

REFERAT Økonomiudvalget d. 10-07-2017

Mødedato Mandag d. 10. juli 2017 kl. 08:00

Mødested Lokale 127, Skelbækvej

Mødedeltagere Thomas Andresen, Kirsten Nørgård Christensen, Philip Tietje, Bent Sørensen, Lars Kristensen, Ejler Schütt, Povl Kylling Petersen, Kim Brandt, Svend Hansen Tarp, Erwin Andresen, Jan Riber Jakobsen

Indholdsfortegnelse

Erklæring til Erhvervstyrelsen i forbindelse med vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan	3
---	---

Erklæring til Erhvervsstyrelsen i forbindelse med vedtagelse af kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 88

Sagsfremstilling

Erhvervsstyrelsen har i sit høringssvar af 7. juni 2017 til kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 88 meddelt, at man ønsker følgende formulering medtaget i lokalplanens § 3:

”Såfremt arealreservationen viser sig ikke at blive udnyttet inden for en 3-årig periode, dvs. senest i 2020, vil arealet udgå af kommuneplanen.”

Forvaltningen har ikke fundet det hensigtsmæssigt, at en sådan formulering indgår i lokalplanen, og en tilsvarende formulering indgår således heller ikke i lokalplan nr. 89, som udlægger et areal i Kassø til et tilsvarende formål. Derimod har kommunaldirektøren og direktøren for Kultur, Miljø & Erhverv i forhold til begge lokalplaner skriftligt erklæret, at kommunen vil aflyse både kommuneplantillæg og lokalplan, hvis planerne ikke er udnyttet inden for 3 år.

Erhvervsstyrelsen har imidlertid ændret holdning, men forvaltningen og styrelsen er nået til enighed om et kompromis, hvorefter styrelsen accepterer det som tilstrækkeligt, at Byrådet vedtager en erklæring om, at såfremt arealreservationen viser sig ikke at blive udnyttet inden for en 3-årig periode, dvs. senest i 2020, vil kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 88 blive aflyst.

INDSTILLING

Kultur, Miljø & Erhverv indstiller,

at Byrådet over for Erhvervsstyrelsen skriftligt erklærer, at såfremt arealreservationen i kommuneplantillæg nr. 3 og lokalplan nr. 88 viser sig ikke at blive udnyttet inden for en 3-årig periode, dvs. senest i 2020, vil arealreservationen udgå af kommuneplanen, og lokalplanen blive aflyst.

BESLUTNING VÆKST- OG UDVIKLINGSUDVALGET DEN 10-07-2017

Anbefales godkendt.

BESLUTNING ØKONOMIUDVALGET DEN 10-07-2017

Anbefales godkendt.