretilsynet af vejdriften i delområde 1 varetages af en af de nuværende medarbejdere i Vej & Park, medens tilsyn med andre opgaver varetages af en medarbejder fra Entreprenørgården.

Forslaget er midlertidigt og falder væk, når alle 3 delområder er udbudt og vil derfor skulle erstattes af en anden løsning.

4. Ingen tilsynsassistent

Bygherretilsynet af vejdriften i delområde 1 varetages af en af de nuværende medarbejdere i Vej & Park.

Allerede i dag er der opgaver, der ikke bliver prioriteret (læs: Ikke bliver løst). Dem vil der blive flere af i dette forslag.

I notatet: "Bygherretilsyn af vejdriften i delområde 1", dateret 24. januar 2012, er givet en nærmere beskrivelse af forslagene samt baggrunden herfor.

Teknik & Miljø foreslår løsning 1 som grundlag for det videre forløb om udbud af og tilsyn med vejdriftopgaver.

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Vej & Park har på baggrund af licitationsresultatet indgået en kontrakt med Entreprenørgården for vejdrift inkl. vintertjeneste og reparation af slaghuller i asfalten på i alt ca. 4,7 mio. kr. Hertil kommer udgifter i 2012 til bygherrelevance til deponi, tilsynsassistent inkl. tjenestebil samt uforudseelige udgifter på i alt ca. 1,5 mio. kr. De samlede udgifter i 2012 beløber sig således for delområde 1 til ca. 6,2 mio. kr.

Det fremskrevne budget 2012 udgør 7,4 mio. kr. Heri skal modregnes en effektivisering på 0,9 mio. kr. samt en yderligere effektivisering på 1,5 mio. kr., svarende til et budget på 5,0 mio. kr. i 2012. Der er således et forventet merforbrug i 2012 til vejdrift i delområde 1 på 1,2 mio. kr.

Der kan opstilles følgende alternativer til finansiering af merforbruget:

1. Der meddeles en tillægsbevilling i 2012 og en rammekorrektion i 2013 og 2014 svarende til den manglende besparelse.
2. Den manglende besparelse i 2012 udmøntes ikke i 2012, men overføres til 2013 til udmøntning i forbindelse med udbud af delområde 2. Resultatet afklares endeligt, når resultatet af udbuddet af delområde 2 foreligger.
3. Den manglende besparelse 2012 findes indenfor Teknik- og Miljøudvalgets samlede ramme via kompenserende besparelser.

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik- og Miljøudvalget har kompetencen til at træffe beslutning i sagen med mindre udvalget træffer beslutning om valg af model 1 til finansiering af merforbruget. I så fald skal sagen videre til økonomiudvalg og byråd.

Teknik & Miljø indstiller,

at der til finansieringen af merforbruget på 1,2 mio. kr. i 2012 vælges model 2 hvor den manglende besparelse i 2012 overføres til 2013 med forventet finansiering af udbuddet af delområde 2, og

at der i overensstemmelse med de tidligere politiske beslutninger til udvælgelse af bygherretilsyn afsættes 0,75 mio. kr. i 2012 og 0,45 mio. kr. i 2013 og de efterfølgende år, finansieret af driftsrammen indenfor politikområdet: Drift af veje og parker.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Udvalget godkendte,

at der til finansieringen af merforbruget på 1,2 mio. kr. i 2012 vælges alternativ 2, hvor den manglende besparelse i 2012 overføres til 2013.

Endvidere godkendtes at der skal udføres det nødvendige tilsyn inden for den økonomiske ramme på driften for Vej & Park i overensstemmelse med løsningsforslag 1.

Punkt 6: Kloakseparering - Haderslevvej kvarteret etape 3 og 4

12/3105

Bilag

Bilag 1: Kort 1, kloakfornyelse, Haderslevvej, etape 3 -4

Bilag 2: Kort 2, kloakfornyelse, Haderslevvej, etape 3 - 4

Bilag 3: Arealindskrænkningsplan Haderslevvej, kloakfornyelse, Haderslevvej Kvarteret etape 3-4

Kloakseparering - Haderslevvej kvarteret etape 3 og 4

Byrådet godkendte på mødet den 24. marts 2010, Tillæg nr. 1 til spildevandsplanen: "Separering af fælleskloak i Haderslevvej Kvarteret". Gennemførelsen af planen er opdelt i 4 etaper og de to første etaper er gennemført.

Kommunens forsyningselskab, Arwos, har udarbejdet et projektforslag for 3. og 4. etape, der omfatter separering af spildevandet i området langs selve Haderslevvej.

Anlægsarbejdet ønskes startet op snarest muligt og forventes afsluttet i 2012. Teknik & Miljø vil snarest give de nødvendige udledningstilladelser for at gennemføre projektet.

For at etape 3 og 4 kan gennemføres, er der en del steder, hvor det er nødvendigt at lægge nye spildevandsledninger gennem private grundarealer. De vil hovedsageligt blive udført ved boringer (opgravningsfrit).

Der skal ikke erhverves jord til de nye ledninger, men der vil blive behov for rådighedsindskrænkninger på de ejendomme, hvor der etableres ledninger og adgangsveje. Gennem de fleste arealer, hvor der etableres nye ledninger, er den eksisterende fællesledning allerede tinglyst.

Der skal derimod erhverves jord for at kunne etablere et nyt regnvandsbassin i et område ejet af grundejerforeningen Lindbjergparken. Der ønskes erhvervet i alt 3635 m² jord.

Der er tale om i alt 57 forhold, hvor arbejdet påvirker den private ejendomsret.

Det er Byrådet, der skal tage stilling til projektet og beslutte, om projektet skal gennemføres, og om nødvendigt via ekspropriation. Med en sådan beslutning udtrykker Byrådet ekspropriationsvillighed, hvilket betyder, at det også er Byrådet, der skal forestå og gennemføre alle aftaler om erstatninger og om evt. ekspropriationer til fordel for Arwos.

Lovgrundlag

Miljøbeskyttelseslovens kap. 8 om ekspropriation.

Bekendtgørelse nr. 1448 af 11. december 2007 om spildevandstilladelser m.v. efter miljøbeskyttelseslovens kapitel 3 og 4, § 5 (spildevandsbekendtgørelsen).

Planmæssige forhold

Området er omfattet af tillæg nr. 1 til spildevandsplanen, der blev vedtaget af Byrådet den 24. marts 2010.

Plantillægget muliggør, at kloaksystemet i Haderslevvej-kvarteret kan ændres fra et fællessystem til separatsystem.

Økonomi og afledt drift

Kommunens forsyningselskab Arwos afholder samtlige anlægs- og driftsomkostninger, der er forbundet med gennemførelsen af projektet. Der foreligger ikke et skøn over omkostninger forbundet med aftaler og evt. ekspropriationer.

Høring/udtalelse

Projektet - etape 3 og 4 - har ikke været sendt i høring eller til udtalelse hos borgerne i området. Borgerne er dog blevet bekendt med det generelle arbejde i forbindelse med høringsfasen for tillægget til spildevandsplanen.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at kloaksepareringen for 3. og 4. etape, jf. bilag 1 og 2, gennemføres,

at rådighedsindskrænkninger og arealerhvervelse søges gennemført ved forhandling,

at kommunen pålægger indskrænkninger i ejernes arealrådighed ved ekspropriation, såfremt der ikke kan indgås frivillig aftale med ejerne af arealerne, jf. listen over matrikler og angivelse af indgrebets karakter, og

at arealerhvervelse gennemføres om nødvendigt ved ekspropriation.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Anbefales godkendt.

Punkt 7: Natur- og vandplaner

11/48734

Natur- og vandplaner

Jf. miljømålsloven skal der laves natur- og vandplaner som ved gennemførelse bevirker, at der forekommer god natur- og miljøtilstand i vandløb, søer, fjorde, grundvand og Natura 2000 områder.

Staten har nu udmeldt det nødvendige indsatsprogram for 1. planperiode – dvs. fra 2012 til udgangen af 2015.

Teknik- og Miljøudvalget har i flere omgange behandlet natur- og vandplanerne. Bl.a. gav udvalget, økonomiudvalget og byrådet i maj måned 2011 høringssvar til statens udkast til indsatsprogram.

Indsatsprogrammet er baggrund for udarbejdelse af handleplaner. Kommunen skal lave vand-handleplanen medens kommunen, forsvaret og naturstyrelsen skal lave natur-handleplanerne. På baggrund af disse gennemføres projekter i 2013-2015 (hævning af vandstand i afvandede moser, opstart af græsning i tilgroede enge og overdrev, fjernelse af spærringer i vandløb, mere miljøvenlig vedligehold af vandløb, etablering af vådområder, forbedret spildevandsrensning m. m.).

Teknik & Miljø vil ved mødet orientere nærmere om det konkrete indhold i indsatsprogrammet og kommunens strategi for udarbejdelse af handleplaner. Udkast til handleplaner skal sendes i offentlig høring i juni måned 2012.

Lovgrundlag

Miljømålsloven, LBK nr. 932 af 24.09.09

Planmæssige forhold

Natur- og vandplanerne afløser de tidligere landsplandirektiver (regionplaner) m. h. t. målsætninger for recipienter m. m. Planerne bliver bindende for den kommunale planlægning.

Økonomi og afledt drift

Udgifter i forbindelse med naturplaner skal bl.a. dækkes af de naturforvaltningsmidler, som kommunerne fik med fra amterne.

Mht. vandplanerne er der pt. kun endelig økonomisk klarhed over et mindre projekt vedr. vådområdeindsatsen (vådområder som skal omsætte næringsstoffer i oplandet til de østvendte fjorde).

KL oplyser, at på baggrund af Grøn Vækst fra 2009 stiles mod yderligere 3 tilskudsordninger fra staten til vandløbsindsatsen:

1. Kompensation til lodsejere for ændret vandløbsvedligeholdelse
2. Anlægs- og evt. kompensationsudgifter ved fjernelse af spærringer
3. Anlægs- og evt. kompensationsudgifter ved optagning af rørlagte strækninger.

Disse ordninger vil dække udgifter til lodsejerkompensation, entreprenører og evt. konsulenter. De kommunale udgifter til administration, projektstyring, lodsejerdialog m.m. dækkes ikke af ovenstående. Der er igangsat DUT-forhandlinger, som forventes afsluttet juni 2012.

Med hensyn til sørestauration er der afsat 17 mio. kr.. Staten ønsker pengene fordelt ved DUT, medens KL ønsker en tilskudsordning – ligesom KL kræver DUT- kompensation på administration af opgaven.

Med hensyn til dambrug betragter staten disse udgifter som en del af det almindelige myndighedsarbejde – såvel projektudgifter som administration. KL kræver DUT- kompensation.

Med hensyn til spildevand mener staten, at den konkrete indsats skal finansieres over taksterne. KL har påpeget, at der i så fald skal indskrives en anden hjemmel i lovgivningen – da kommunerne ikke har hjemmel til at forpligte evt. vrangvillige selskaber.

Staten mener, at størstedelen af den administrative indsats hører under det almindelige myndighedsarbejde. KL sondrer mellem tidligere aftalt myndighedsarbejde – og det nye myndighedsarbejde, bl.a. grundet indførelse af tidsfrist for kloakering i det åbne land.

Der er således en stor finansiel udfordring, som kommunen skal være opmærksom på, når der skrives handleplaner.

Der er i investeringsoversigten meddelt anlægsbevilling (2012) vedr. implementering af naturplanerne, medens der ikke er bevilling vedrørende vandplanerne.

Høring/udtalelse

Staten og kommunerne har afholdt en del møder vedrørende planerne.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,
at forvaltningens orientering tages til efterretning.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Taget til efterretning.

Punkt 8: Roland Mose. Afgørelse i Natur- og Miljøklagenævnet

07/33597

Bilag

Afgørelse fra NMKN

Kortbilag

Roland Mose. Afgørelse i Natur- og Miljøklagenævnet

Teknik- og Miljøudvalget afgjorde den 24. april 2008 at dele af Roland Mose er omfattet af Husdyrlovens § 7.

Afgørelsen blev truffet i f. m. behandling af ansøgning om produktionsudvidelse på en minkfarm.

Natur- og Miljøklagenævnet har den 16. december 2011 stadfæstet udvalgets afgørelse (vedlagt som bilag).

Afgørelsen indebærer, at der ikke må ske øget afdampning af ammoniak fra minkfarmen.

Lovgrundlag

Lov nr. 1572 af 20. december 2006 om miljøgodkendelser m. v. af husdyrbrug.

Lovens § 7 stk. 1 angiver, at etablering af anlæg for mere end 15 DE ikke er tilladt, hvis anlægget ligger helt eller delvis inden for, eller der er mindre en 300 meter fra anlægget til naturtypen højmose.

Stk. 2 angiver, at stk. 1 også gælder for udvidelse og ændring af husdyrbrug, der er eller derved bliver større end 15 DE, hvis udvidelsen eller ændringen medfører forøget ammoniakfordampning fra anlægget.

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,
at Natur- og Miljøklagenævnets afgørelse tages til efterretning.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Taget til efterretning.

Punkt 9: Planstrategi 2011

11/19249

Bilag

Strategi 2011

Planstrategi 2011

Planstrategien og den tilhørende offentlige debat skal sikre, at byrådets strategi for udviklingen og beslutning om omfanget af kommuneplanrevisionen debatteres i offentlighed inden kommuneplanrevisionen. Hensigten er, at borgere skal have mulighed for at debattere byrådets tanker om kommunens fremtid.

Planstrategien tager udgangspunkt i Byrådets temamøde den 31. august 2011 samt interview med byrådsmedlemmer september 2011. Direktionen har efteråret 2011 drøftet strategiens pejlemærker, og besluttet at indstille til revision af byrådets overordnede vision sideløbende. Den 25. januar 2012 blev planforslaget forelagt på Byrådets temamøde.

Planstrategien tager afsæt i, at der i kommunen findes en solid base for vækst, og at der er nogle udfordringer. Strategien fokuserer på 3 indsatsområder, som der strategisk satses på for at gøre fremtidens kommune attraktiv for bosætning og erhvervsudvikling. Indsatsområderne er

- Sundhed & Bevægelse
- Uddannelse & Viden
- Byliv & Oplevelser

Lovgrundlag

Jf. Planlovens §23a skal Byrådet offentliggøre en strategi for kommuneplanlægningen (planstrategi).

Planstrategien skal indeholde

- oplysninger om den planlægning, der er gennemført siden sidste revision af kommuneplanen
- byrådets vurdering af udviklingen
- byrådets strategi for udviklingen, samt
- beslutning om i hvilket omfang kommuneplanen skal revideres.

Jf. Planlovens §33a skal kommunen offentliggøre en redegørelse for kommunens bidrag til en bæredygtig udvikling i det 21. århundrede med oplysning om, hvordan der skal arbejdes helhedsorienteret, tværfagligt og langsigtet, og hvordan befolkningen, virksomheder, organisationer og foreninger vil blive inddraget i arbejdet (Lokal Agenda 21).

Planmæssige forhold

I forbindelse med offentliggørelse af planstrategien skal byrådet vælge mellem to modeller for revision af kommuneplanen.

1. at kommuneplanen skal revideres i sin helhed eller
2. at der skal foretages en revision af kommuneplanens bestemmelser for særlige emner eller områder i kommunen og af hvilke dele af kommuneplanen, der gendtages for en ny 4-årsperiode.

De statslige krav til Kommuneplanrevisionen fremgår af Miljøministeriets "Oversigt over statslige interesser i kommuneplanlægningen 2013". Heraf fremgår bl.a. en række forhold, som kommunen skal planlægge for i den kommende kommuneplanrevision.

Som følge af "Aftale om Grøn Vækst" er kommunerne nu forpligtiget til at planlægge for lokalisering af biogasanlæg og store husdyrbrug i kommuneplanlægningen. Disse anlæg er der ikke planlagt for i den gældende Kommuneplan 2009.

Som led i planstrategien offentliggøres Lokal Agenda 21 redegørelsen.

Bilag svarer til det materiale, som er udleveret ved byrådets temamøde den 25. januar 2012.

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Planstrategien sendes i offentlig høring i perioden 14.3 – 9.5 2012.

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at forslag til Planstrategi 2011 inkl. Lokal Agenda 21 redegørelse godkendes til offentlig høring,

at der foretages en fuld revision af kommuneplanen, og

at der sideløbende med planstrategien indkaldes ideer og input til den forestående kommuneplanrevision.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Anbefales godkendt.

Punkt 10: LP - forslag nr. 31, Padborg

07/65225

Bilag

Lokalplan nr. 31 - Forslag

LP 31 - Screeningsrapport og plangrundlag

LP - forslag nr. 31, Padborg

Forslag til tillæg nr. 4 til Kommuneplan 2009 for Aabenraa Kommune og forslag til Lokalplan nr. 31. Boligområde og rekreativt område ved Tværgade i Padborg.

I maj 2006 vedtog Bov Byråd lokalplan 1/107 for området ved det tidligere Padborg Stadion. Den vestlige del af stadion udlægges til boliger, med mulighed for opførelse af tæt-lave boliger og/eller parcelhuse. Den østlige del fastholdes som tennis- og petanquebaner samt offentlige grønne friarealer med idrætslegeplads, boldbaner m.v. Anvendelsen af det eksisterende klubhus var fastlagt til klubhus og lign. offentligt formål. Klubhuset er ikke længere i brug.

Planlægningsudvalget besluttede i november 2007, at der skulle udarbejdes en ny lokalplan, så det tidligere klubhus også kan anvendes til boliger og liberale erhverv samt som hidtil til offentlige formål.

Lokalplan nr. 31 erstatter hele lokalplan 1/107. Den vestlige del af det tidligere stadion fastholdes til boligformål som tæt-lav og/eller åben-lav boligbebyggelse. Området med klubhuset kan indgå i boligområdet eller anvendes til liberale erhverv eller offentlige formål.

Der kan bygges ca. 14 boliger som fritliggende parcelhuse eller ca. 28 boliger som tæt-lav bebyggelse, f.eks. som rækkehuse.

Lokalplanen rummer desuden mulighed for en kombination af boligtyperne.

Den østlige del af lokalplanområdet fastholdes til rekreative formål med grønne områder, boldbaner, tennis- og petanquebaner, klubhus m.v.

I forhold til den gældende lokalplan 1/107 sker der mindre justeringer af vejudlæg i boligområdet og en mindre ændring af områdegrænsen i forhold til det rekreative område.

Justeringen af områdegrænsen er ikke i overensstemmelse med Kommuneplan 2009. Der er derfor udarbejdet kommuneplantillæg nr. 4, der ændrer områdegrænsen i overensstemmelse med lokalplanens udlæg.

Lovgrundlag

LBK nr. 937 af 24. september 2009 – Bekendtgørelse af lov om planlægning (Planloven).

LBK nr. 926 af 24. september 2009 – Bekendtgørelse af lov ommiljøvurdering af planer og programmer.

Planmæssige forhold

Lokalplanområdet omfatter et areal, hvor der i dag er en gældende lokalplan 1/107 som er vedtaget i 2006. Denne lokalplan erstattes af lokalplan nr. 31.

Lokalplanområdet er omfattet af Kommuneplan 2009, rammeområde 3.1.019.B og 3.1.022.F. Lokalplanens afgrænsning mellem delområder er ikke i overensstemmelse med Kommuneplanens områdeafgrænsning. Der er derfor udarbejdet kommuneplantillæg nr. 3, der ændrer afgrænsningen mellem rammeområderne, så der er overensstemmelse med lokalplan nr. 31.

Planerne er screenet i henhold til lovgivning om miljøvurdering af planer og programmer. Det er her vurderet, at planerne ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet.

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller til Teknik- og Miljøudvalget,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 2009 for Aabenraa Kommune samt forslag til Lokalplan nr. 31 Boligområde og rekreativt område ved Tværgade tages til efterretning.

Teknik & Miljø indstiller til Plan- og Trafikudvalget,

at forslag til kommuneplantillæg nr. 4 til Kommuneplan 2009 for Aabenraa Kommune samt forslag til Lokalplan nr. 31 Boligområde og rekreativt område ved Tværgade i Padborg vedtages og fremlægges i offentlig høring i 8 uger, og **at** der ikke foretages miljøvurdering af lokalplanen, idet det er vurderet, at planerne ikke vil få væsentlig indvirkning på miljøet.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Taget til efterretning.

Punkt 11: Harmonisering af fodgængerfelter

10/20270

Bilag

Tidsplan for kommunikation

Harmonisering af fodgængerfelter

Teknik & Miljø genforelægger forslag til harmonisering af ikke-signalregulerede fodgængerfelter på strækninger.

Den 16. juni 2010 drøftede Teknik- og Miljøudvalget et forslag til politik for ikke-signalregulerede fodgængerfelter på strækninger. Udvalget besluttede at sende sagen tilbage til forvaltningen med henblik på udarbejdelse af et konkret oplæg.

Teknik & Miljø orienterede Teknik- og Miljøudvalget på mødet den 21. december 2011 om lovgivning og vejregler for anlæg af ikke-signalregulerede fodgængerfelter, samt erfaringer med trafikikkerheden i forbindelse med fodgængerfelter.

I den forbindelse foreslog Teknik & Miljø nogle principper for harmoniseringen af ikke-signalregulerede fodgængerfelter.

Teknik- og Miljøudvalget tog orienteringen til efterretning og besluttede at forslaget skal forelægges igen på næste udvalgsmøde, hvor der forelægges en køreplan for det videre forløb, herunder en kommunikationsplan for inddragelse af borgerne.

Teknik & Miljø foreslår at følgende erfaringer og principper udgør grundlaget for udarbejdelse af et konkret forslag til harmonisering af ikke-signalregulerede fodgængerfelter på strækninger i Aabenraa Kommune:

1. Mange fodgængerfelter overholder ikke lovgivningen

Mange fodgængerfelter overholder ikke kriterierne i cirkulærer og vejregler. Der er enten for få biler, for få fodgængere eller begge dele.

Fodgængerfelterne skal vurderes i forhold til gældende love og regler.

2. Fodgængerfelter giver fodgængereren en falsk tryghed.

Fodgængere føler sig trygge, da de ved, at bilisterne skal standse for dem. Det kan gøre fodgængereren mere uopmærksom, end hvis de krydser en vej uden fodgængerfelt.

Det vurderes, om der kan etableres en sikker krydsning via fysiske ændringer, eksempelvis en midterhelle.

3. For mange fodgængerfelter nedsætter bilisternes respekt.

Hvis en bilist ofte kører forbi fodgængerfelter, hvor der sjældent er fodgængere, kan bilisten miste respekten for disse fodgængerfelter og derved også opmærksomheden på de bløde trafikanter.

Fodgængerfelter bør kun anlægges, hvor antallet af krydsende fodgængere er stort.

4. Fodgængerfelter på strækninger med høj hastighed er usikre.

En bilist, der kører 60 km/t eller mere, har mindre tid til at opdage fodgængere, og meget længere bremselængde, end hvis bilisten kørte 50 km/t.

Derfor bør der ikke være fodgængerfelter på 60 km/t strækninger.

5. Harmoniserer antallet af fodgængerfelter i kommunen.

Der har været forskellig praksis for anlæggelse af fodgængerfelter i de tidligere kommuner og amtet. Der bør ske en harmonisering.

Teknik & Miljø foreslår at Teknik- og Miljøudvalget bemyndiger forvaltningen til at udarbejde et konkret forslag til harmoniseringen af ikke-signalregulerede fodgængerfelter på strækninger, samt gennemføre en offentlighedsfase forud for forelæggelse og godkendelse i udvalget.

Lovgrundlag

Bekendtgørelse om anvendelse af vejmarkering § 159 stk. 1 og 2.

Stk. 1. Fodgængerfelt uden signalregulering må ikke etableres, hvor den tilladte hastighed er større end 60 km/t.

Stk. 2. Fodgængerfelt uden signalregulering må ikke etableres, hvor oversigten er begrænset. Dette gælder dog ikke fodgængerfelter umiddelbart efter en vige- eller stoplinje. Fodgængerfelt uden signalregulering må i øvrigt kun etableres, hvor både den kørende og gående færdsel er så tæt, at fodgængerfeltet er nødvendigt for en rimelig afvikling af den gående trafik. Der skal her tages hensyn til, om der er mange børn eller ældre, der skal krydse kørebanen.

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Teknik & Miljø indstiller,

at de nævnte principper og erfaringer godkendes som grundlag for udarbejdelse af et konkret forslag til harmonisering af ikke-signalregulerede fodgængerfelter på strækninger, og

at Teknik & Miljø bemyndiges til med udgangspunkt i disse erfaringer og principper at udarbejde et konkret forslag, som sendes i offentlig høring i 6 uger forud for fremlæggelse og godkendelse i Teknik- og Miljøudvalget.

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Udsættes til næste møde.

Punkt 12: Gensidig orientering

12/119

Gensidig orientering

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Ingen punkter.

Punkt 13: Orientering Teknisk direktør

12/120

Orientering Teknisk direktør

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Følgende orientering blev taget til efterretning.

Plan & Udvikling

-
- 1. Statslig screening af mulighed for vindmøller på statsligt areal umiddelbart nord for Frøslev Mose. Aabenraa Kommune har i høringssvar svaret, at kommunen er skeptisk i forhold til planerne.
- 2. Vindmøller syd for Sofiedal syd for grænsen. Kommunen har modtaget screening af tysk projekt om opstilling af 11 møller totalhøjde op til 180 m syd for Bølå møllerne (92 m) nord for landsbyen Jardelund. Der udarbejdes høringssvar sammen med Miljøministeriet.

Miljø & Natur

-
- 1. Orientering om klagesag vedr. Miljøgodkendelse af husdyrbrug.

Vej & Park

1. Brev fra miljøminister Ida Auken til borgmester Tove Larsen

Miljøministeriet vil nu meddele Transportministeriet, at banestrækningen Aabenraa – Rødebro ikke ønskes overdraget til Miljøministeriet.

2. Fornytt henvendelse fra Dansk Byggeri om aktindsigt

Dansk Byggeri var ikke tilfreds med kommunens svar på den første henvendelse om aktindsigt i udbud på vejdrift, delområde 1.

3. Overtagelse af de skærende veje i forhold til motorvejen

Vejdirektoratet har udskudt overtagelsen, som var aftalt til den 31. januar 2012.

4. Vintertjeneste i Vingelhøj-kvarteret

Forvaltningen orienterede og fremlagde løsnings-muligheder.

Punkt 14: Eventuell

12/122

Eventuelt

Lovgrundlag

Planmæssige forhold

Økonomi og afledt drift

Høring/udtalelse

Indstilling

Beslutning Teknik- og Miljøudvalget den 01-02-2012

Intet.